

Создано: 05.11.2025 в 10:42

Обновлено: 03.02.2026 в 15:11

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45

**48 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

415 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

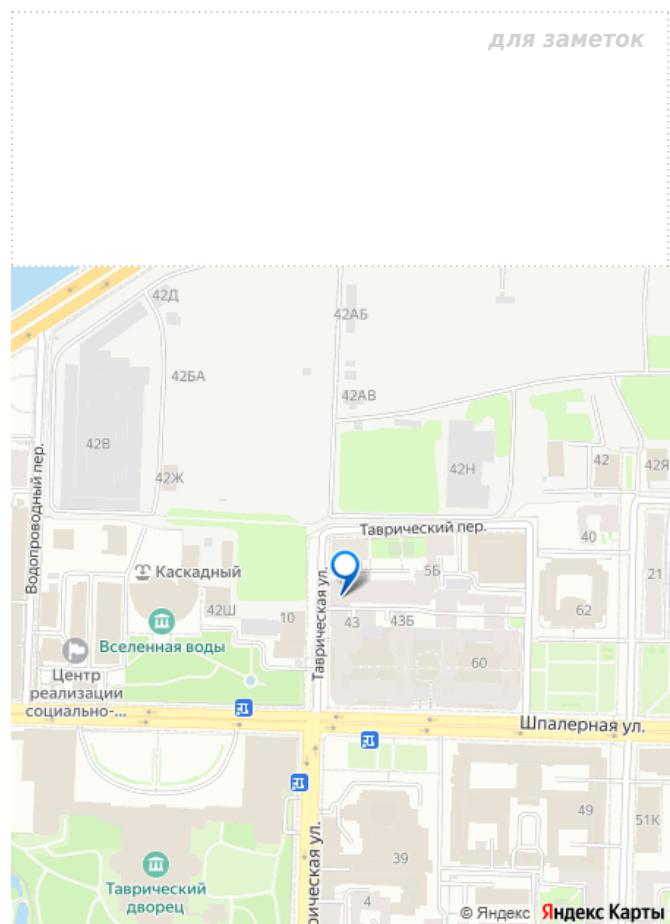
**Описание**

Собственник юр.лицо. Продажа через ДКП.

Это Центральный район Санкт-Петербурга.

Транспортная доступность: в 15 минутах ходьбы от метро Чернышевская.

Располагается в 7 минутах ходьбы от Таврического сада, в 5-х минутах ходьбы от Смольного Собора. Коммерческое нежилое помещение площадью 415 кв.м. Отдельный вход со двора. И отдельный вход во втором помещении, которое входит в стоимость объекта. Мебель, которая там арендаторов забирается, Остаются из OSB каркасные сооружения,озведенные для офисно-

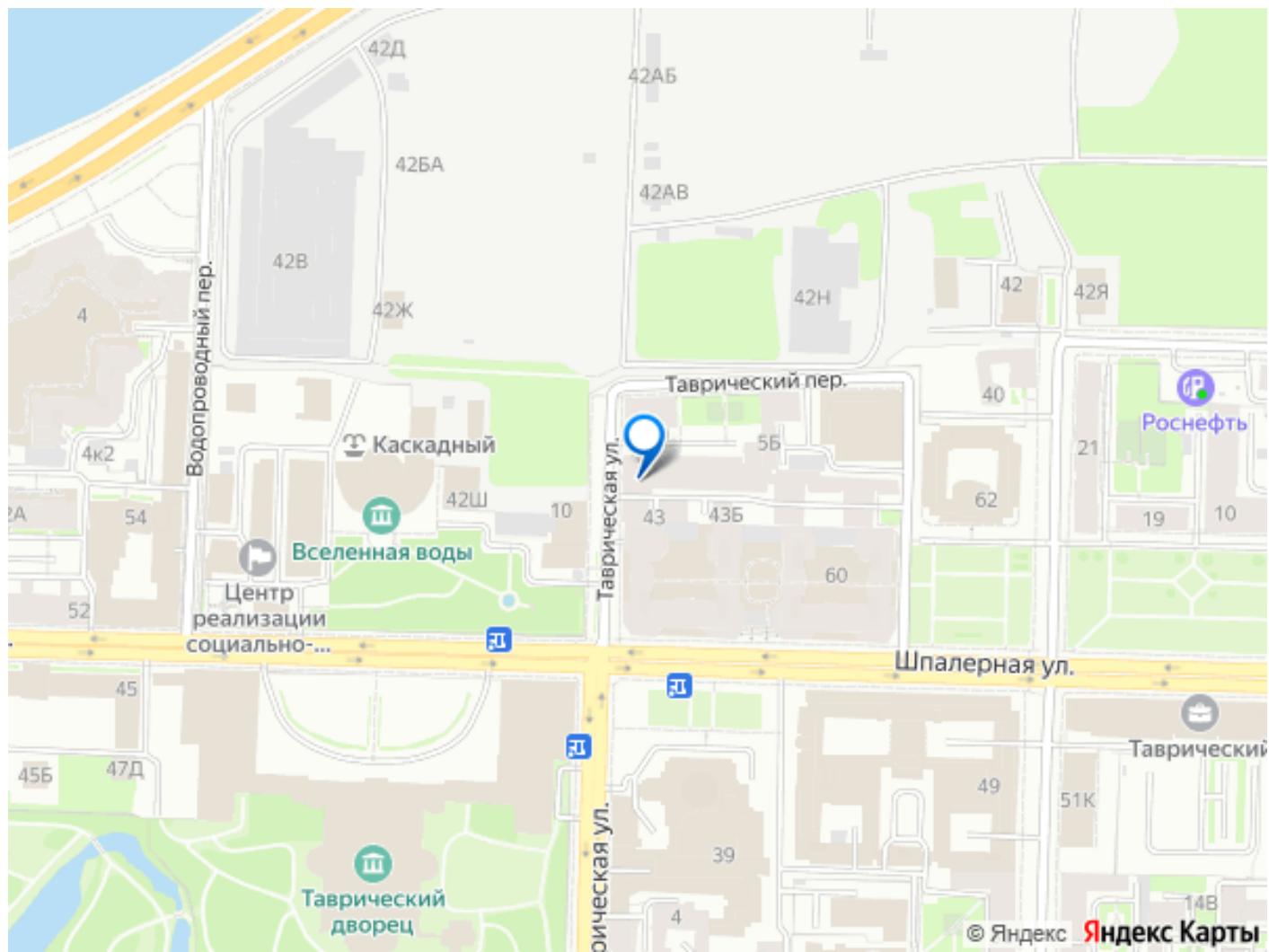


прикладных. В помещении 3 стояка.

Функционирует один, два закрыты (рабочие).

Два туалета, душевая. Высота потолков от 3 метров до 3,5. Сейчас используется под сдачу офисов для юридических лиц, аренда помещений под оборудование для очистки снега и других офисно-складских мероприятий. Обременений нет. Арт.

124443914



Move.ru - вся недвижимость России