

🕒 Создано: 25.03.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:57

**Санкт-Петербург, Вокзальная улица,
18/13**

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 18/13

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

379.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2073469. Коммерческое помещение свободного назначения площадью 379,5 кв.м (фактически площадь около 400 кв.м) на Вокзальной улице в Колпино. На фото представлены рендеры. В помещении выполнены перегородки и предчистовая отделка стен! Этот объект подойдёт для коммерческих целей благодаря своей просторной площади и функциональности. Три отдельных входа и свободный доступ обеспечивают удобство для клиентов и сотрудников. Наличие вентиляции, пожарной сигнализации и охраны гарантирует безопасность и комфорт.

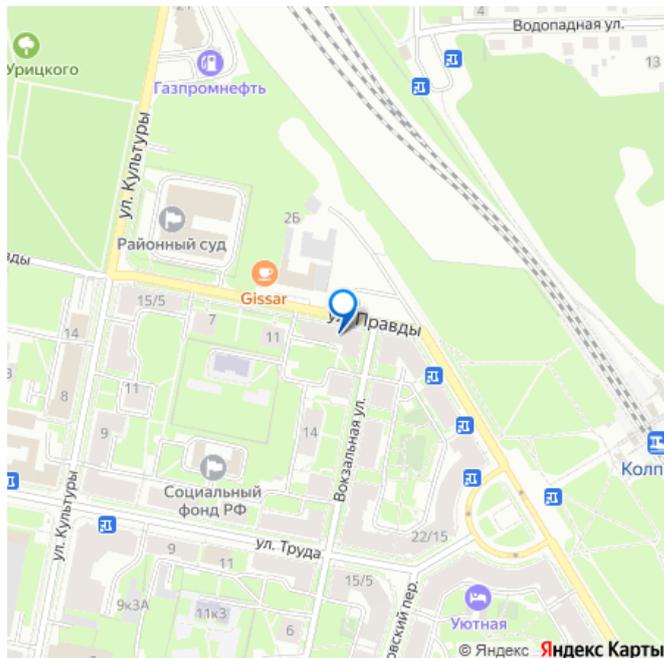
<https://spb.move.ru/objects/9292574323>

Михаил Кашликов, ТРЕНД

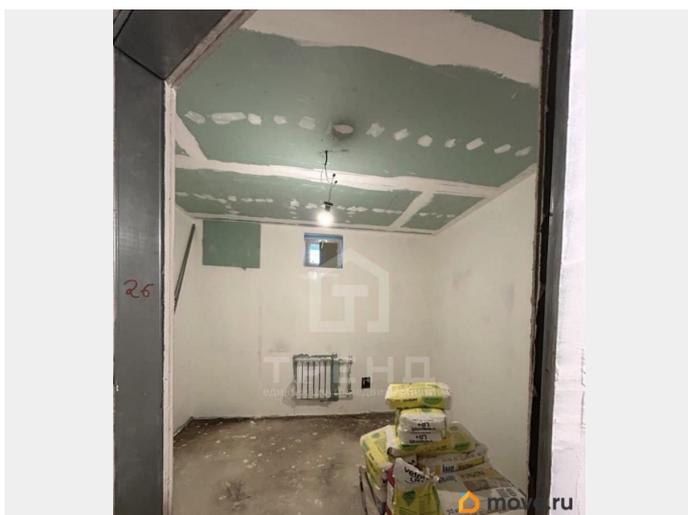
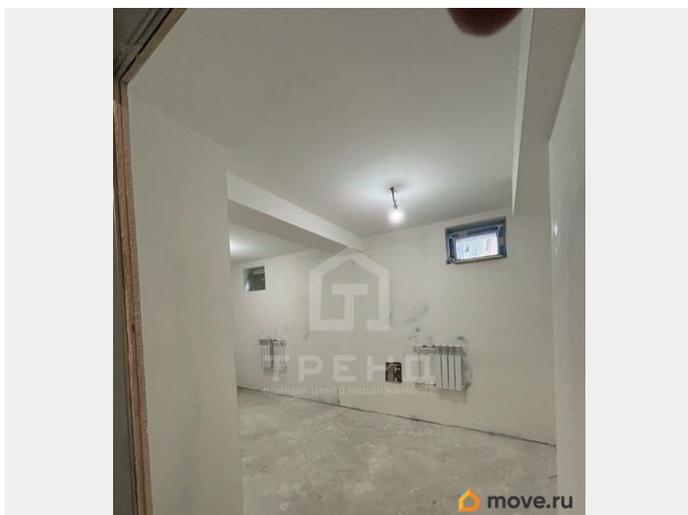
Недвижимость

79111656319

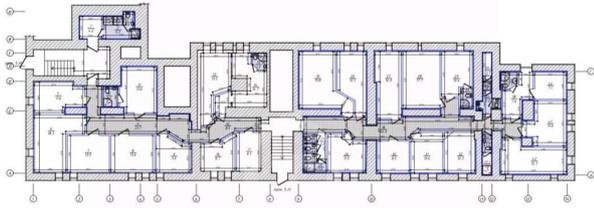
для заметок



Кирпично-монолитный материал постройки обеспечивает долговечность и надёжность. Центральное отопление поддерживает оптимальный микроклимат в помещении, подведен интернет. Стяжка и штукатурка уже выполнены, что позволяет новому владельцу быстро приступить к финишному ремонту и открытию бизнеса. Не упустите шанс приобрести отличное коммерческое помещение по выгодной цене. Чтобы узнать больше и записаться на просмотр напишите в сообщении либо позвоните по указанному номеру. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



План перепланировки и переустройства помещения 3-И
Н150



Этаж	Детализация помещений			
	Площадь, кв. м	Этаж	Назначение	Площадь, кв. м
1	4,2	21	Кухня	12
1	3,3	22	Спальня	16
1	14	23	Спальня	20
1	27,7	24	Спальня	21
1	19,4	25	Спальня	22
1	8,2	26	Коридор	19,1
1	10,2	27	Коридор	20,1
1	10,6	28	Коридор	10,1
1	10,2	29	Коридор	10,1
1	2,5	30	Коридор	8,1

