

Создано: 29.05.2025 в 19:30

Обновлено: 27.01.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9287661422>

Ильхом Рахматов, АН Петро-риэлт

79118403952**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 68****90 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 68

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

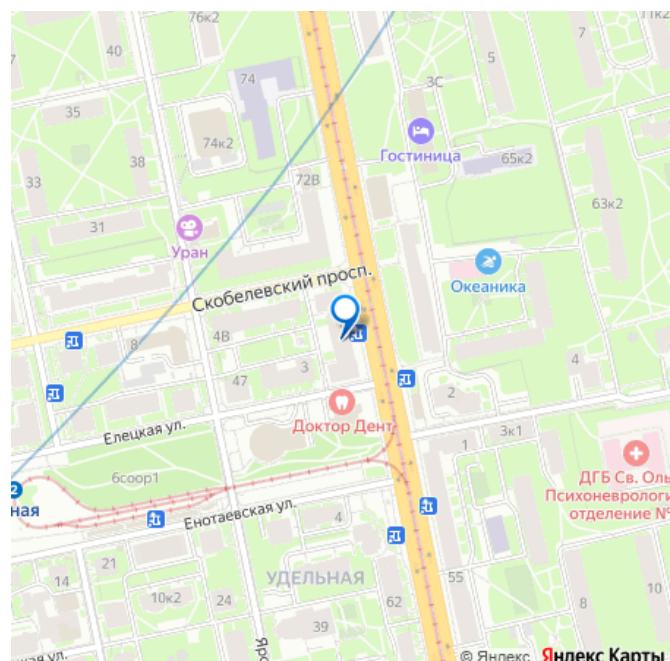
Общая площадь

375 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

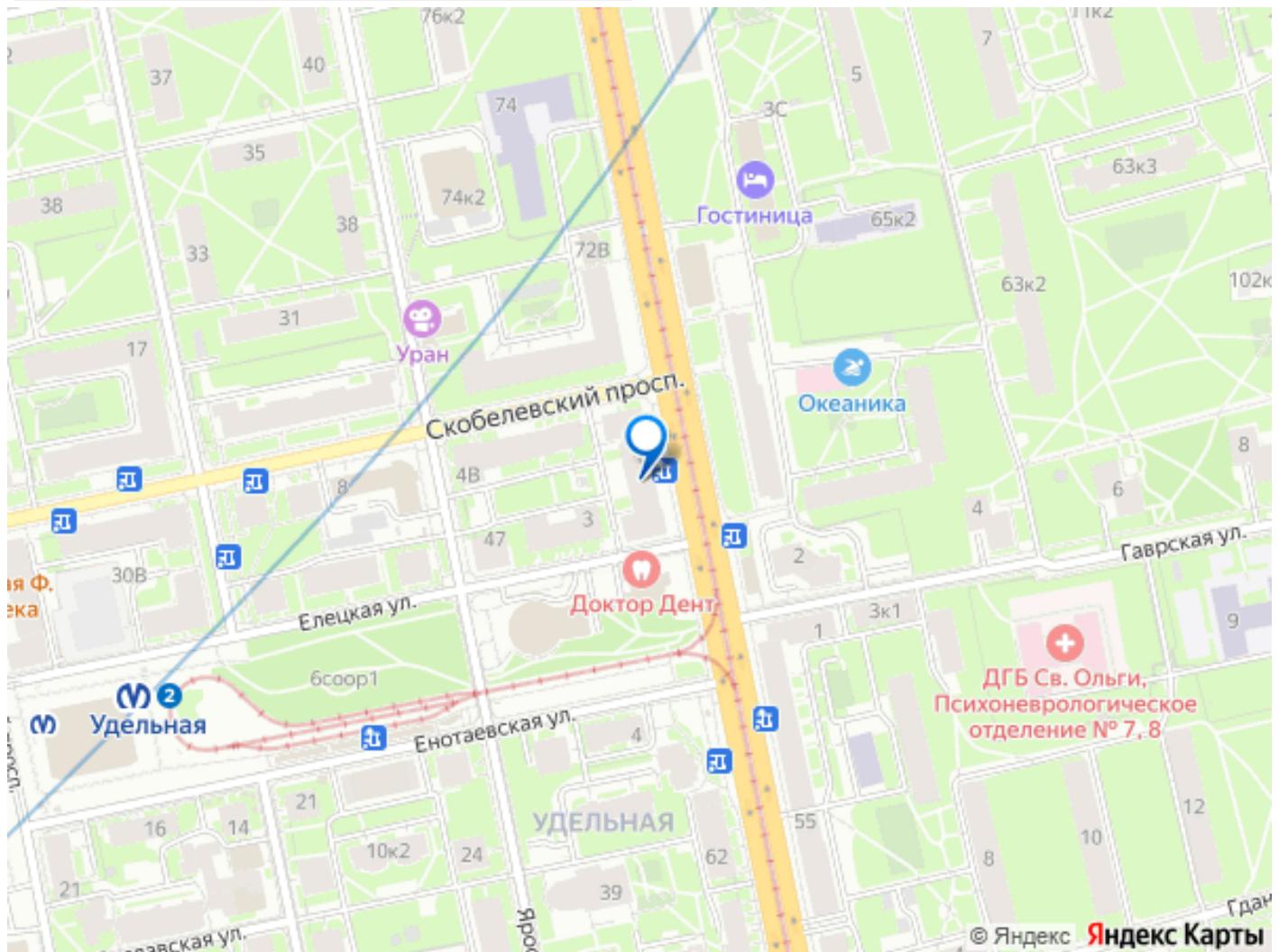
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается помещение, свободного назначения, в отличном состоянии по адресу Санкт-Петербург, Энгельса 68. Площадь помещения 375 квадратных метров , плюс склад 8 квадратных метров . Ранее помещение использовались под ресторан . Ресторан документально оформлена сделанная перепланировка , официально оформленное электричество 100 кВт, оформлен газ 100 кубометров , сделана своя автономная канализационная система с жироуловителями, приточная вытяжная система вентиляции , видеонаблюдение ,

выполнена качественная шумоизоляция стен и потолка. Большие высокие витринные окна, четыре входа, дизайнерский ремонт .





Move.ru - вся недвижимость России