

Создано: 28.01.2026 в 10:36

Обновлено: 28.01.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9288497401>

Агент

79811737425

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 77к1

700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 77к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²



Детали объекта

Тип сделки

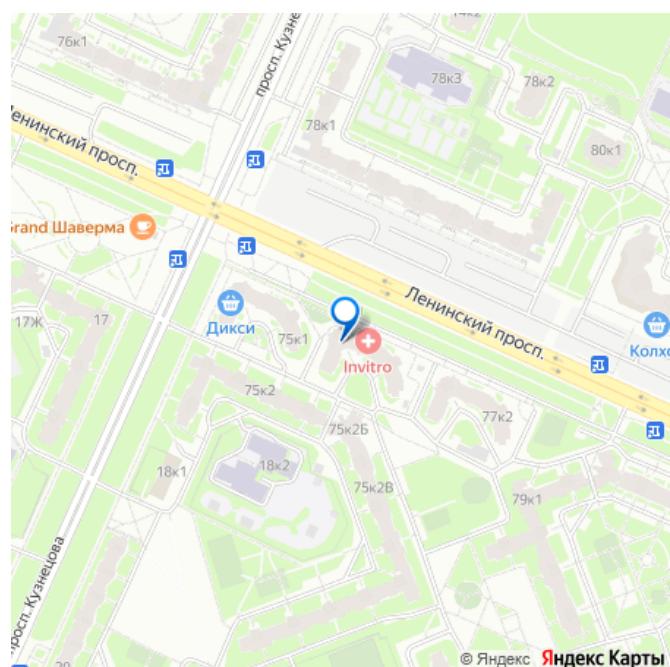
Продам

Раздел

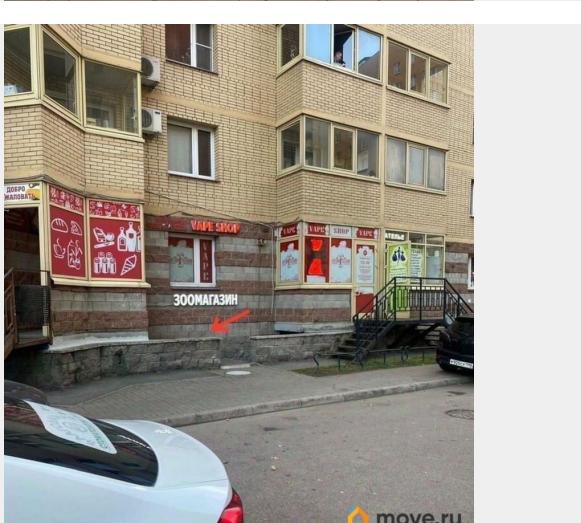
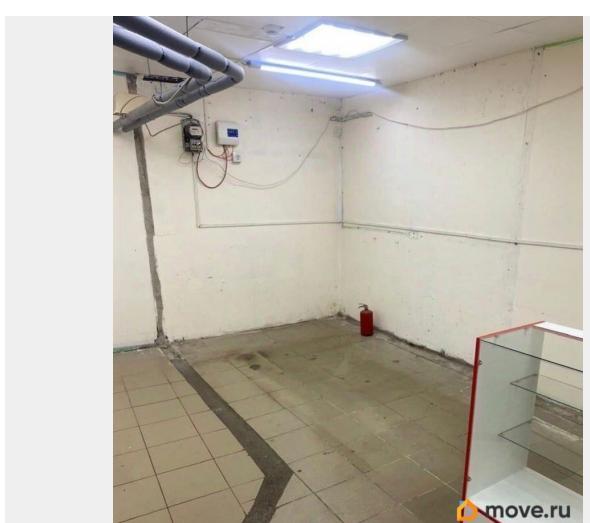
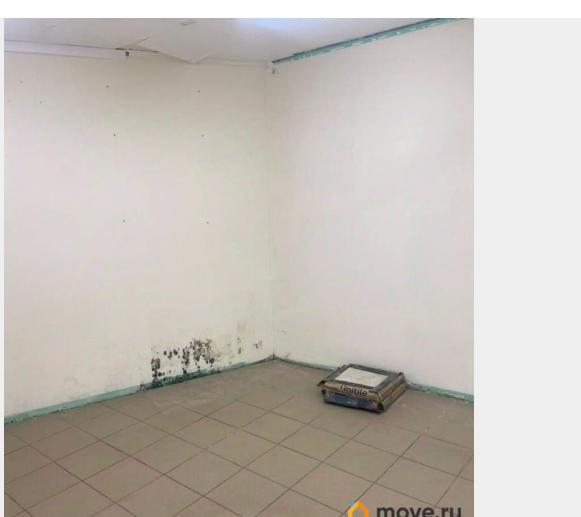
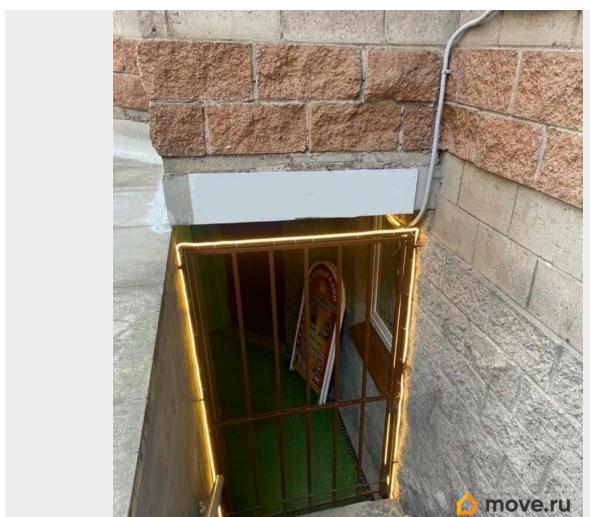
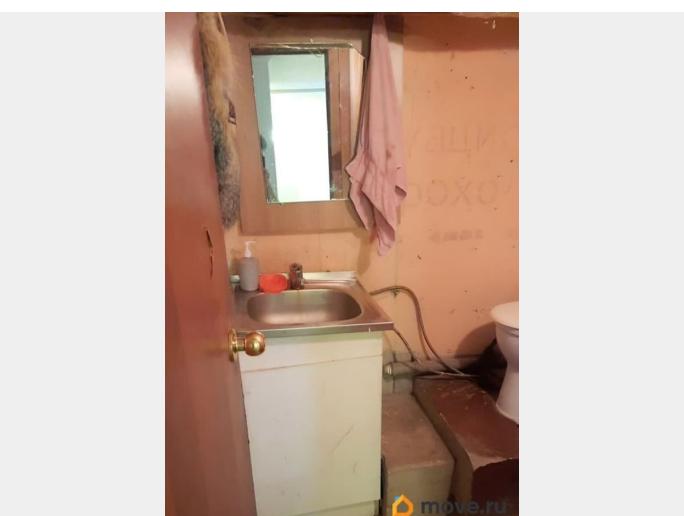
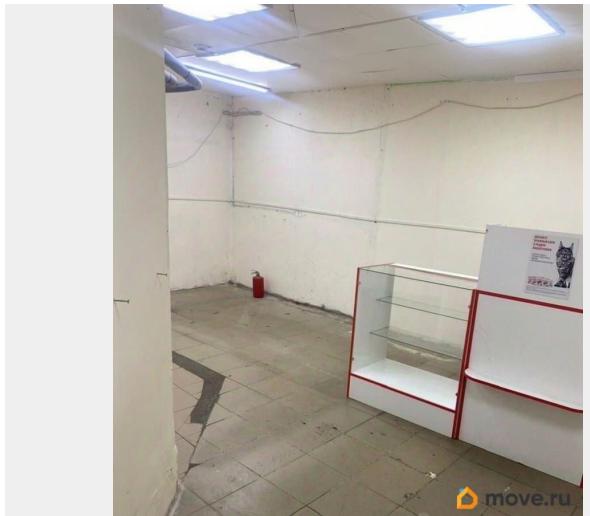
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРАВО НА АРЕНДУ помещения 43м² по Ленинскому пр. дом 77к1. Прямая аренда от УК на длительный срок (17500 руб/мес) с возможностью выкупа С 2013 года использовалась под деятельность бытовых услуг(ремонт обуви, ателье). Перезаключение договора на нового арендатора, с возможностью смены деятельности. Проходимое место, дом расположен в густонаселенном районе. Все коммуникации, вода свет, отопление, канализация проведены. Есть

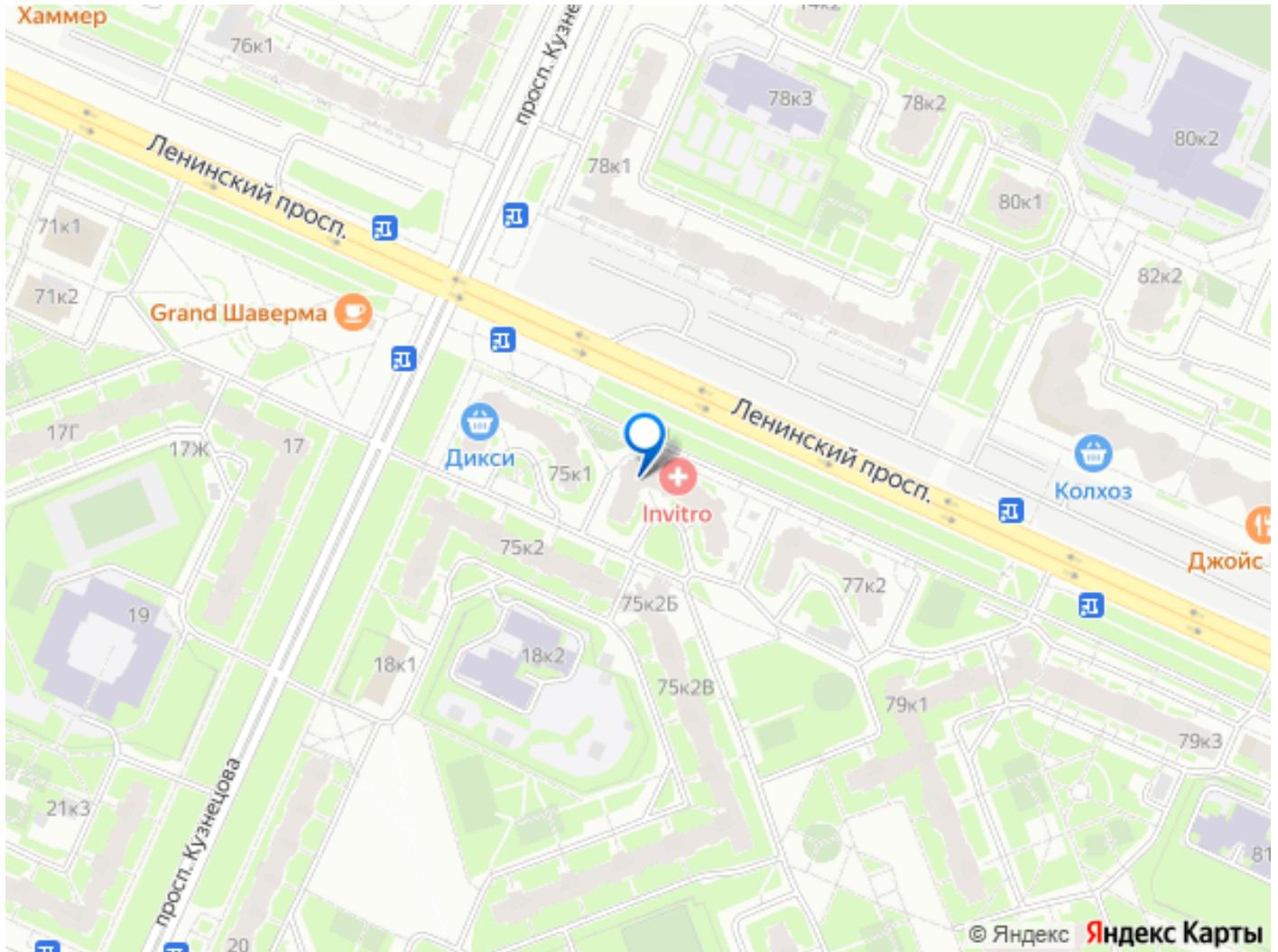


санузел. Разрешение на наружную рекламу на фасаде имеется. Звоните, покажу в удобное для вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России