

Создано: 22.01.2026 в 00:33

Обновлено: 24.03.2026 в 22:50

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 13К1

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 13К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

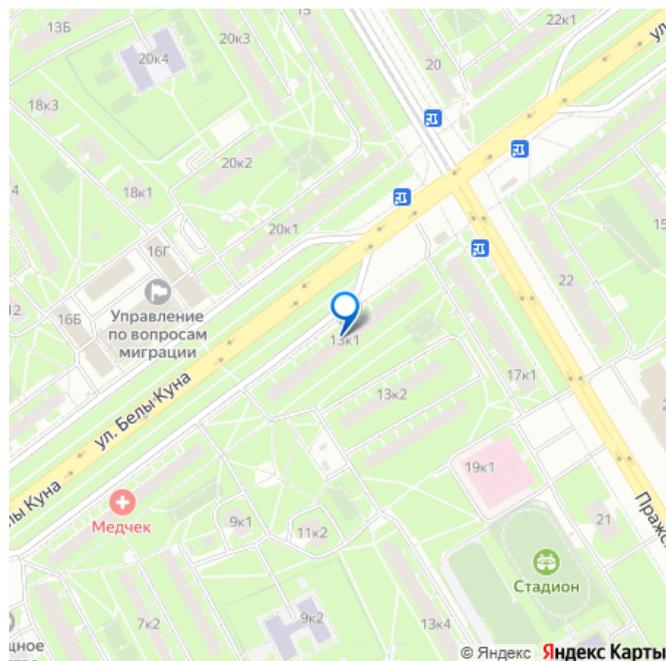
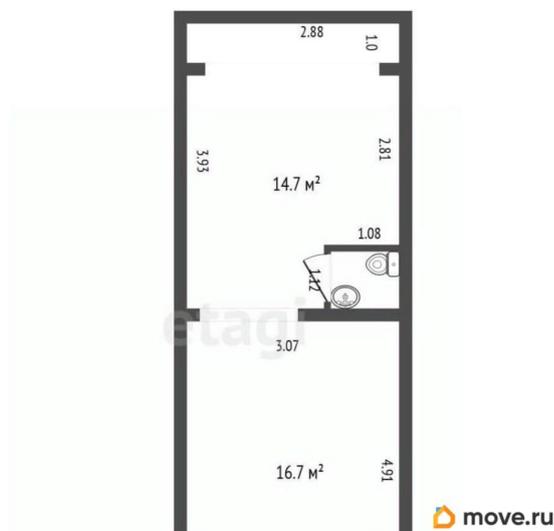
**ВНИМАНИЕ!!!!** Готовое коммерческое помещение у м. «Международная» ГОТОВЫЙ БИЗНЕС У МЕТРО!!!! Продается нежилое помещение 35 кв.м с исключительной пешей доступностью до метро Локация гарантирует высокий пешеходный трафик и активность  
Ключевые характеристики: **ДОХОДНОСТЬ: 79 000 рублей + к.у** Площадь: 35 кв.м, высота потолков 2.6 м. Коммуникации: полностью подведены Электропитание 7 кВт с возможностью увеличения Готовые новые стояки и разводка Возможно подключение скоростного интернета Состояние:

<https://spb.move.ru/objects/9288256538>

**Садат Сулейманова, Этажи Санкт-Петербург**

**79818857945**

для заметок



помещение качественно оформлено, готово к использованию  
Инвестиционная привлекательность: Объект не требует вложений на подготовку и готов к запуску бизнеса  
Стабильно высокая деловая и потребительская активность района обеспечивают потенциал для дохода  
Идеально для ритейла, пункт выдачи, услуг или офиса  
Готовое решение для быстрого старта. Код пользователя: 183718  
Номер в базе: 10849275

