

🕒 Создано: 09.06.2025 в 19:19

Обновлено: 19.01.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9286720847>

**Собственник**

**79819974177**

**Санкт-Петербург, набережная Кутузова,  
32**

**90 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Кутузова, 32

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

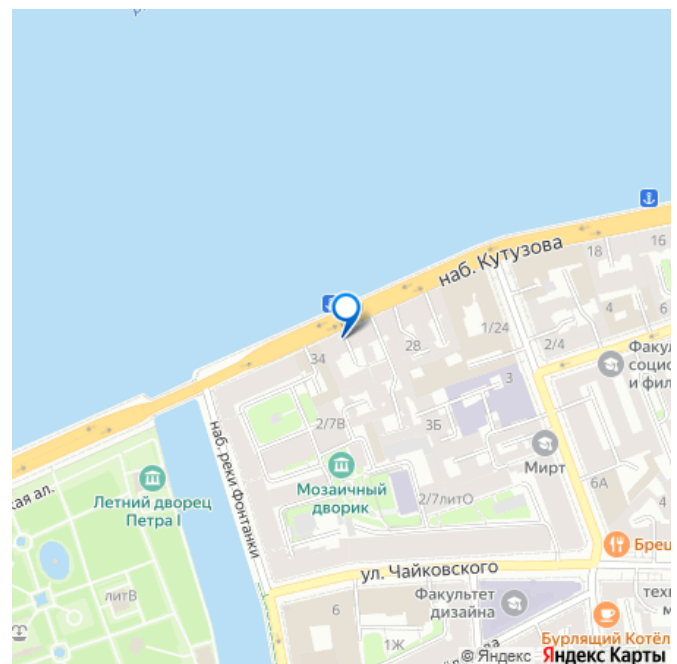
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

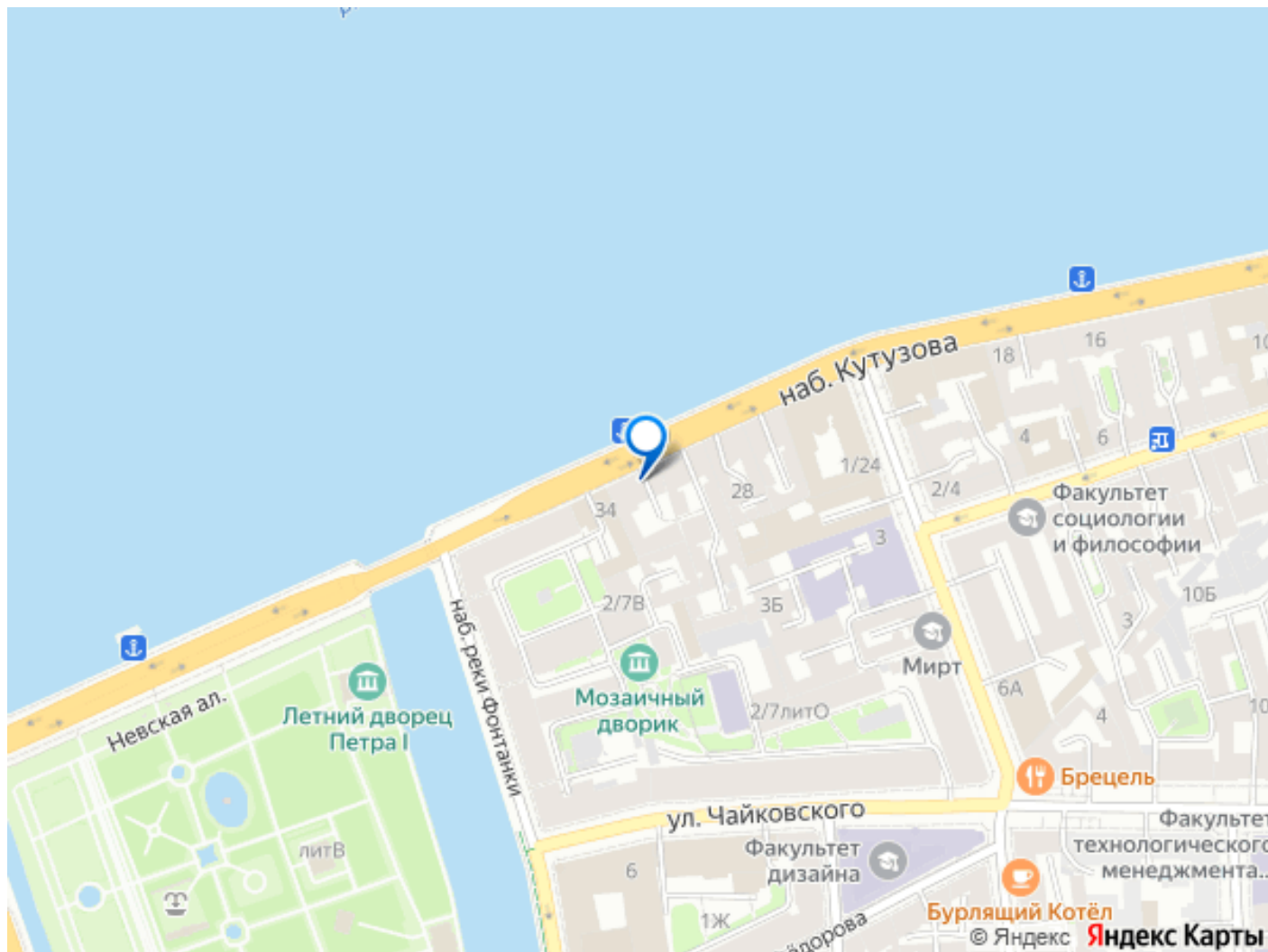
**Описание**

Продается нежилое помещение свободного назначения на первом этаже набережной Кутузова в историческом центре Санкт-Петербурга. Дом А.С. Пушкина с 1834 по 1836гг. Уникальный по красоте вид на дельту Невы, крейсер Аврора и Петропавловскую крепость из 7 фасадных окон. Шаговая доступность до Летнего сада, Зимнего дворца и Эрмитажа. 3 входа. 300 кв.м. 27 квт. Полностью законная планировка. Капитальный ремонт - 1969 год. Высота потолков от 2,9 до 3,5 м. Один собственник. Возможен разумный торг.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России