

Создано: 21.08.2025 в 20:37

Обновлено: 16.01.2026 в 14:51

<https://spb.move.ru/objects/9284329339>

Наталья Усенко, Адвекс

**79111471706**



**Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1**

**9 500 000 ₽**

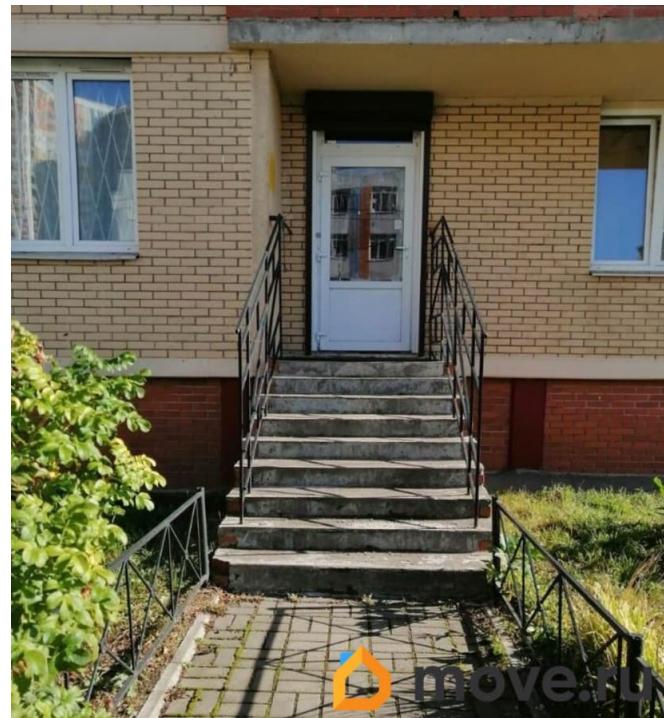
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

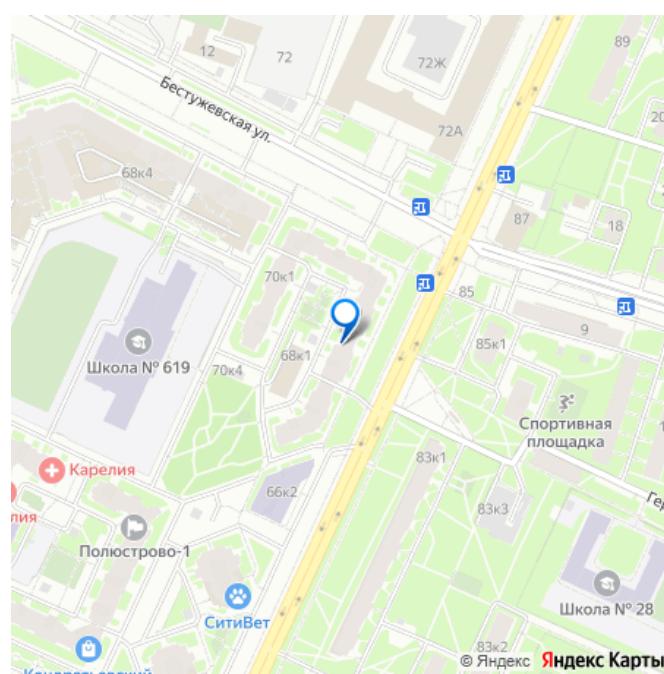
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

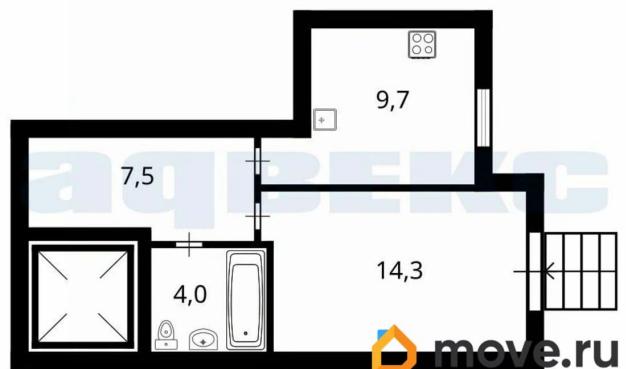
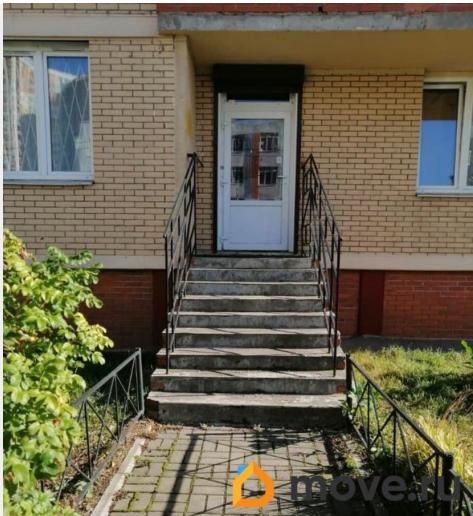
Раздел

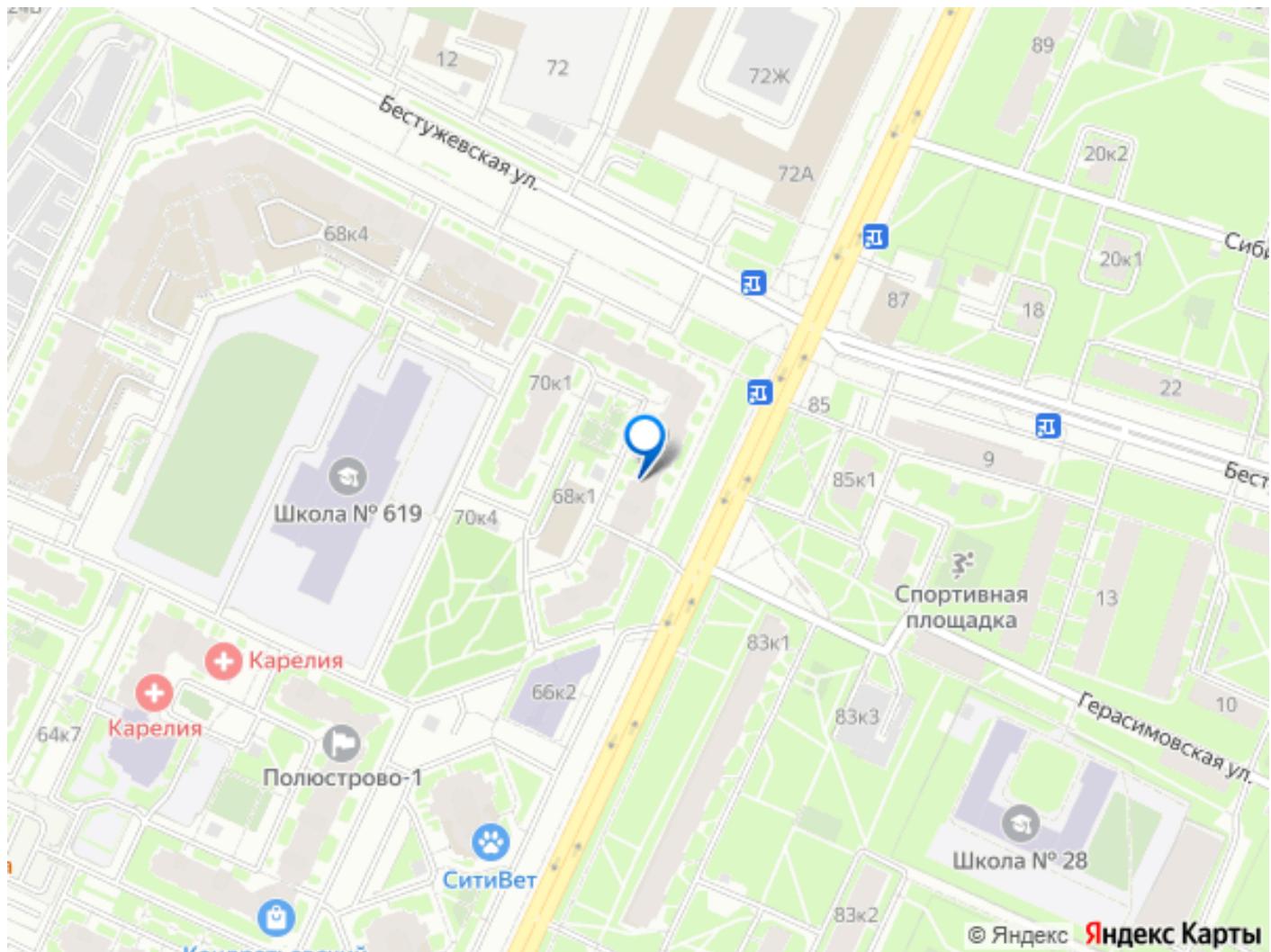
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: 832061 Продается коммерческое помещение свободного назначения 35,5 м<sup>2</sup> в хорошем состоянии. Помещение идеально подходит для собственного бизнеса: офис, салон красоты, медицинский кабинет и т.д. Место для привлечения клиентов очень проходимое. В настоящий момент свободно от арендаторов, поэтому развитие своего бизнеса возможно запустить с первого дня. Все документы по переводу в нежилое помещение имеются, документы для сделки полностью готовы.





Move.ru - вся недвижимость России