

Создано: 01.12.2025 в 08:34

Обновлено: 15.01.2026 в 20:55

<https://spb.move.ru/objects/9287008396>

Никита Ильин, Никита Ильин

**79812215986**

Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 18

**7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Гатчинская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

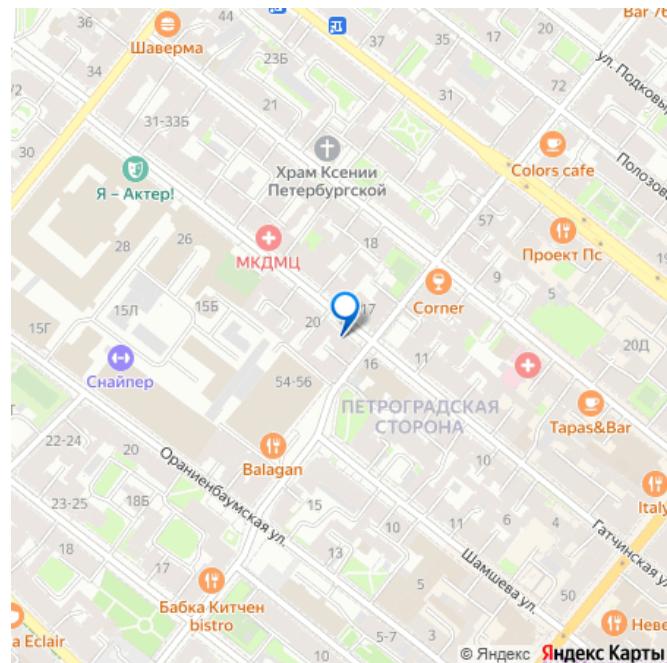
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

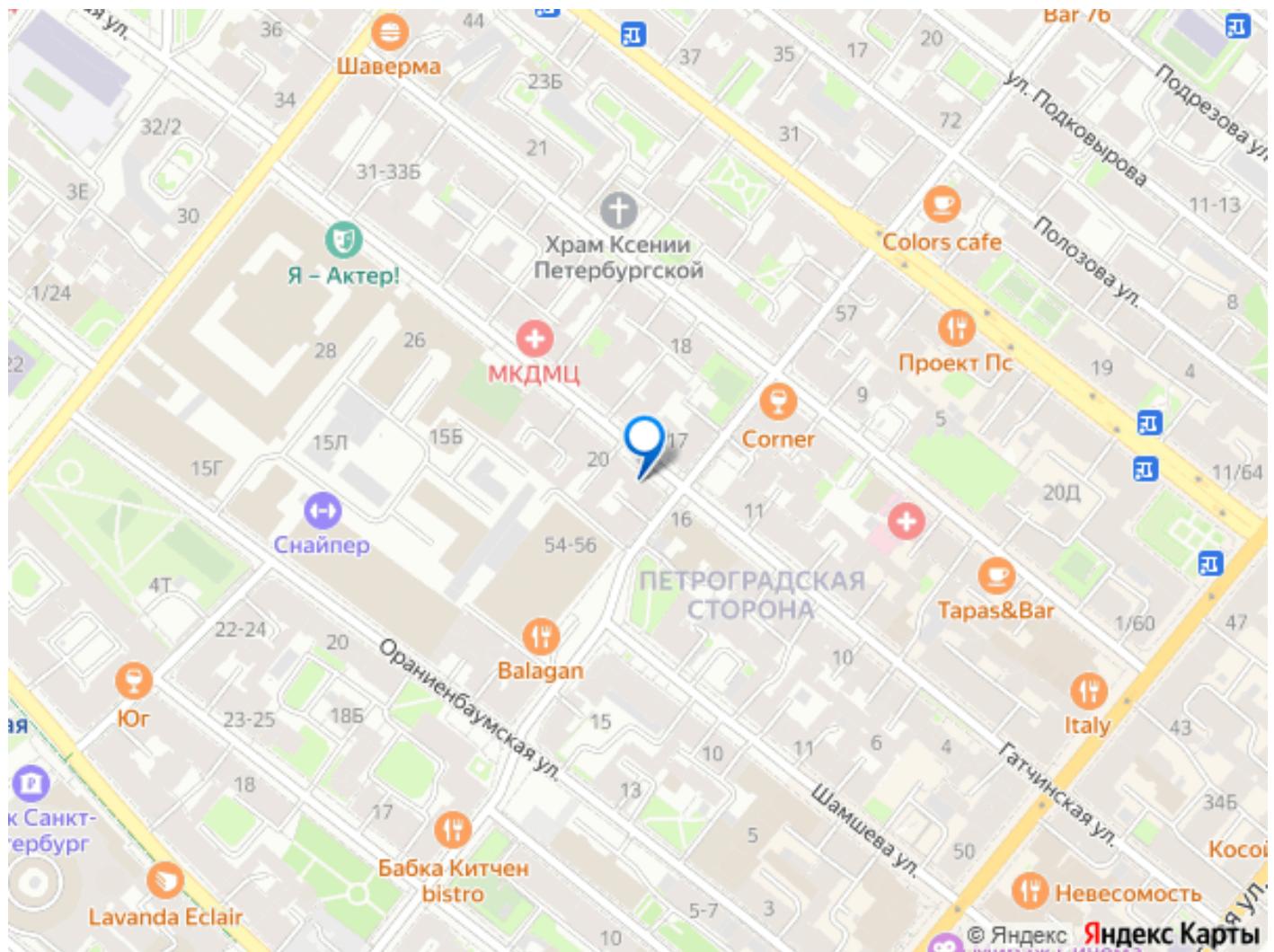
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Санкт-Петербург, ул. Гатчинская, дом 18, литер А, вход с Малый пр-кт Петроградской стороны. Предлагаю вашему вниманию нежилое (для коммерческого использования) помещение площадью 42,9 м<sup>2</sup>, расположенное на 6-ом этаже, в сердце Петроградки, без арендатора. Прописано 3 юр. адреса, приносящие пассивный доход за аренду адреса 300 метров от станции метро Чкаловская, 1,7 км от станции метро Петроградская (2 линия), 5 км а автомобиле до ЗСД. Звоните для организации оперативного просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России