

Создано: 10.11.2025 в 00:51

Обновлено: 10.11.2025 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9286440780>

Агент

79819762926**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 68****90 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 68

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

383 м²**Детали объекта**

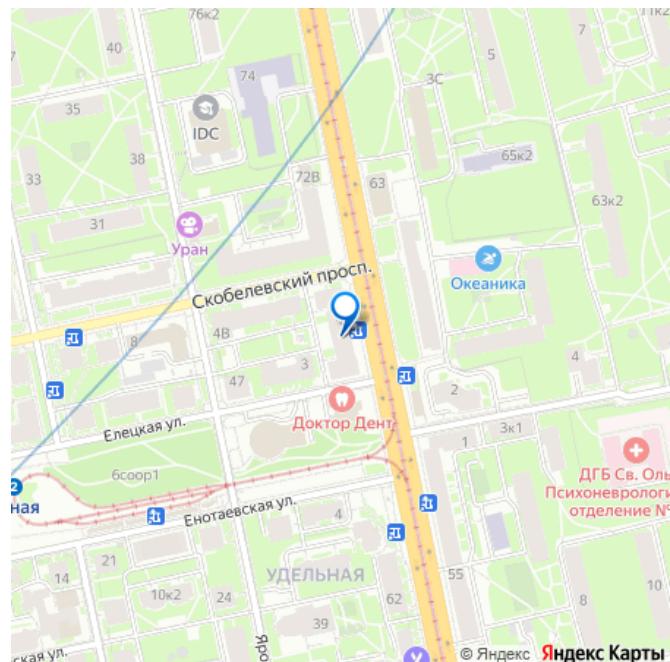
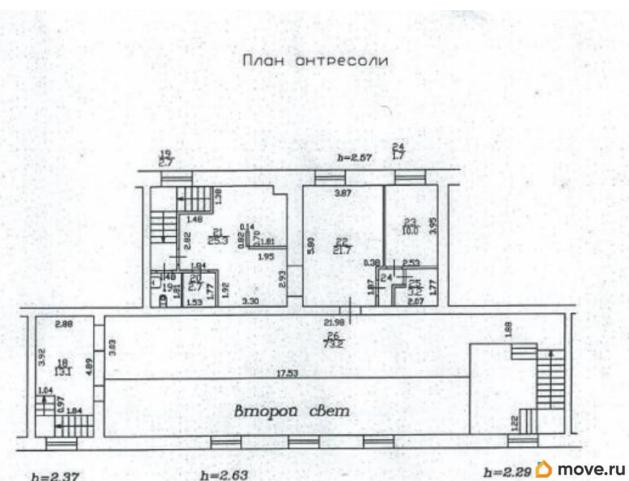
Тип сделки

Продам

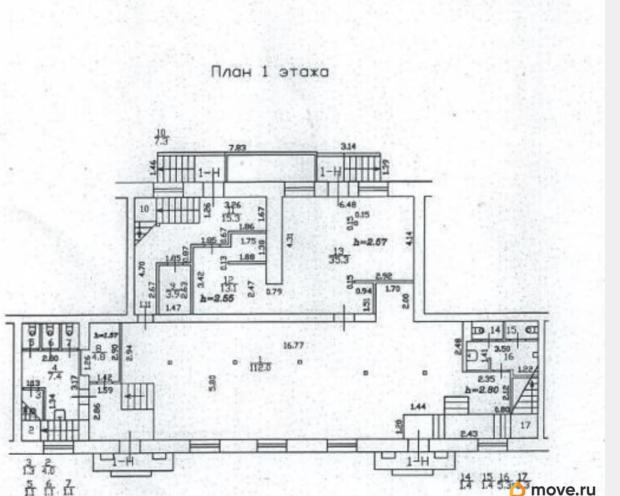
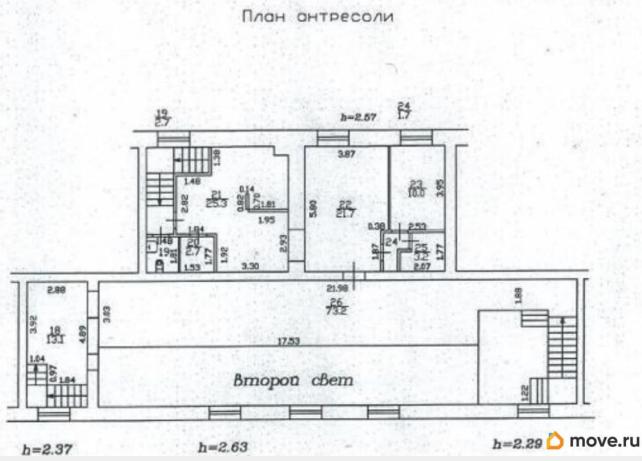
Раздел

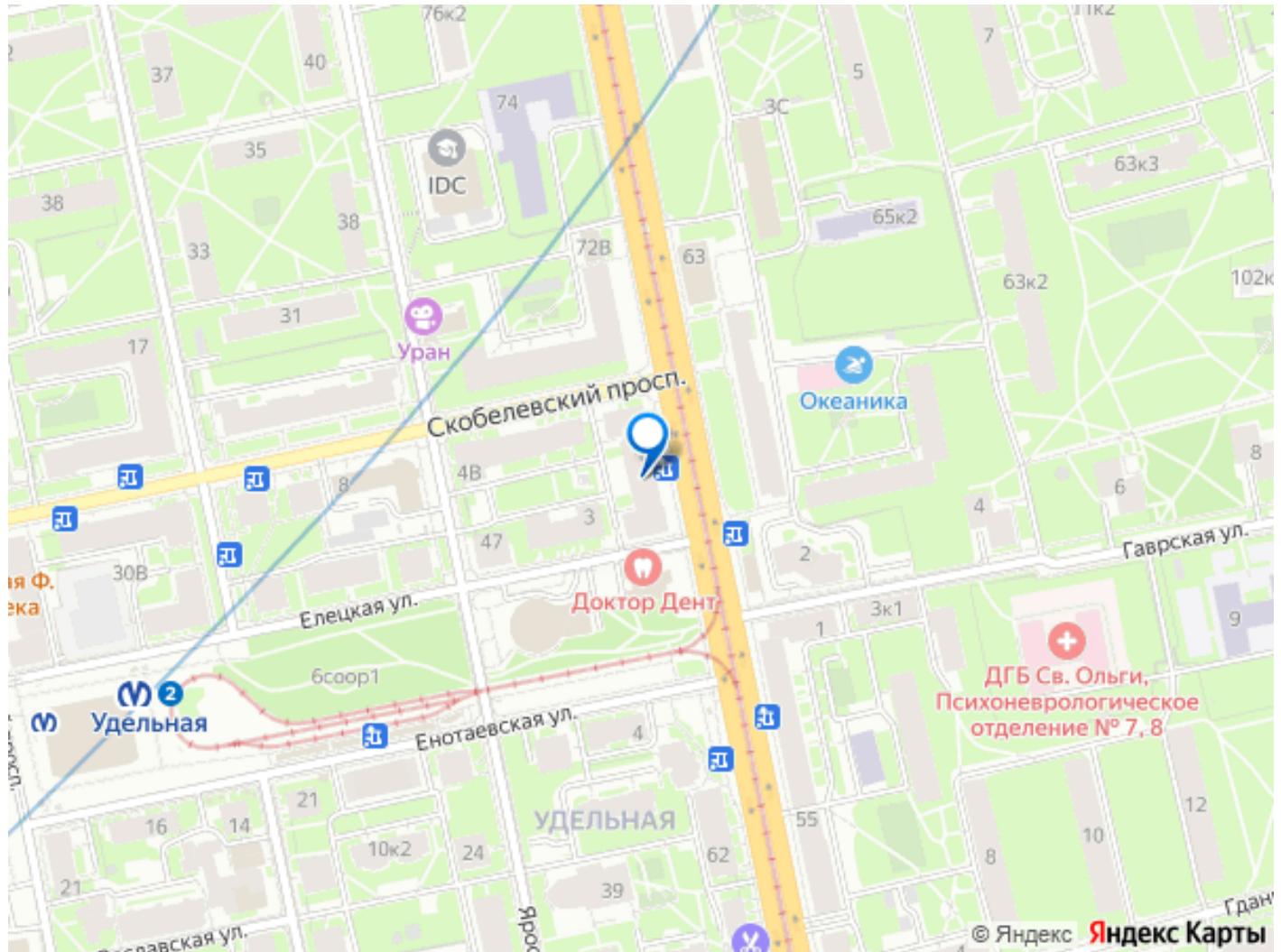
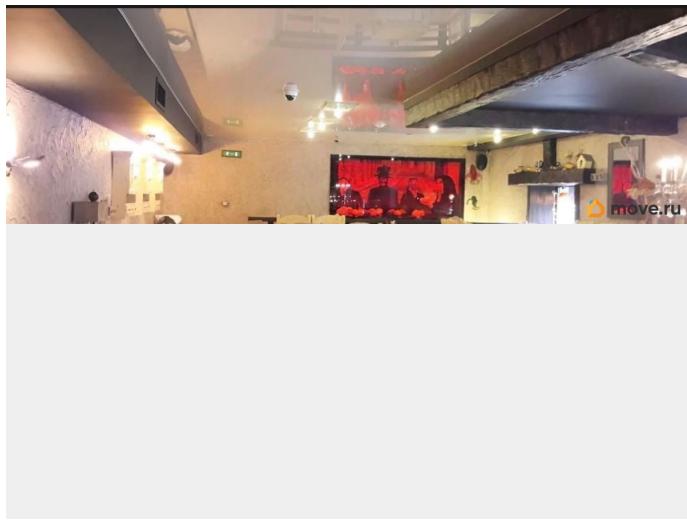
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа помещения свободного назначения площадью 375 м², склад 8 м², у метро Удельная. В помещении выполнена отделка и установлено оборудование (оборудование не входит в стоимость) для ресторанных бизнеса. Коммуникации: - электричество 100 кВт - газ 100 кубометров - водоотведение (автономная система) - вентиляция и кондиционирование (приточно-вытяжная) - видеонаблюдение (внеш и внутренний контур) выполнена шумоизоляция всего помещения (стены, потолок). Витринные окна, 4 входа. Условия продажи: без



обременений 2 собственника рассмотрим любые виды расчетов. содействие в одобрении кредита.





Move.ru - вся недвижимость России