

 Создано: 13.02.2026 в 09:06

Обновлено: 13.02.2026 в 09:40

## Агент

**79812268192**

**Ленинградская область, Гатчинский  
район, Гатчина, улица Беляева, 32**

**4 500 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица  
Беляева, 32

## Улица

## улица Беляева

## Шоссе

## Ленинградское

## ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

37 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

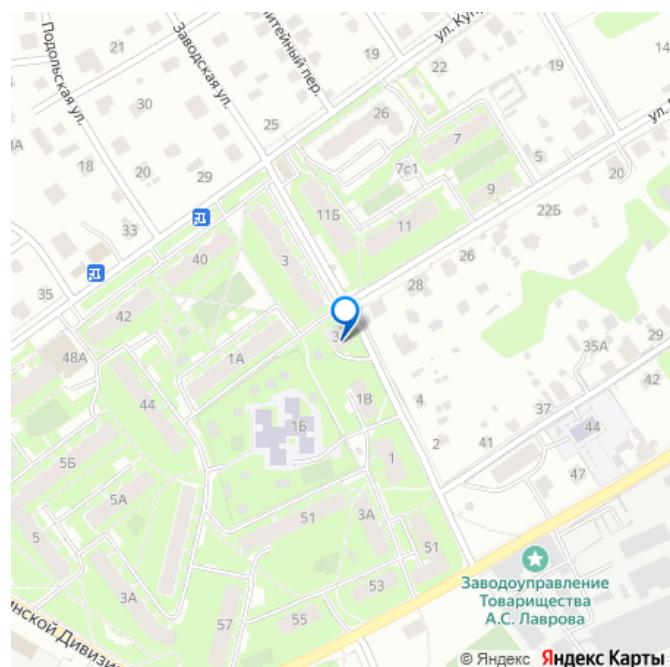
Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

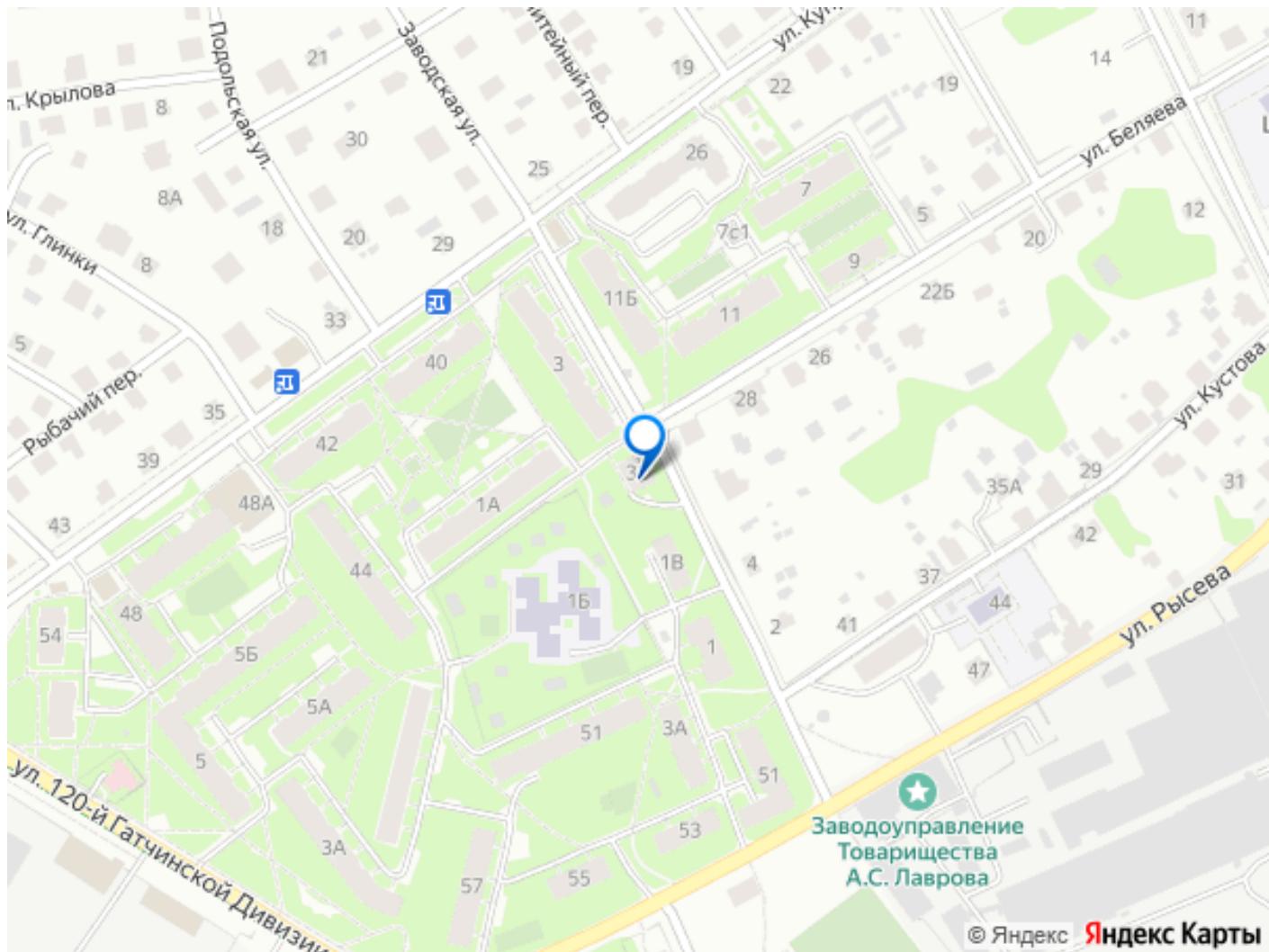
## Описание

Продаётся земельный участок 4.5 сотки с кадастровым номером 47:25:0109018:1138 и строением 37.6 кв. М в два этажа. Под Инвестиционный Проект в микрорайоне Мариенбург ул. Беляева д.32б города Гатчина Ленинградской области. Земли коммерческого назначения, для размещения объектов социального и бытового назначения, с реконструкцией существующего строения под медицинский центр или детский досуговый центр



150-200кв. М в два этажа со своей территорией. Выгодное расположение участка в центре Мариенбурга, рядом остановка общественного транспорта, электричка Балтийской ветки-5мин пешком.





Move.ru - вся недвижимость России