

Создано: 04.06.2025 в 10:36

Обновлено: 23.01.2026 в 13:13

Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
7 литЗ

**6 911 483 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 7литЗ

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

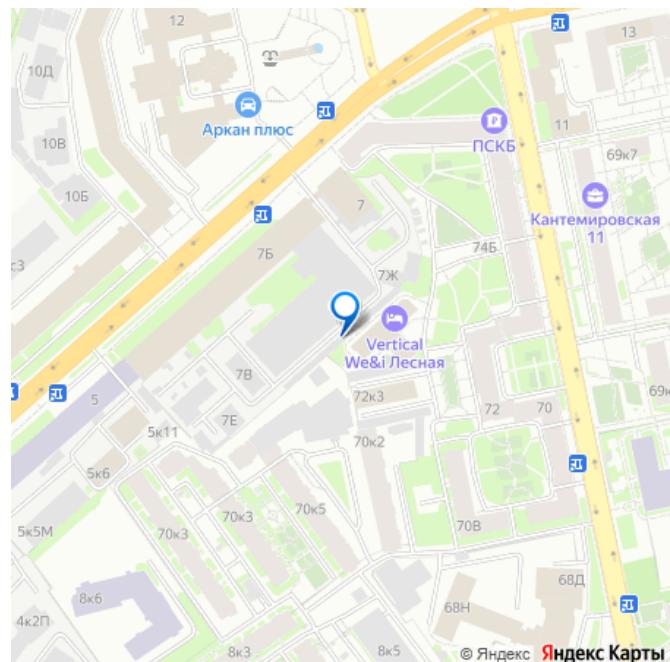
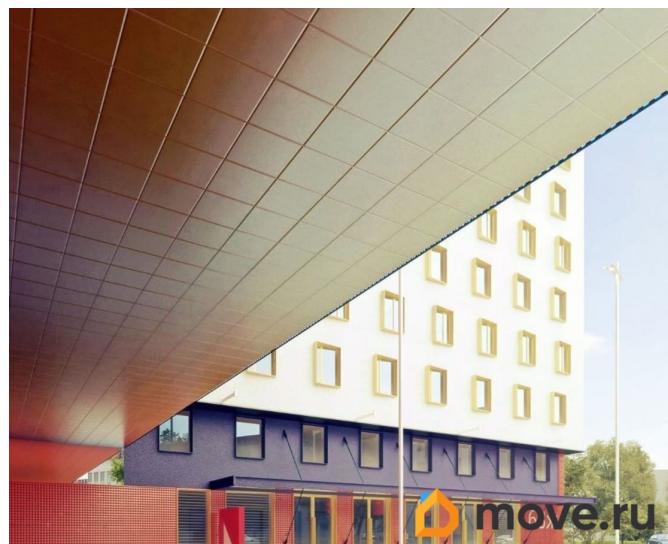
Продаётся помещение свободного назначения площадью 35.3 кв. м. в новостройке Апарт-отель Vertical Лесная по адресу Санкт-Петербург, Выборгский, Большой Сампсониевский пр., д. 74, к. 2. Общий вход с улицы. Стоимость помещения — 6 911 483 руб. Способы оплаты и более подробная информация по телефону. Vertical Лесная это многофункциональный апарт-отель, объединяющий в себе все преимущества комфортной жизни. Удачное расположение рядом с центром города,

<https://spb.move.ru/objects/9280623477>

**Vertrical Коммерция, Vertrical  
Коммерция**

**79812509746**

для заметок



современное креативное комьюнити, яркая узнаваемая архитектура и хороший сервис каждая деталь Vertical Лесная формирует уникальную атмосферу для жизни и работы. Это место, где инновации встречаются с комфортом, а вдохновение становится частью повседневности. Отличная транспортная доступность: - 10 минут пешком до метро «Лесная»; - 20 минут пешком до метро «Выборгская»; - 10 минут на машине до Финляндского вокзала; - 20 минут на машине до Невского проспекта. Удачное окружение: - Живописный Петроградский остров; - 6 парковых зон, включая Ботанический сад академии С. М. Кирова; - Набережная Большой Невки; - 15 минут на машине до Петропавловской крепости; - 20 минут на машине до Зимнего дворца и Эрмитажа. Преимущества: - Мобильное приложение гостя и многофункциональный личный кабинет инвестора; - Современные системы безопасности; - Просторное лобби с баром; - Уютный коворкинг; - Собственный кинотеатр; - Фитнес-зал со всем необходимым оборудованием; - Уникальная Digital-Прачечная; - Ресепшен ответит на вопросы лично или в приложении в любое время, работают 24; - Активное сообщество резидентов.

