

Создано: 16.08.2025 в 15:29

Обновлено: 23.01.2026 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9284147126>

Петроградская, Петроградская

79117615897



Санкт-Петербург, Конная улица, 13

68 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Конная улица, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Конная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

364.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

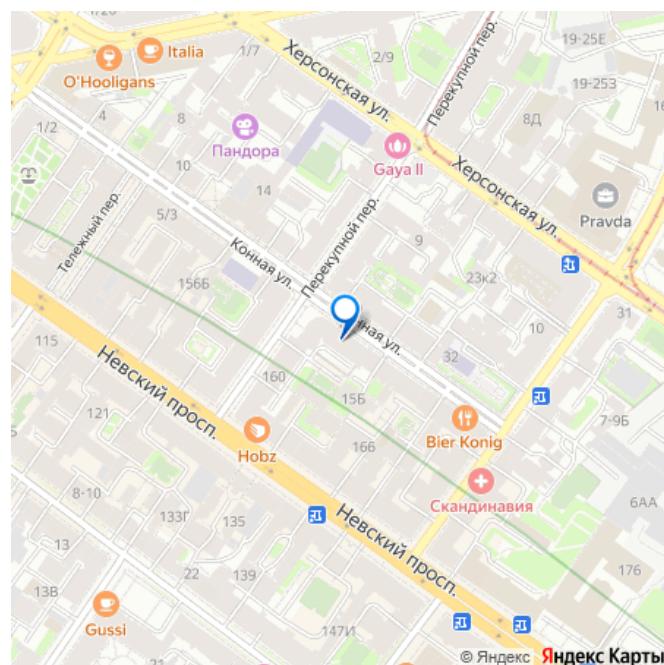
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения свободного назначения в историческом центре Петербурга! Адрес: ул. Конная, д. 13 (1-й + цокольный этажи) 5 минут на машине от метро Площадь Восстания Площадь: 364,9 м² (с возможностью зонирования) Почему это выгодная инвестиция? Статусная локация престижный район с высокой проходимостью и транспортной доступностью Готовая инфраструктура банки, рестораны, парковки, бизнес-центры рядом Универсальное назначение подойдет для: Офисов (открытые пространства или кабинеты) Торговли



(бутики, шоу-румы, аптеки) Медицинских центров (клиники, стоматологии) Beauty-индустрии (барбершопы, SPA-салоны, косметологии) Уникальные преимущества: Гибкая планировка можно разделить на отдельные зоны Высокий потолок свобода для дизайнерских решений Готовность к эксплуатации минимум вложений для запуска бизнеса Отличные условия для покупки: Чистое право собственности без обременений Возможность ипотеки для юридических лиц Выгодная цена за премиальное расположение Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия!

