

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 08:27

**Санкт-Петербург, Большая Подьяческая  
улица, 12**

**6 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

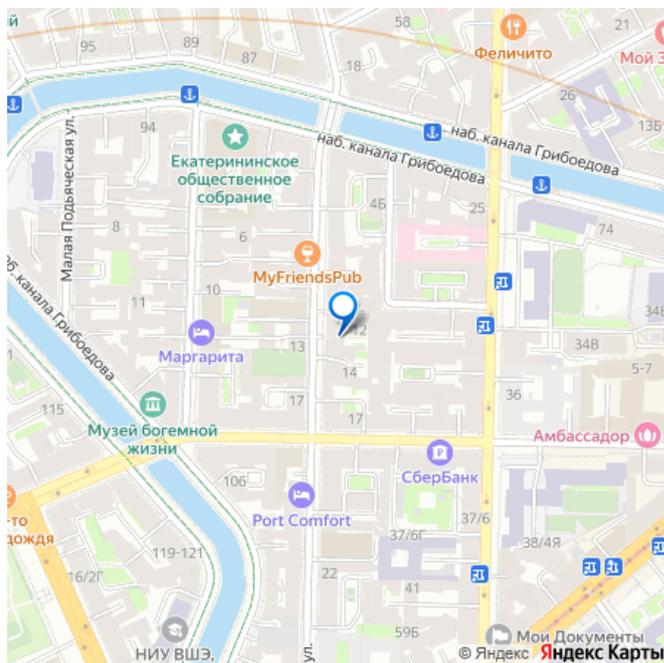
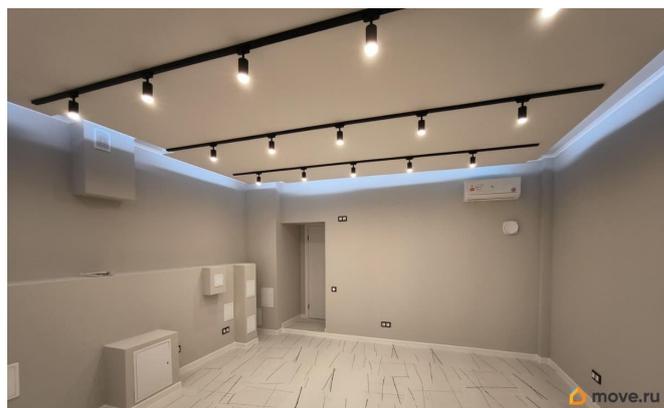
В продаже помещение свободного назначения (не ППА и не Доля!). Оживленная улица, от метро Сенная 7 минут пешком. Первый двор, отдельный вход. Двор чистый. Только что после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций. Помещение находится на высоком первом этаже. Перекрытия железобетон, горячая вода теплоцентр. Заключены договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, эл-во 5 кВт, кондиционер. В собственности физ лица, без обременений.

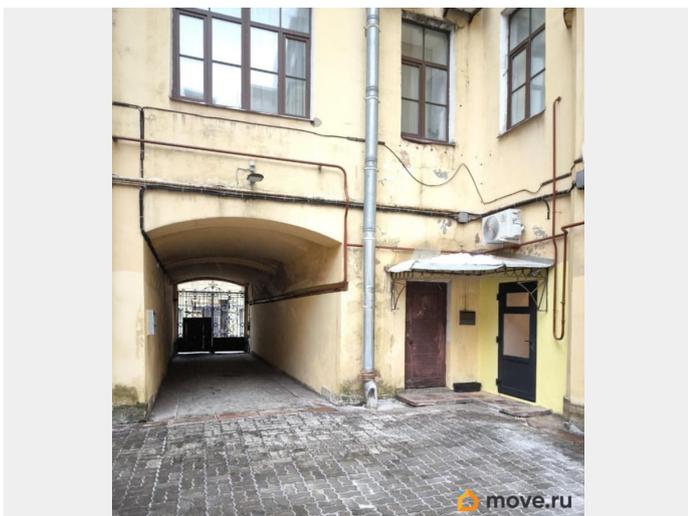
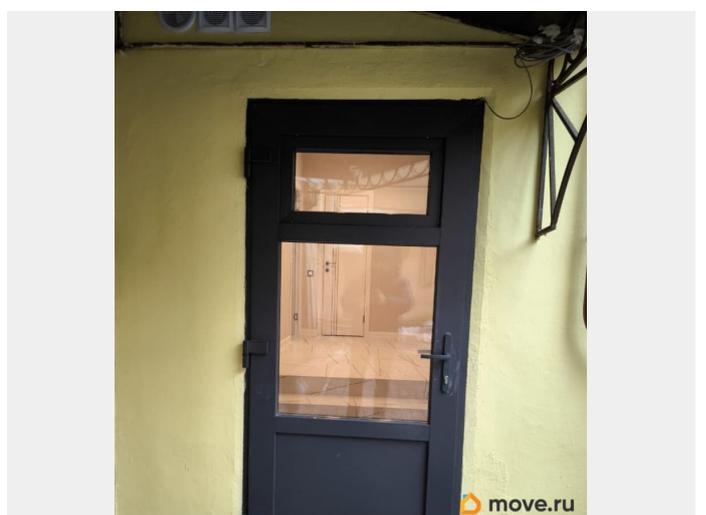
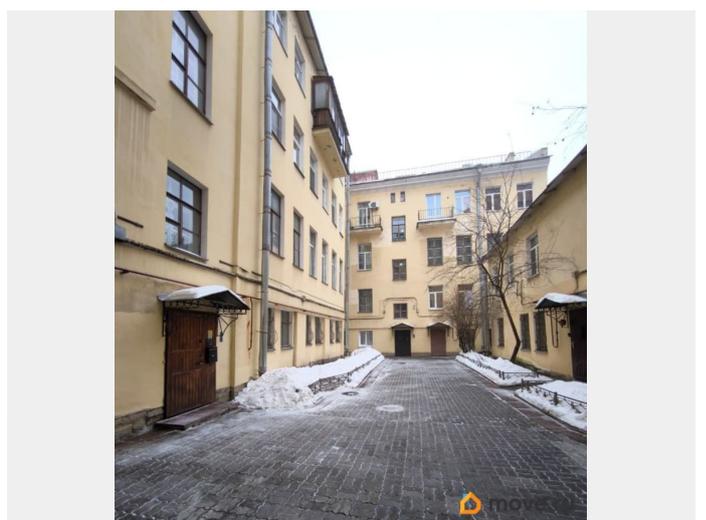
<https://spb.move.ru/objects/9288706088>

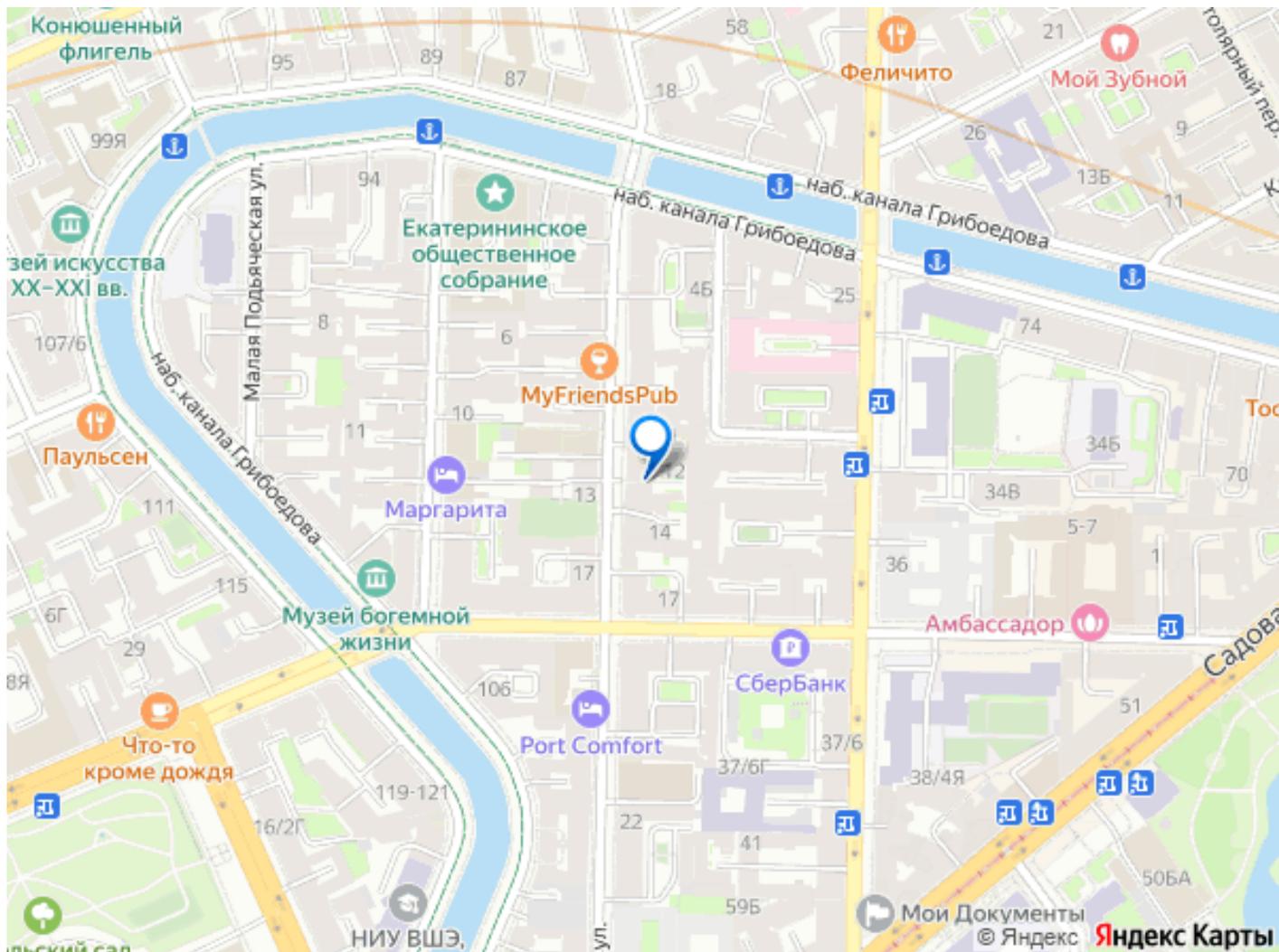
**Владимир Ромашко, Владимир  
Ромашко**

**79117986581**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России