

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:58

Обновлено: 22.12.2025 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287574225>

Ирина Кольцова, Невский простор

79817716751

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
89/20**

8 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 89/20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128033979 Продам офис, вход с улицы, состояние отличное, собственность 23 года. Жилой дом на углу Свечного и Лиговского-высокий трафик машин. В пешей доступности (примерно в 1 км) от дома находится станция метро Лиговский пр. В районе есть ещё одна станция метро пл. Восстания -15 минут до Невского пр,, станция метро Владимирская, Также рядом Московский вокзал , проходит железнодорожная линия, пригородные поезда отправляются с вокзала. Хорошо развита сеть наземного общественного

для заметок



транспорта: регулярно курсируют автобусы, троллейбусы, трамваи. Рядом ТК Галерея, в пешей доступности Кузнечный рынок. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро! ***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? • Действительный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 1996 года. • Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). • Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. • Бесплатное юридическое сопровождение сделки. • Помощь в одобрении ипотеки.





