

Создано: 24.01.2025 в 15:22

Обновлено: 13.01.2026 в 10:26

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 243**

**7 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 243

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое помещение , имеет отдельный вход со двора. Есть место для стоянки. Сделан ремонт, имеется сан/узел. Высокие потолки 2.7 м. На помещение заключены договора по электричеству, пожарной сигнализации, с водоканалом. Возможно использовать под магазин, под офис, бытовые услуги и многое другое. Полуподвал. Окно во двор. На сегодня сдано в аренду под офис. Просмотры по договоренности. Собственник - физическое лицо.

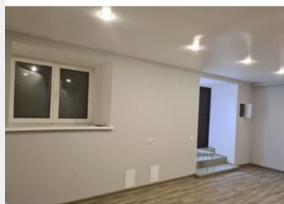
<https://spb.move.ru/objects/9286400630>

**Марина Владимировна, Сити-Недвижимость**

**79819216984**

для заметок

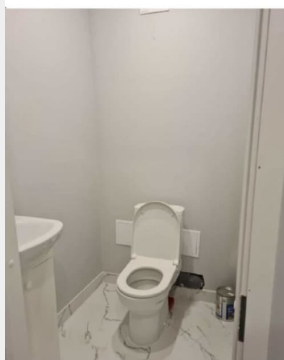




move.ru



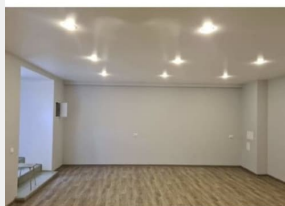
move.ru



move.ru




move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru

