

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 16:37

Капитал Сити, Капитал Сити

79111735038

**Санкт-Петербург, Дворцовый проспект,
41**

36 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Дворцовый проспект, 41

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[проезд Дворцовый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается трехэтажное административное здание в центре Ломоносова! Кирпичное здание нежилого назначения на центральной магистрали — готовый объект для вашего бизнеса! Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Центральная улица, рядом Ж/Д вокзал, МФЦ и въезд в город. Отличное состояние: После ремонта, предчистовая отделка. Свободная планировка: 2-й и 3-й этажи — открытое пространство без перегородок, вся площадь полезная. Собственная территория: Участок

для заметок



10 соток в собственности + 10 парковочных мест. Технические характеристики:
Отопление: газовое. Водоснабжение и водоотведение: Водоканал.
Электроснабжение: Ленэнерго. Возможные варианты использования: Отель или хостел.
Медицинская клиника. Офисный центр, представительство или офис продаж. Полные детали (площадь, фото, документы) по запросу.



