

Создано: 16.02.2026 в 13:53

Обновлено: 16.02.2026 в 12:45

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 13к1

**77 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 13к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

308 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

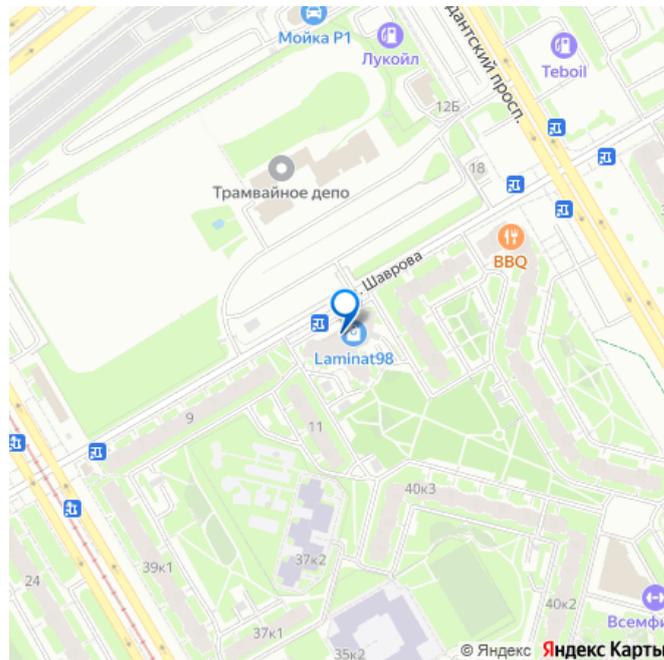
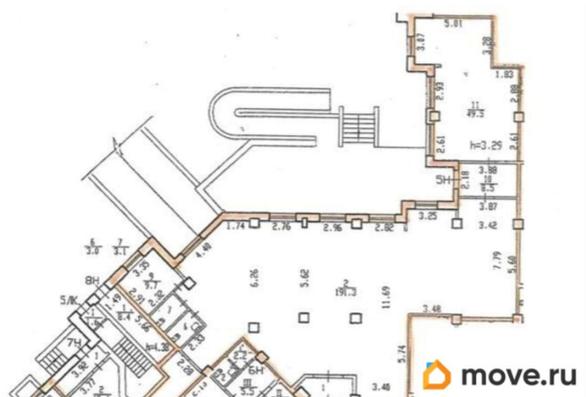
Угловое помещение свободного назначения на фасаде. Крупная федеральная сеть готова занимать объект. Большие окна, 3 входа. На данный момент разделено на 3 полноценные автономные части. Площадь фактическая 322,1м. Все коммуникации, электричество 50 квт. Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и под собственный бизнес. Расположено на оживлённой улице густонаселенного спального района, большой трафик людей и машин + прямо напротив популярная остановка общественного транспорта. Общение с агентами возможно

<https://spb.move.ru/objects/9290046595>

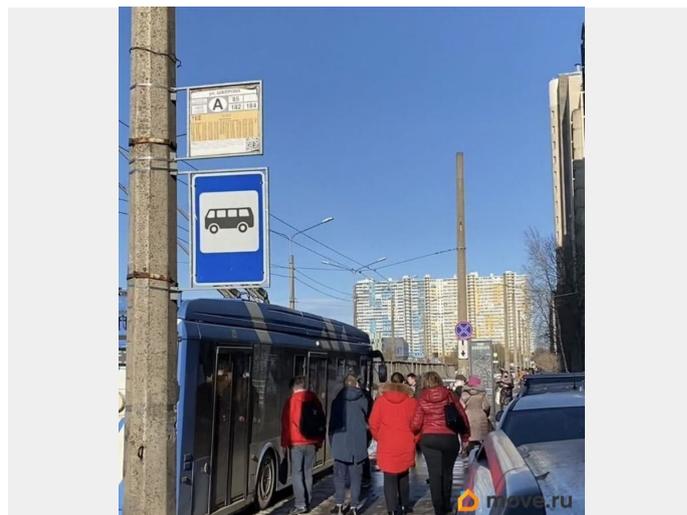
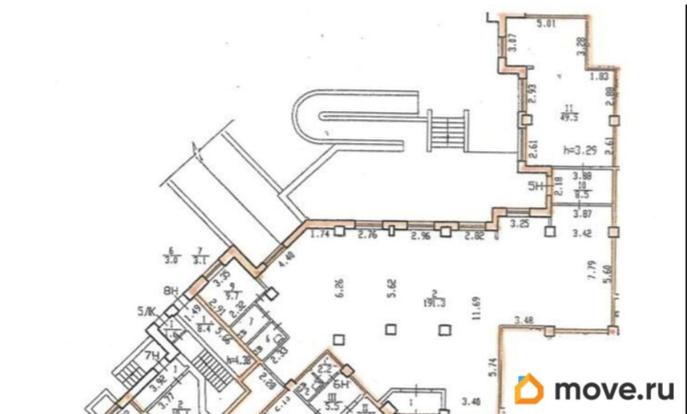
Агент

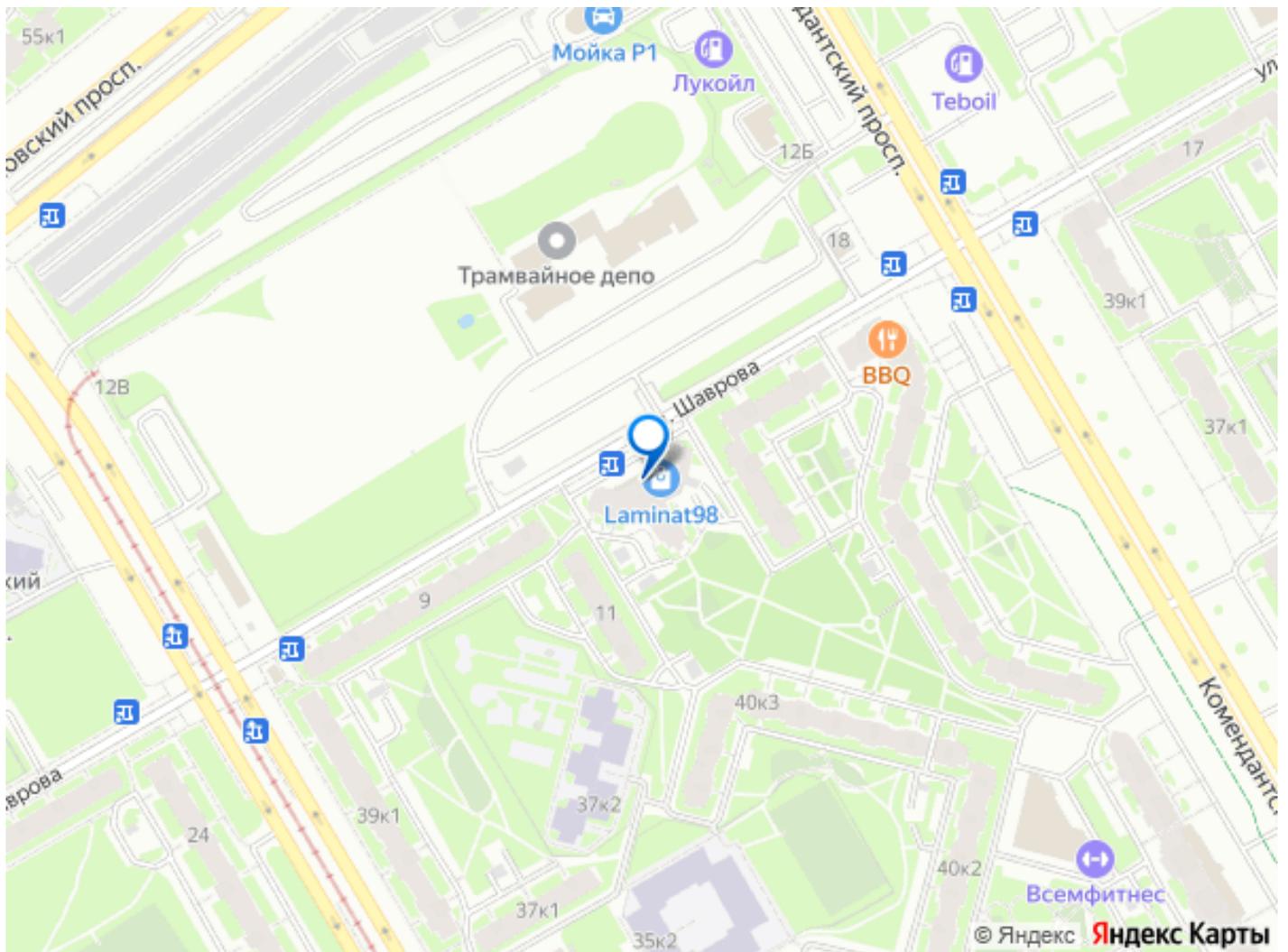
**79818617402**

для заметок



при: 1) адекватности; 2) наличие реального заинтересованного человека.





Move.ru - вся недвижимость России