

Создано: 08.07.2024 в 18:08

Обновлено: 18.11.2025 в 04:45

<https://spb.move.ru/objects/9286620701>

Собственник

79117220326

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Плоткина, 16

5 800 000 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Плоткина, 16

Улица

[улица Плоткина](#)

Шоссе

[Дорога Жизни](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

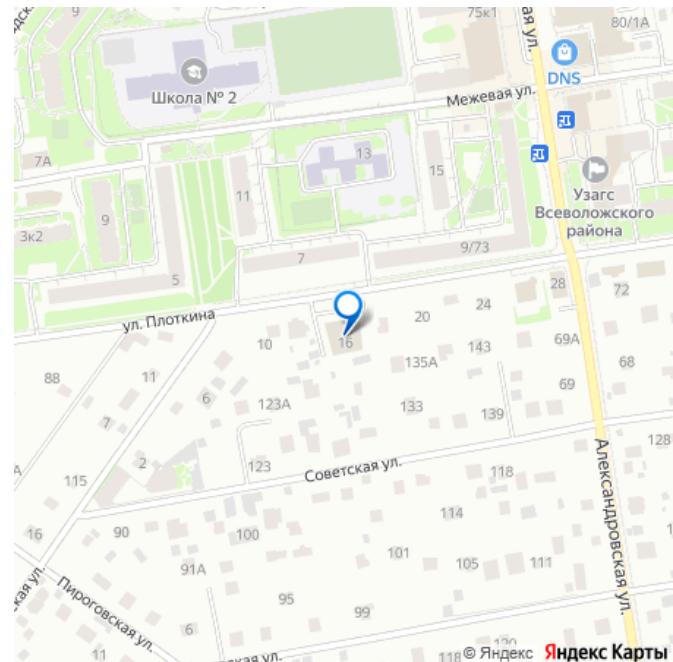
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа коммерческого помещения от Собственника в ТК Plotkin Center с арендатором Озон. Земля и здание в собственности. Основные характеристики: - Новое здание 2023 г. Постройки; - Якорный арендатор Магазин Верный. - Площадь: 31,2 м²; - Мощность электросети: 10 квт(возможно увеличение); - Высота потолков: 4 ; - Этаж: 1; - Водоснабжение/канализация — центральные; - Отопление — газовая котельная; - Парковка; Описание: - Высокий пешеходный и

для заметок

План здания



автомобильный трафик; - Отдельный вход; - Витринные окна; - Вывеска, места под рекламу; - Помещение в отличном состоянии; - открытая планировка; - Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение газ (что значительно снижает КУ). - сделан ремонт в нейтральных тонах. Подойдет под любой вид деятельности. Звоните отвечу на все вопросы!

План здания



План первого этажа

move.ru



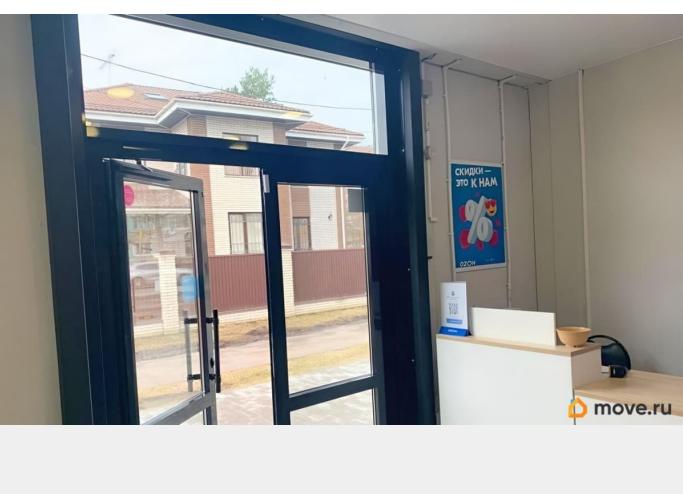
move.ru



move.ru



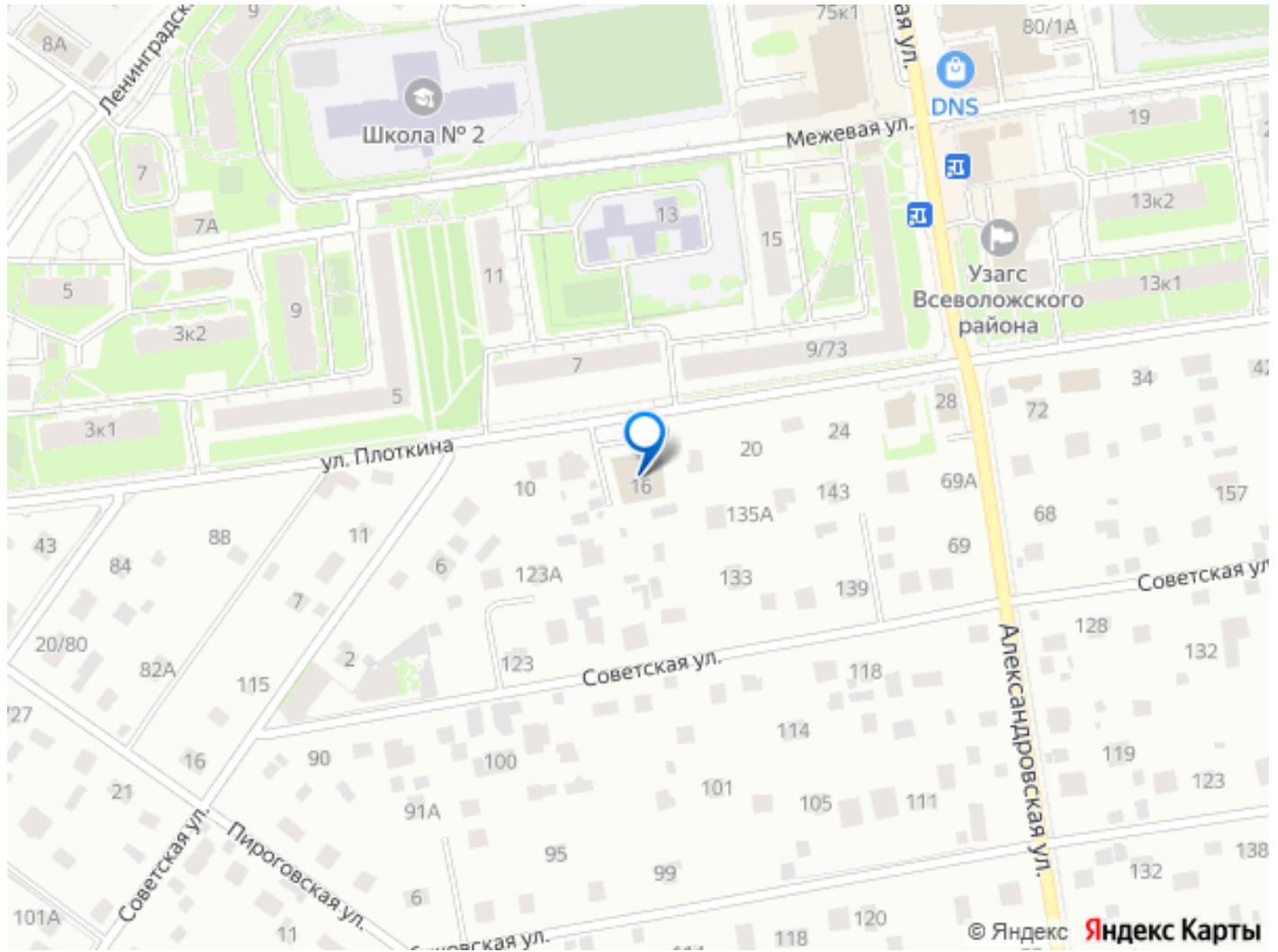
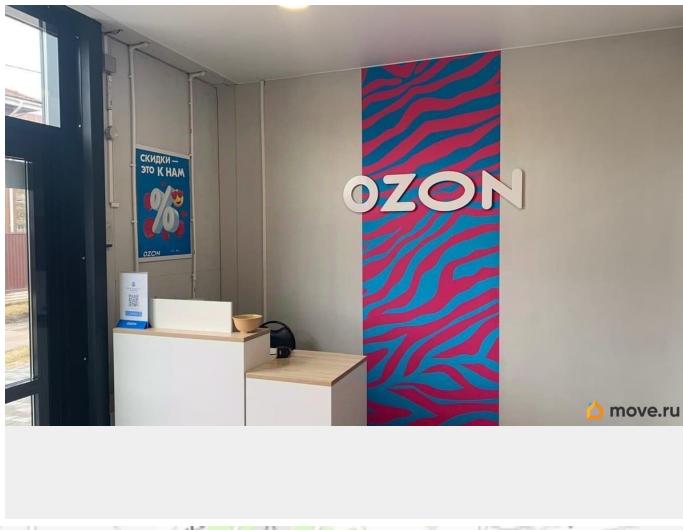
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России