

Создано: 05.12.2025 в 20:34

Обновлено: 09.02.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9287182453>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург

**39 585 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

304 м<sup>2</sup>



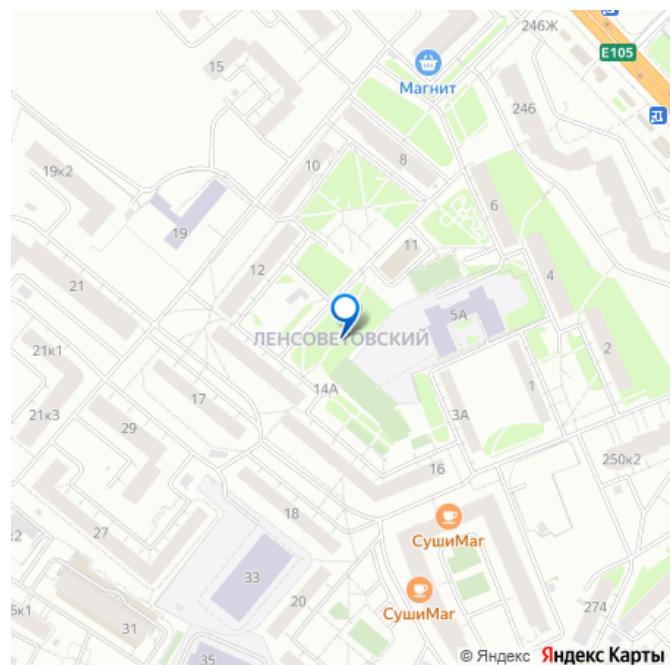
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

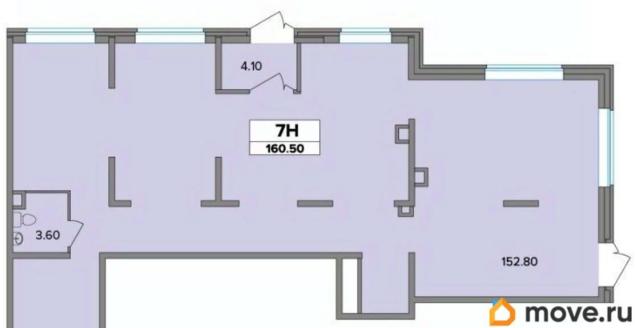
[Коммерческая недвижимость](#)

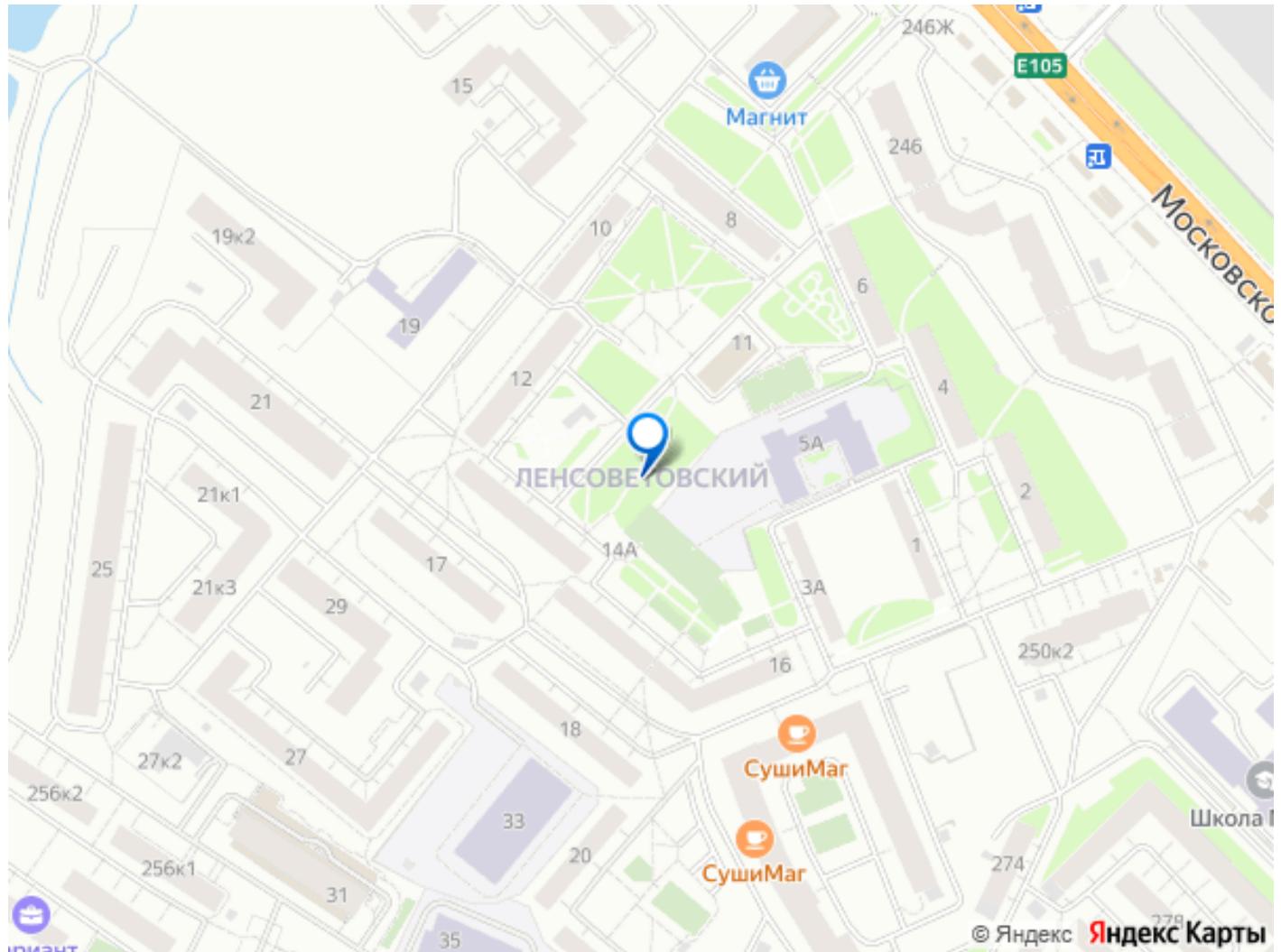


### Описание

Новый жилой комплекс Смарт расположен в поселке Шушары, территория Ленсоветовский. Срок сдачи объекта 3 квартал 2025 года, один корпус. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок состоит из двух помещений - 144 м<sup>2</sup>, 160.5 м<sup>2</sup>. В каждом помещении несколько отдельных входов. Панорамные окна. Электрическая мощность 20 кВт. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 75079-68





Move.ru - вся недвижимость России