

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:13

Обновлено: 03.02.2026 в 14:01

**Санкт-Петербург, Большая Подъяческая
улица, 12**

7 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Подъяческая улица, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подъяческая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

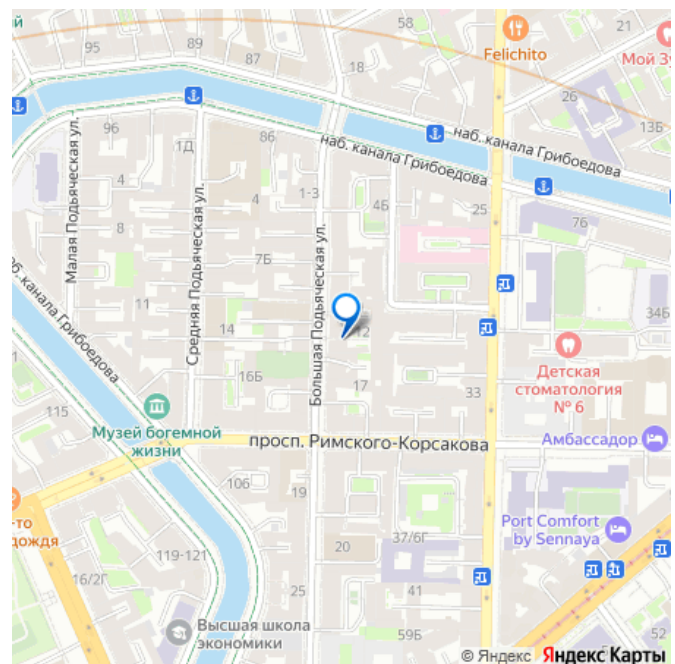
В продаже помещение свободного назначения (не ППА и не Доля!). Оживленная улица, от метро Сенная 7 минут пешком. Первый двор, отдельный вход. Двор чистый. Только что после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций. Помещение находится на высоком первом этаже. Перекрытия железобетон, горячая вода теплоцентр. Заключены договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, эл-во 5 кВт, кондиционер. В собственности физ лица, без обременений.

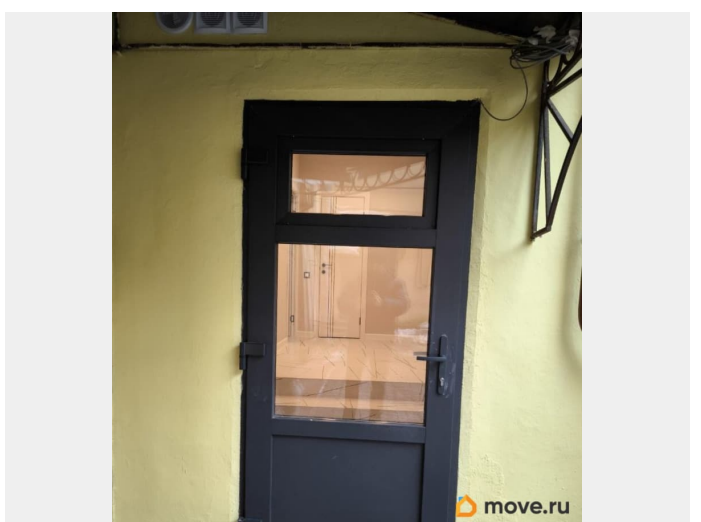
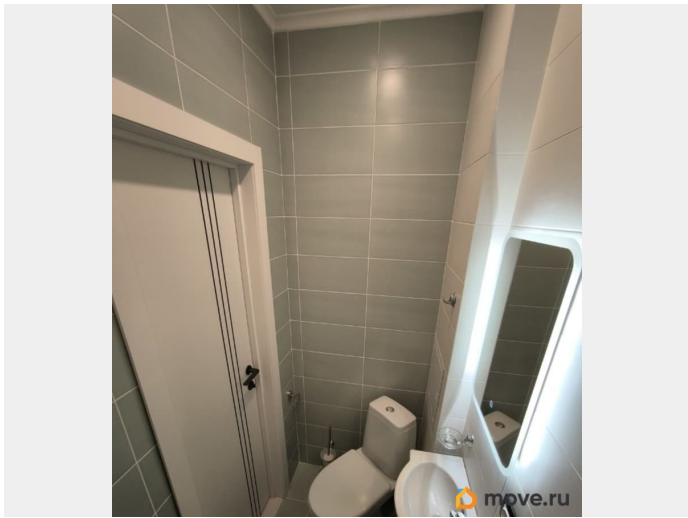
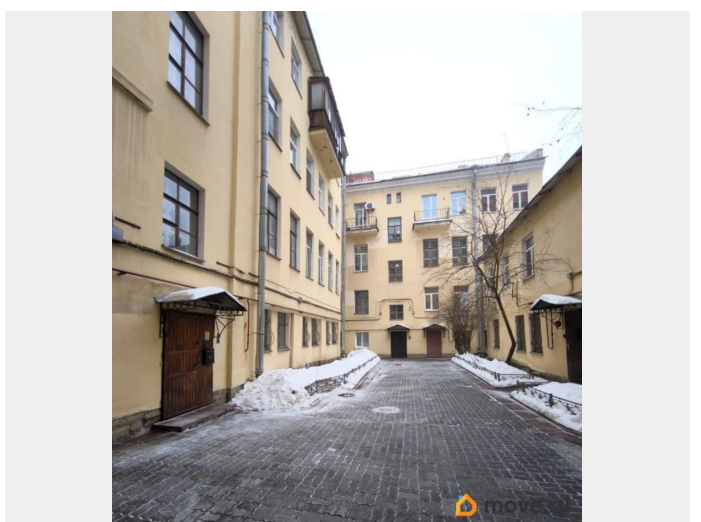
<https://spb.move.ru/objects/9288706088>

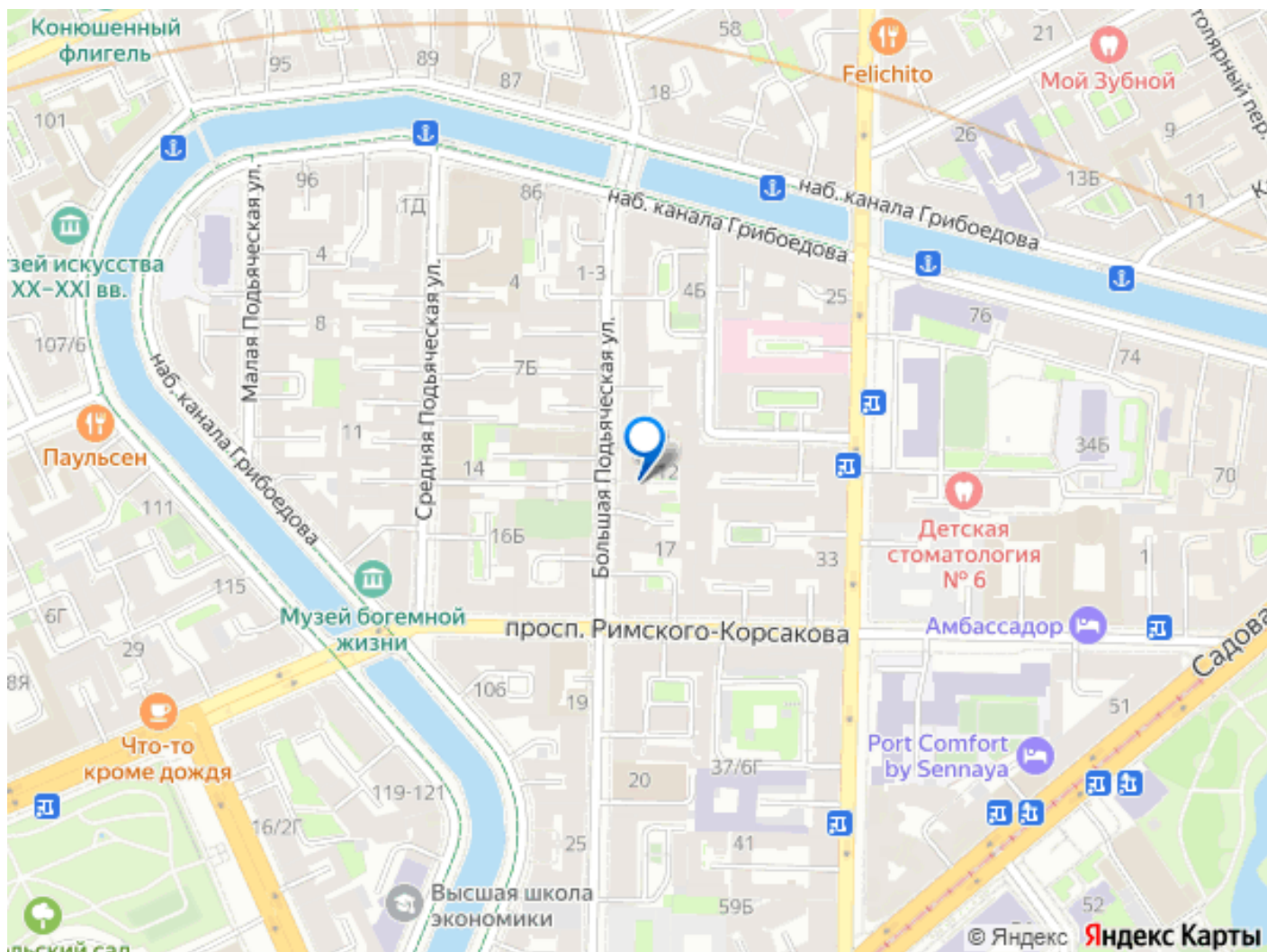
**Владимир Ромашко, Владимир
Ромашко**

79117986581

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России