

Создано: 05.12.2025 в 20:48

Обновлено: 02.02.2026 в 09:55

<https://spb.move.ru/objects/9287280532>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Садовая улица, 68

95 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 68

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

347 м²



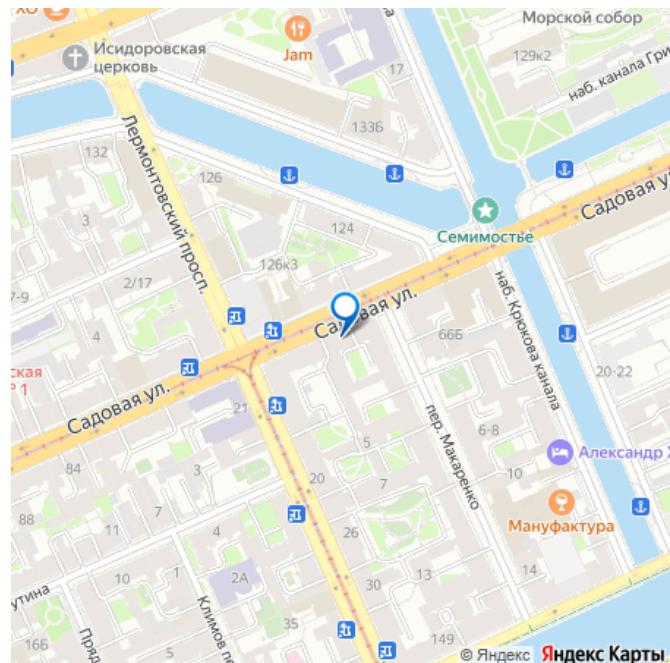
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Историческое здание, известное под
названием Дом Фитингоф - Доходный дом,
построенное в стиле - Классицизм в 1828
году, архитектор - Малов А. В. Здание
расположено в районе с плотной жилой и
общественно-деловой застройкой. Налоговая:

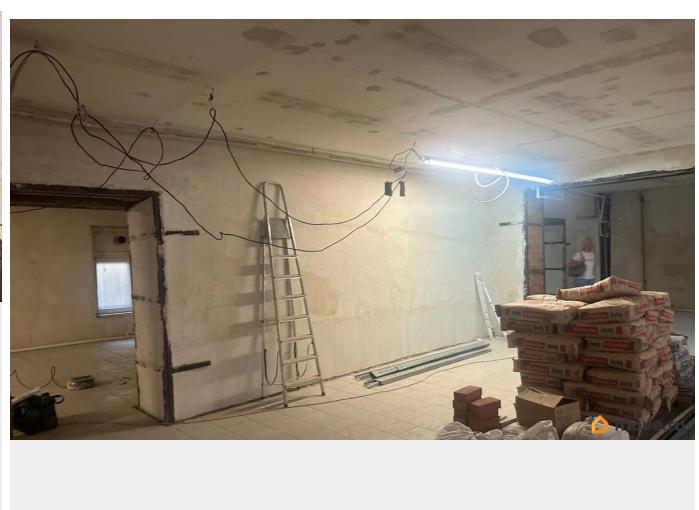
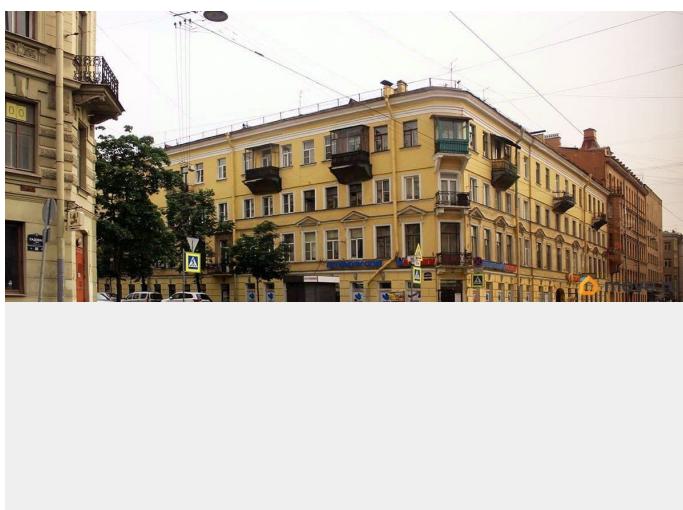
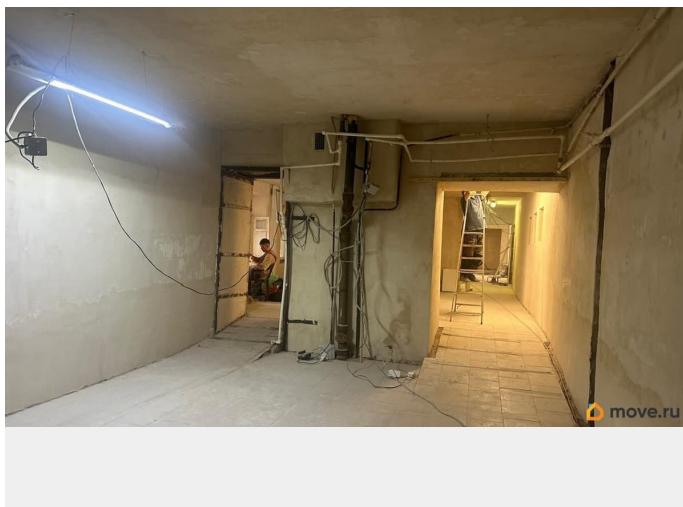
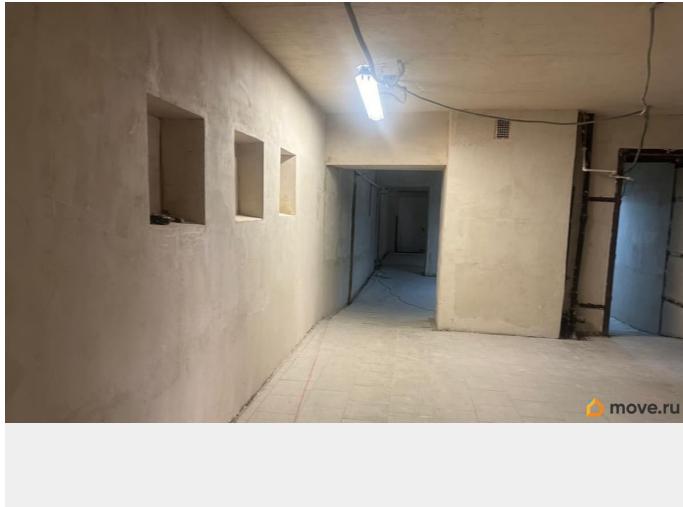
8. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

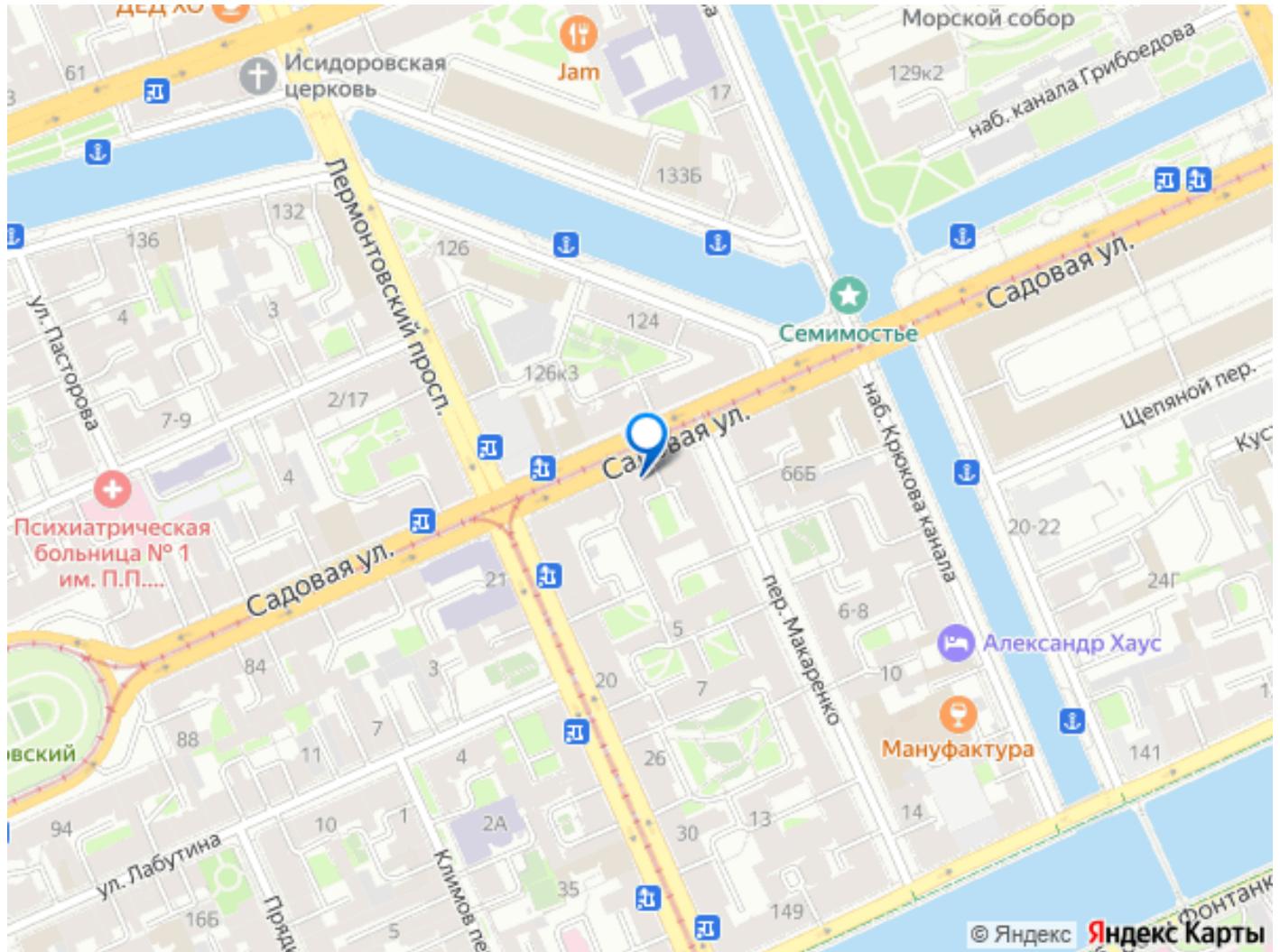
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Система пожаротушений.

Парковка: Наземная. Описание помещения:
Электрическая мощность 28 кВт. Витринные
окна. Планировка: смешанная. Под чистовую
отделку. Высота потолка: 3м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 62098-68





Move.ru - вся недвижимость России