

Создано: 12.11.2025 в 08:28

Обновлено: 14.12.2025 в 19:32

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
55к1****75 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 55к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

344.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

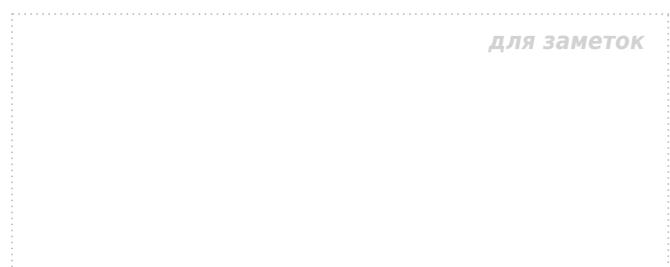
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Представляем вашему вниманию !!!

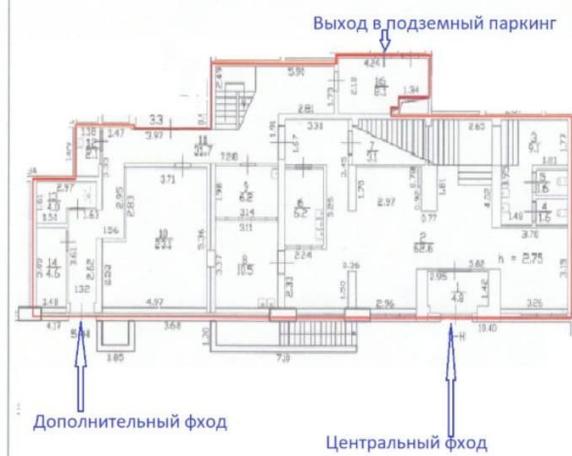
Коммерческое помещение в ЖК «Жемчужная Премьера». В самом элитном районе «Балтийская Жемчужина». Помещение очень удобно расположено по локации и проходимости , в 5-ти мин от ТК» Жемчужная Плаза». Помещение располагаться на первом этаже жилого дома, расположенного параллельно Петергофскому шоссе . Функционал помещения; общепит, салон, торговая площадка, офис. -Удобный подъезд к дому - Бесплатная парковочная зона. - Панорамные фасадные окна. - Два центральных входа с улицы, один в

<https://spb.move.ru/objects/9286490063>**БАЛТИЙСКИЙ -СЕРВИС, БАЛТИЙСКИЙ - СЕРВИС****79112774106**

для заметок



План первого этажа

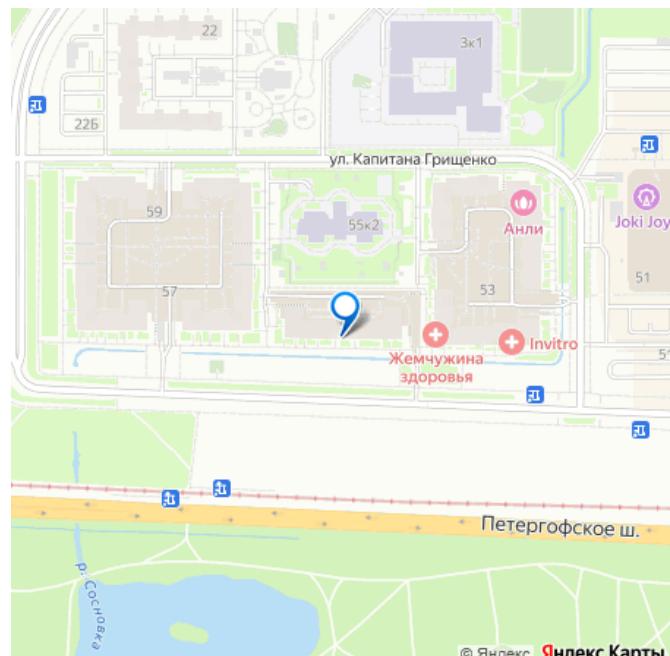


Петергофское шоссе (дублёр)

Горизонтальное помещение

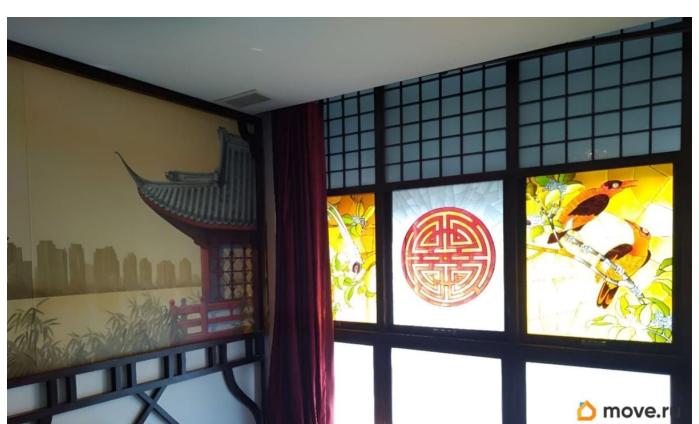
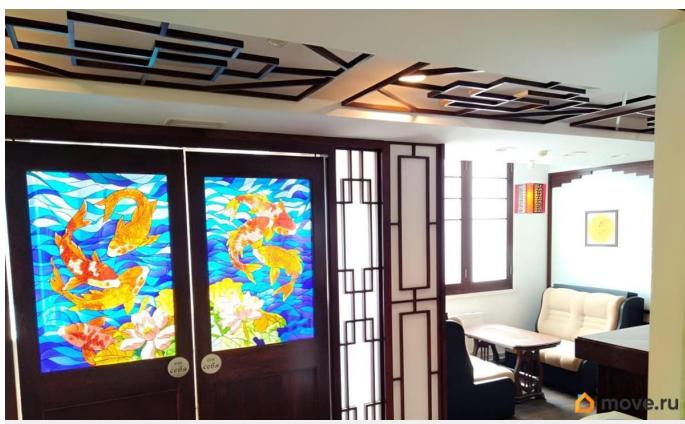
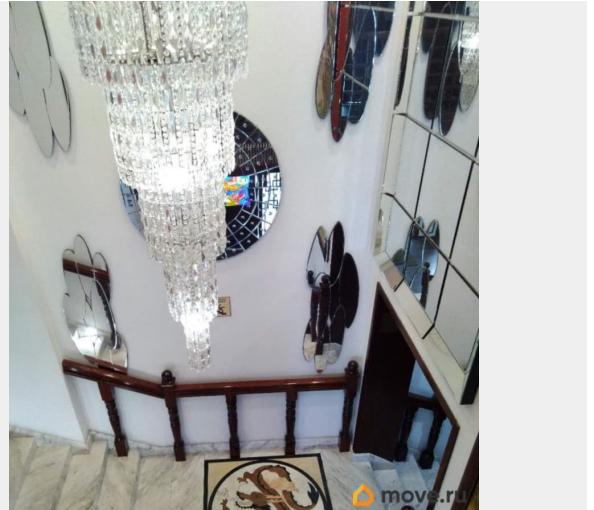
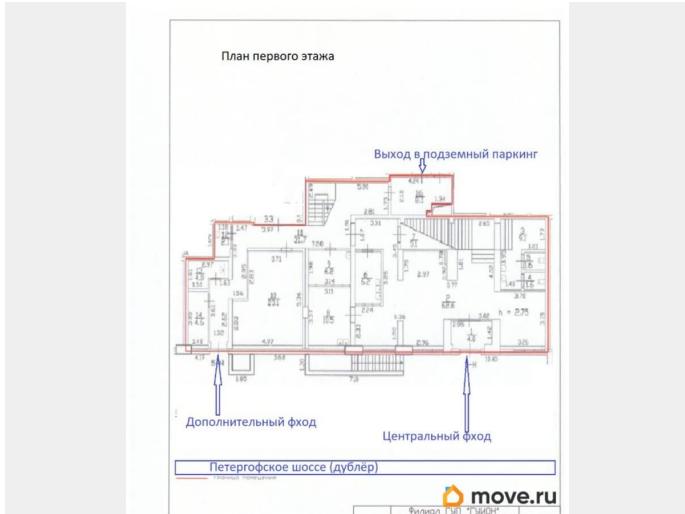
 move.ru

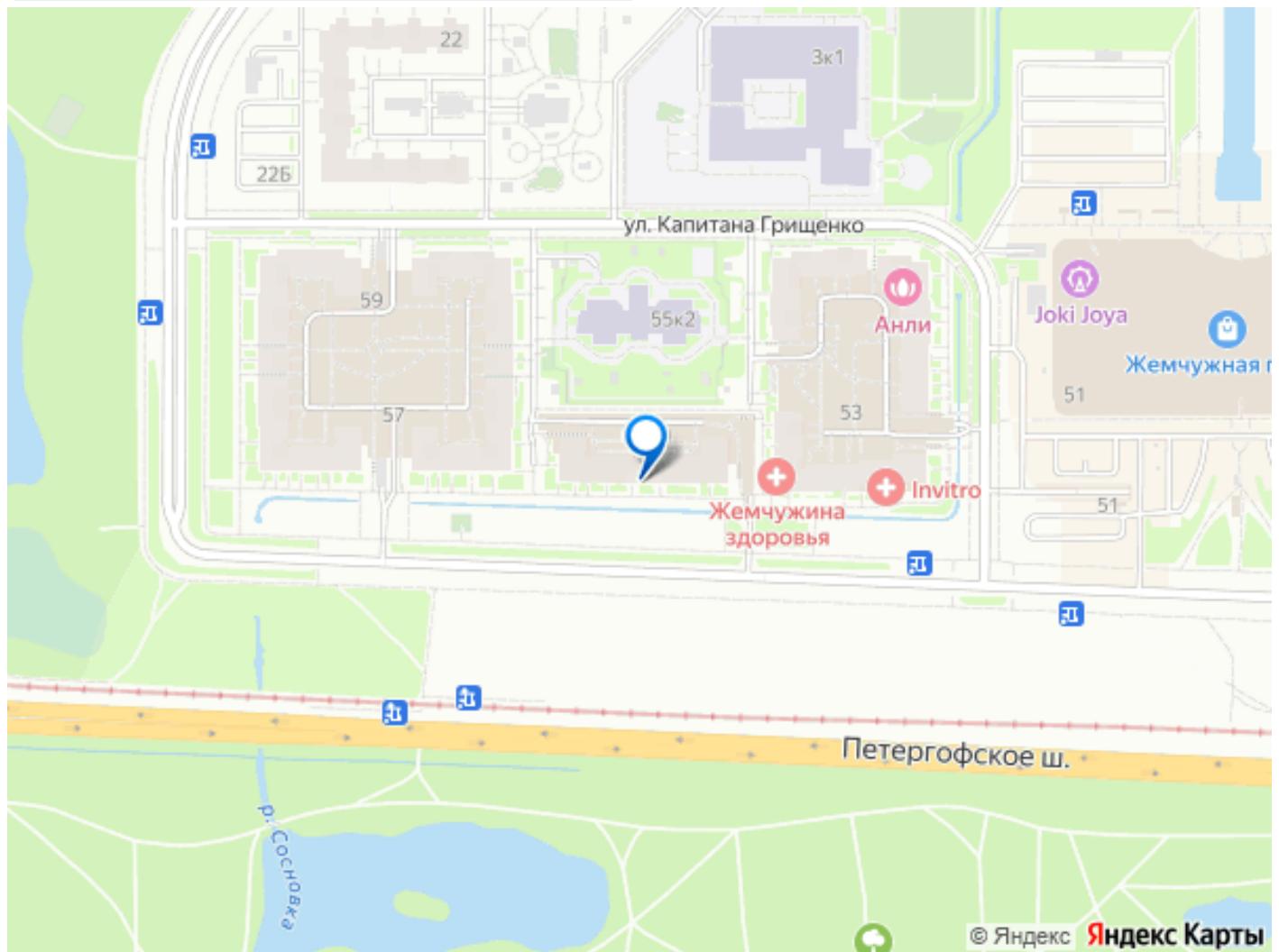
Филиал ГУП "ГУИОН"



© Яндекс Карты

подземный паркинг. - Помещение имеет 2 этажа. - Две отдельных лестницы. - Собственная вен-камера. - Узаконенная перепланировка. - Есть ремонт ( под китайский стиль). Помещение оформлено на юридическое лицо ( возможно приобрести как юр.лицо или отдельно помещение) Звоните !!!!!. В этом доме все помещения проданы, показы произвожу в любое удобное для вас время. ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России