

Создано: 26.08.2024 в 13:42

Обновлено: 12.01.2026 в 05:17

## Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова, 106

# 13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова, 106

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

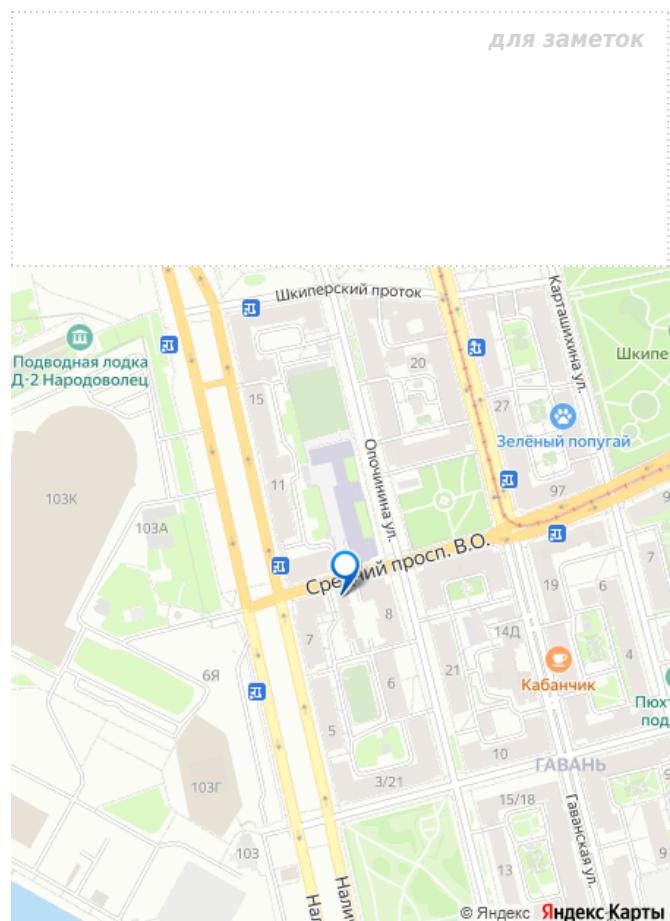
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

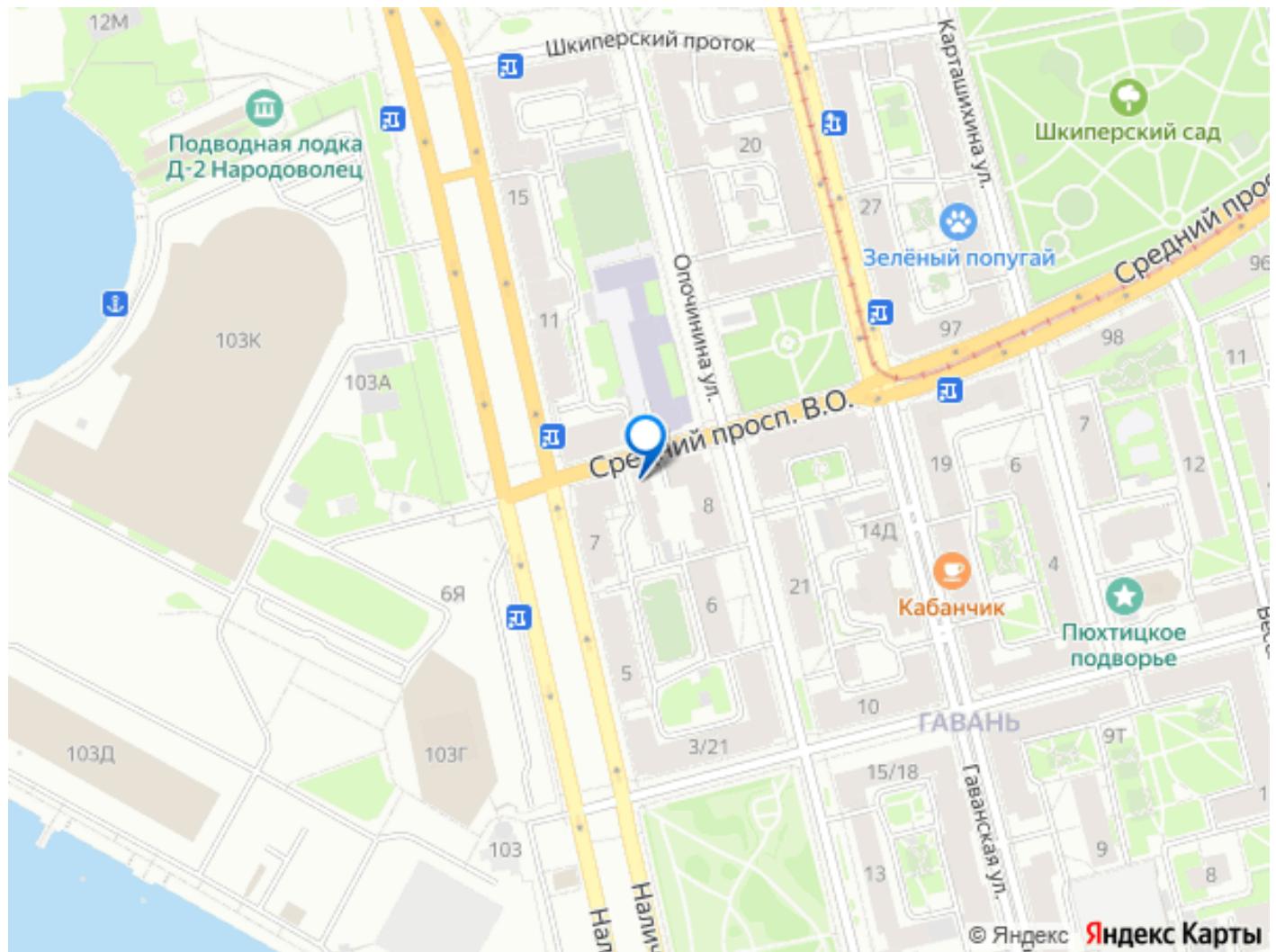
## Описание

Предлагается к продаже полностью готовое нежилое помещение с отдельным входом в отдельно стоящем здании. От наличной улице 50 метров. Рядом школа и общежитие для студентов. Проходное место. Все окна на Средний проспект. Сделан полностью капитальный ремонт с заменой всех труб, электрики, окон в 2023 г. Перекрытия - железобетонные. Высота потолков 3 метра. Помещение разделено на три комнаты- 30 кв.м и две по 6 кв.м . Продается вместе с мебелью. Есть видеонаблюдение и интернет. Есть места для бесплатной парковки. Это



помещение во владении у собственника

более 20 лет.



Move.ru - вся недвижимость России