

🕒 Создано: 12.01.2026 в 17:45

Обновлено: 13.01.2026 в 18:46

Санкт-Петербург, Донецкая улица, 4

41 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Донецкая улица, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287922111>

**Александр Скрынник, МОНОЛИТ
ПЛЮС**

79117977248

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128553256 Продажа помещения-ангара 330 м2 под склад, производство, шоурум.
Санкт-Петербург, пос. Парголово, Донецкая ул., 4 Общая площадь 330 м2. Ангар 18x18 из сэндвич панелей на бетонной армированной плите 35-40см. Участок 12 соток. Ворота 4x4 метра. Высота потолков - 5 метров. В наличии 50 кВт электрических мощностей (с возможностью увеличения до 150 кВт). Все коммуникации. Отопление - магистральный газ, диаметр трубы 63 мм, среднее давление. Городской водопровод, диаметр трубы 32мм. Локальная канализация (септик).
Предусмотрены душевая и туалет. Закрытая охраняемая территория - кирпичный забор.



Бетонная монолитная площадка для заезда.
Вся территория забетонирована, возможно
использовать для хранения. Бесплатная
парковка: на улице, подходит для грузового
транспорта. Количество парковочных мест: 8
Аргументированный торг уместен.
Беспроцентная рассрочка. Просмотр
помещения в любой день по согласованию.





