

Создано: 05.11.2025 в 10:42

Обновлено: 08.04.2026 в 16:22

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45

**35 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

415 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник юр.лицо. Продажа через ДКП.

Это Центральный район Санкт-Петербурга.

Транспортная доступность: в 15 минутах ходьбы от метро Чернышевская.

Располагается в 7 минутах ходьбы от

Таврического сада, в 5-х минутах ходьбы от

Смоляного Собора. Коммерческое нежилое

помещение площадью 415 кв.м. Отдельный

вход со двора. И отдельный вход во втором

помещении, которое входит в стоимость

объекта. Мебель, которая там арендаторов

забирается, Остаются из OSB каркасные

сооружения, возведенные для офисно-

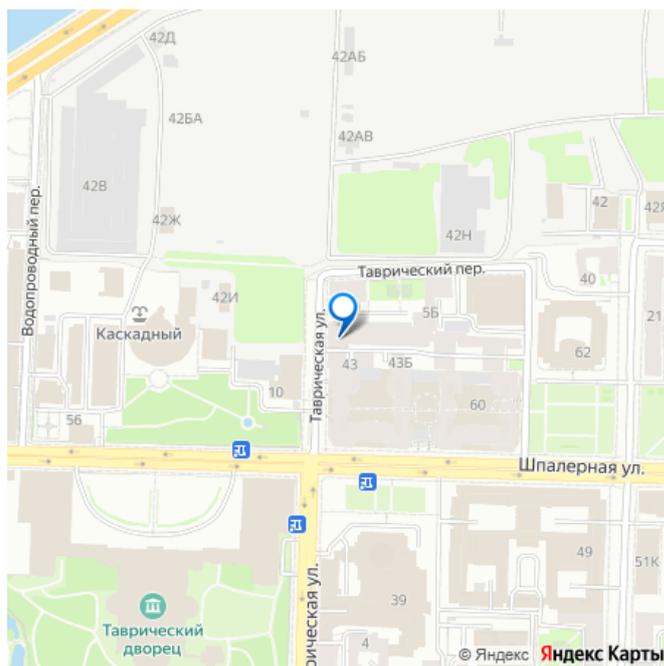
<https://spb.move.ru/objects/9286308943>

**Вячеслав Муравьёв, CENTURY 21**

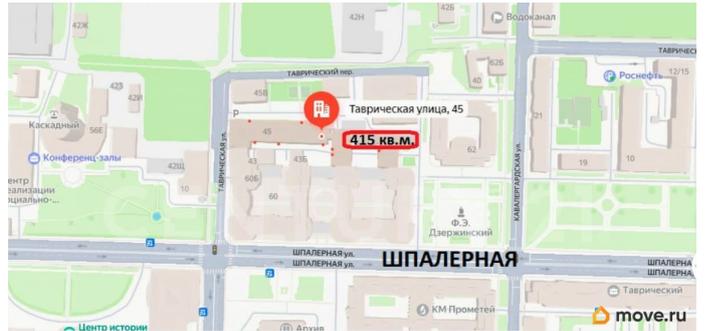
**Capital Petersburg**

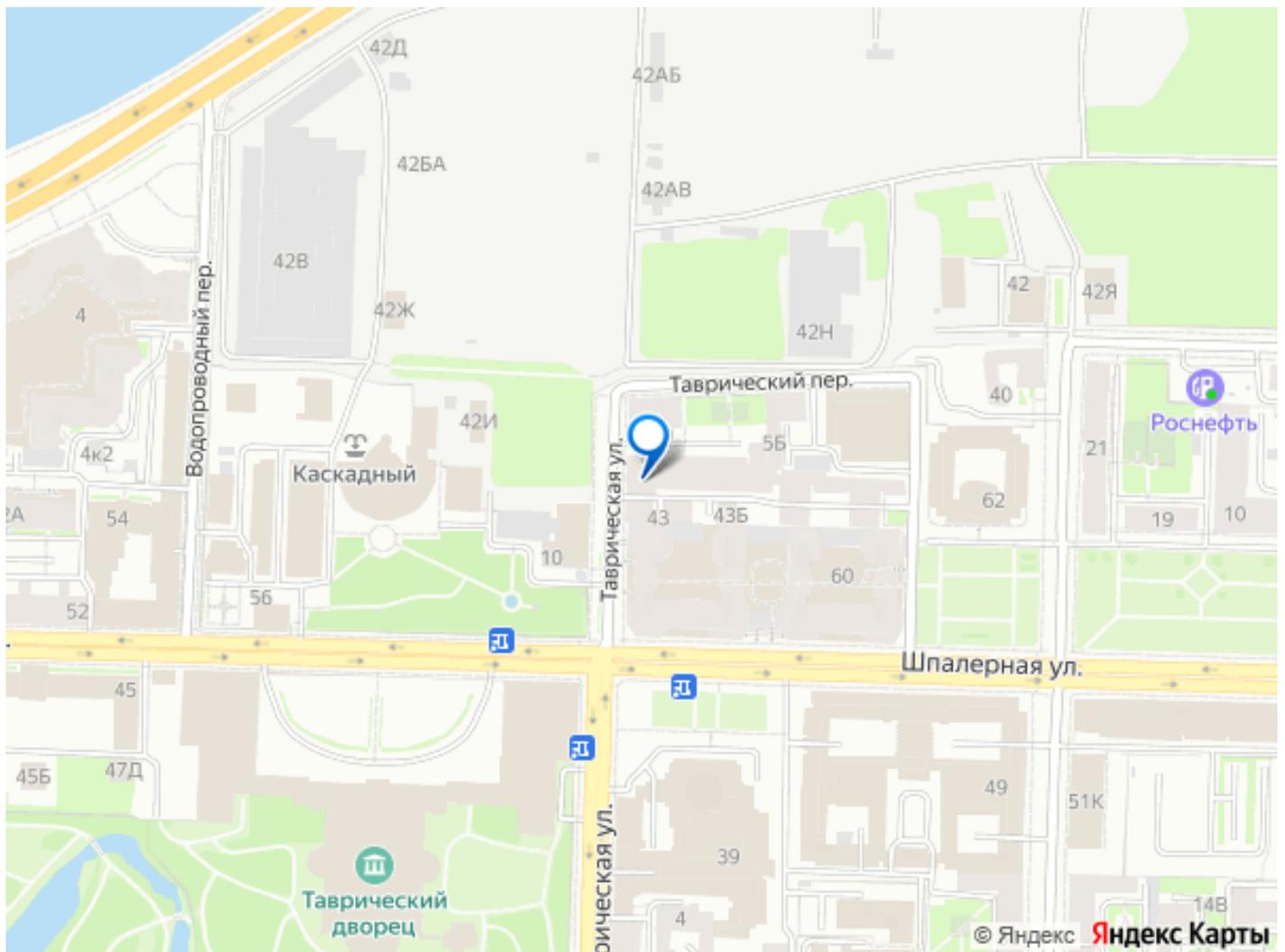
**79118160975**

для заметок



прикладных. В помещении 3 стояка.  
Функционирует один, два закрыты (рабочие).  
Два туалета, душевая. Высота потолков от 3 метров до 3,5. Сейчас используется под сдачу офисов для юридических лиц, аренда помещений под оборудование для очистки снега и других офисно-складских мероприятий. Обременений нет. Арт. 124443914





Move.ru - вся недвижимость России