

Создано: 05.12.2025 в 21:46

Обновлено: 09.02.2026 в 10:36

<https://spb.move.ru/objects/9287182202>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
4к2

**90 991 667 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 4к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

358 м<sup>2</sup>

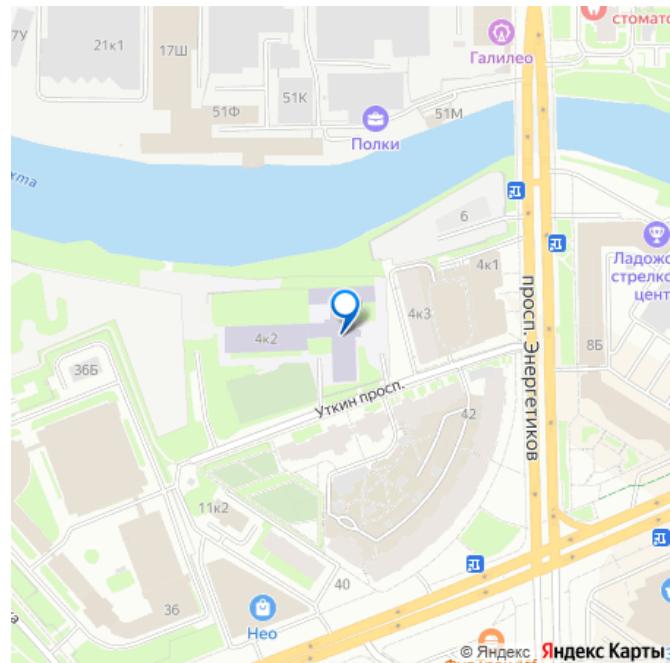
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Жилой  
комплекс Золотая Долина- это  
многофункциональный комплекс,  
включающий в себя два 15-этажных  
монолитно-кирпичных здания, одно из  
которых является жилым домом, а другое -  
бизнес-центром. Налоговая: 21. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Двухуровневое помещение, между этажами  
есть лестница. 1 этаж - 172,4 м<sup>2</sup>, высота  
потолков 4,5м. 2 этаж - 185,2 м<sup>2</sup>, высота  
потолков 2,65м. Один вход с улицы. Два  
входа со двора. Есть возможность устроить  
дополнительный уровень. Панорамное  
остекление. Планировка: смешанная. Под  
чистовую отделку. Высокие потолки. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 63618-68

