

Создано: 22.12.2025 в 10:58

Обновлено: 22.12.2025 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287574225>

Ирина Кольцова, Невский простор

79817716751**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
89/20****8 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 89/20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

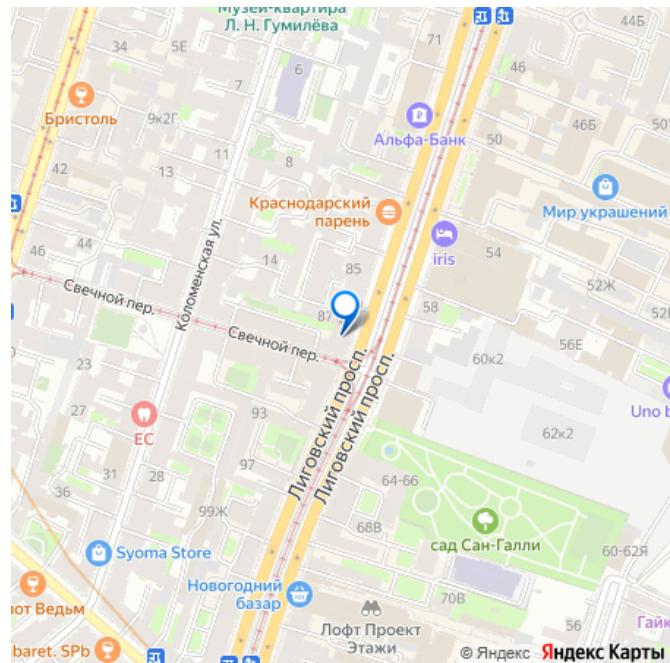
Общая площадь

38 м²**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 128033979 Продам офис, вход с улицы, состояние отличное, собственность 23 года. Жилой дом на углу Свечного и Лиговского- высокий трафик машин. В пешей доступности (примерно в 1 км) от дома находится станция метро Лиговский пр. В районе есть ещё одна станция метро пл. Восстания -15 минут до Невского пр., станция метро Владимирская, Также рядом Московский вокзал , проходит железнодорожная линия, пригородные поезда отправляются с вокзала. Хорошо развита сеть наземного общественного

транспорта: регулярно курсируют автобусы, троллейбусы, трамваи. Рядом ТК Галерея, в пешей доступности Кузнецкий рынок.

Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро! ***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»?

- Действительный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 1996 года.
- Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР).
- Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности.
- Бесплатное юридическое сопровождение сделки.
- Помощь в одобрении ипотеки.

