

Создано: 03.04.2026 в 09:17

Обновлено: 03.04.2026 в 09:44

Агент

79816901251

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

85 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

332 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

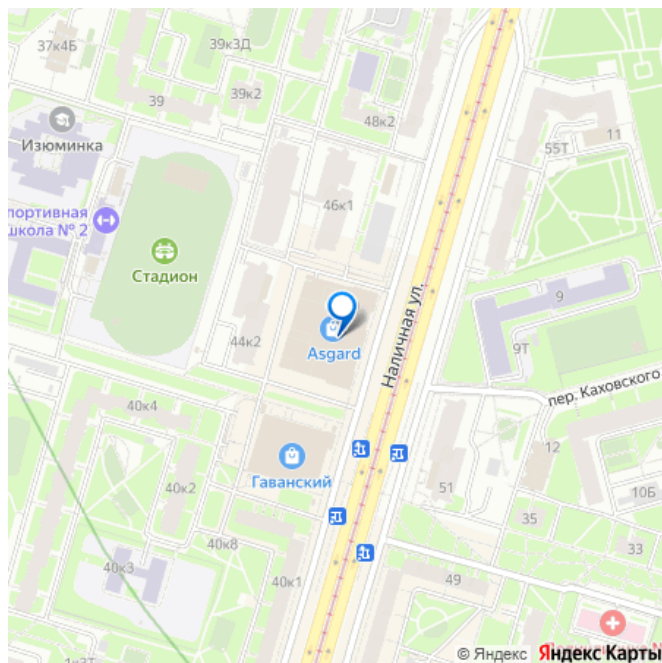
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

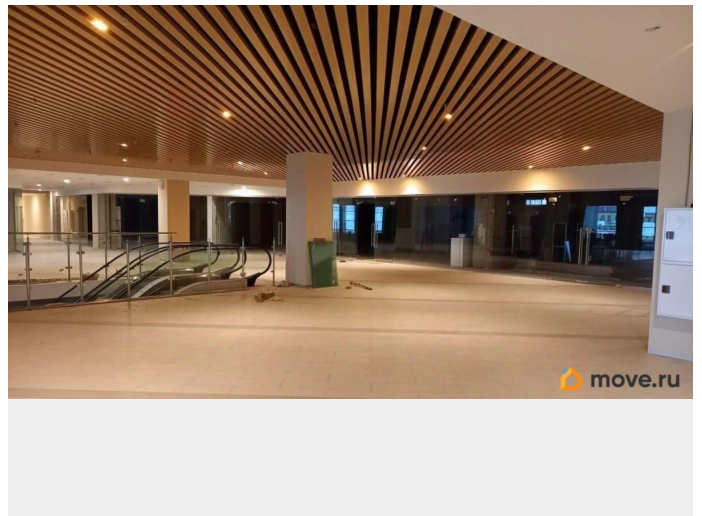
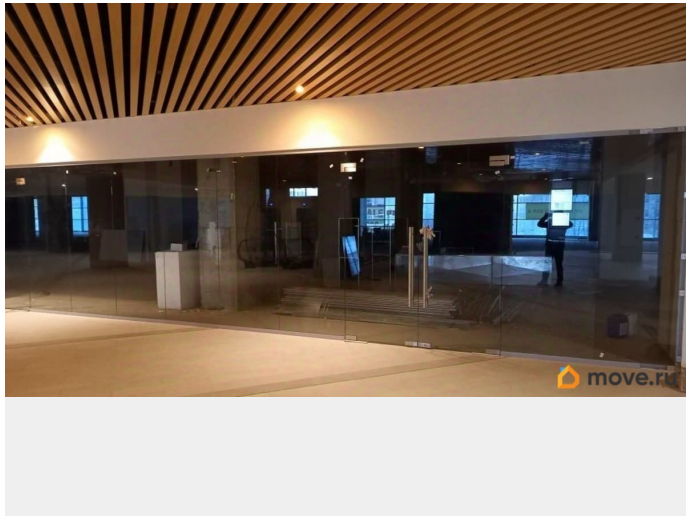
Описание

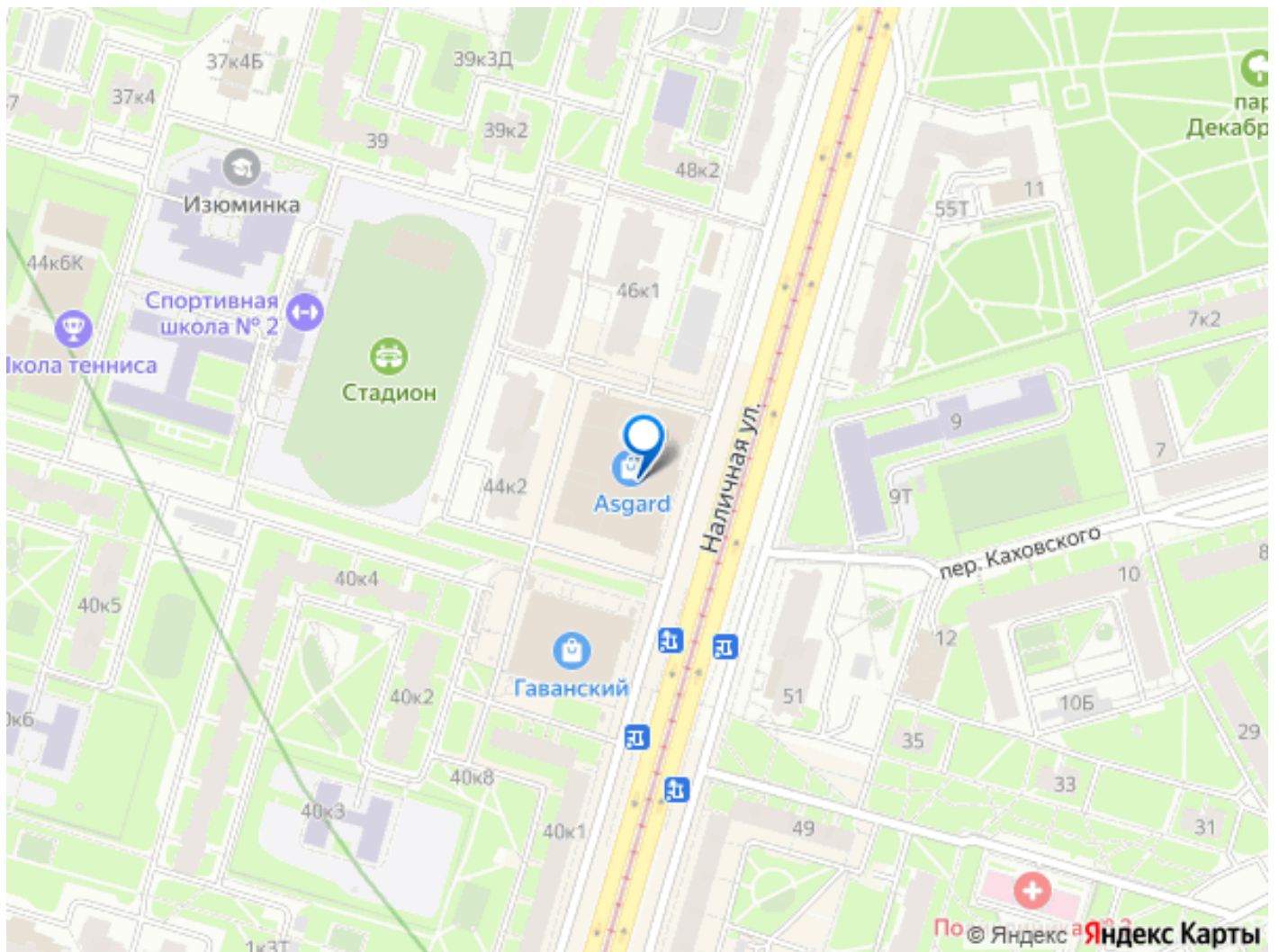
Предлагается к продаже просторное помещение свободной планировки, находящееся на 2 этаже многофункционального бизнес-центра, рядом с крупными транспортными магистралями города - Наличной улицей, Средним проспектом Васильевского острова и набережной Макарова, в пешей доступности от станции метро «Приморская» (500 метров). Высокая проходимость! Бизнес-центр представляет собой современное здание с панорамным остеклением и интересной архитектурой. В цокольной части здания

для заметок



находится парковка на 120 машино-мест.
Первые два этажа предназначены для
торговых помещений, выше располагается
развлекательная зона. С пятого по девятый
этаж идет офисная часть. Прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России