

Создано: 05.07.2025 в 15:06

Обновлено: 08.02.2026 в 00:33

<https://spb.move.ru/objects/9282374688>

Елена Бухаловская, 4ROOMS

79819516348

Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, 20

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

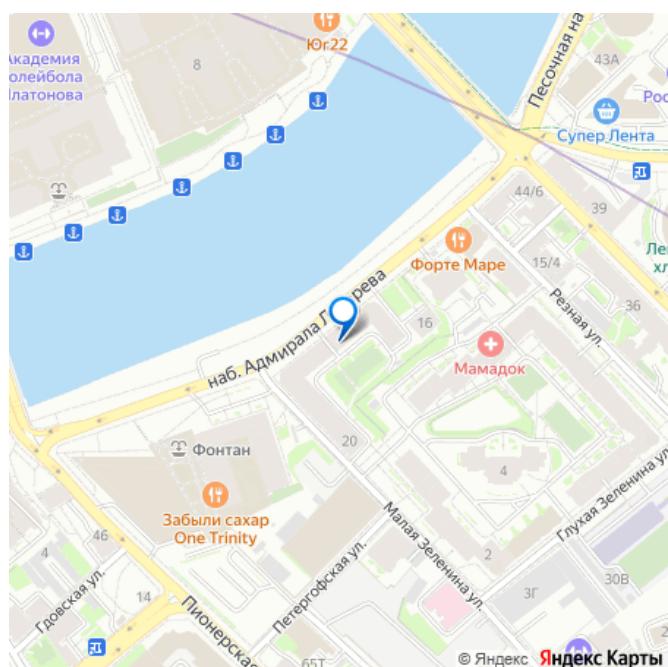
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

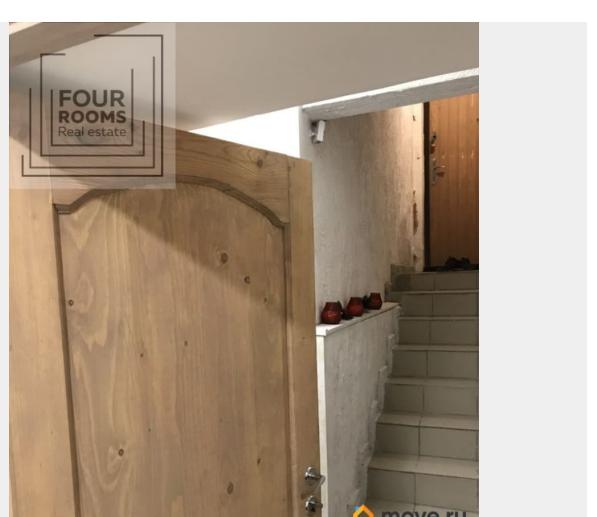
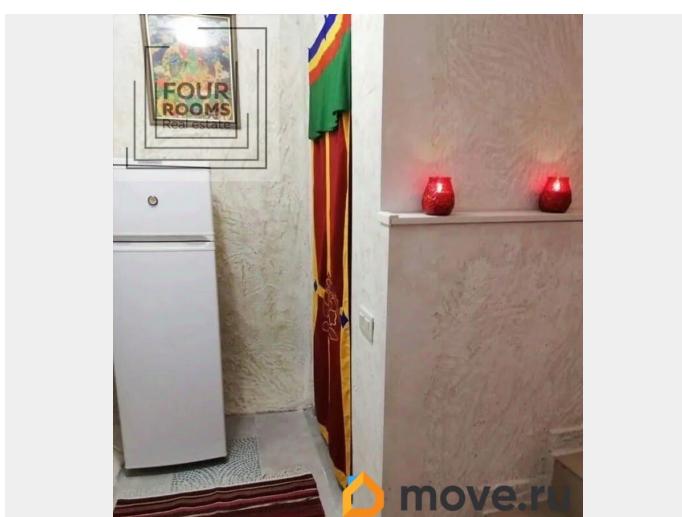
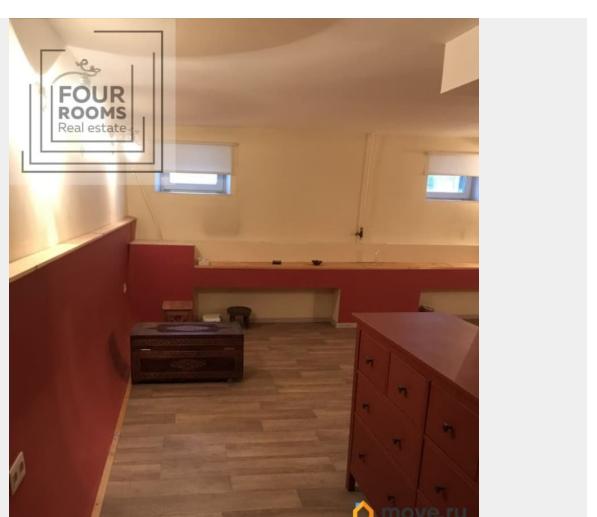
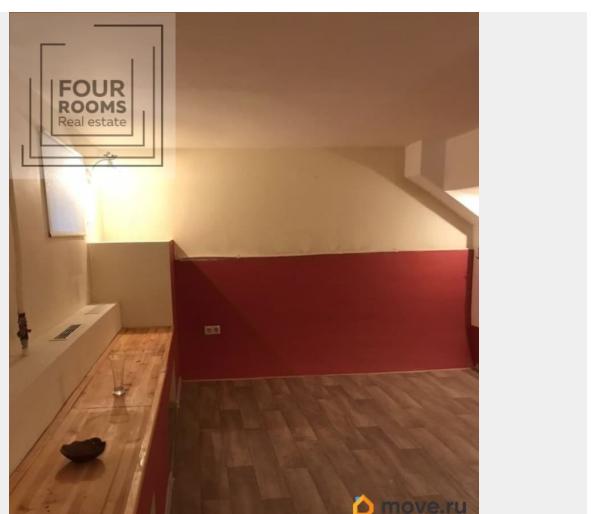
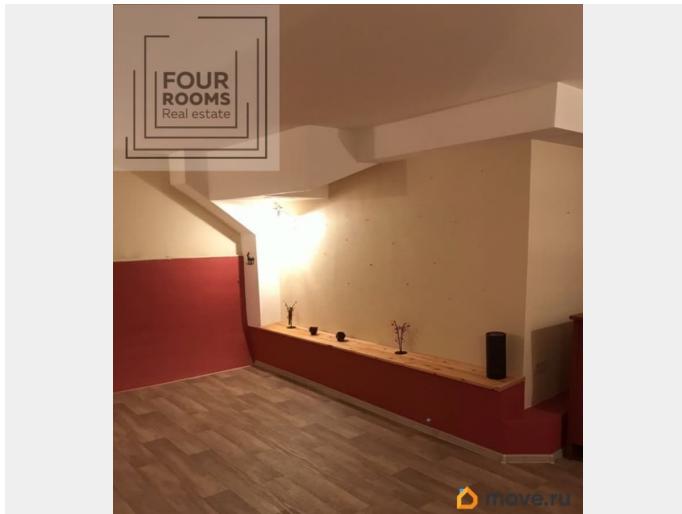
Описание

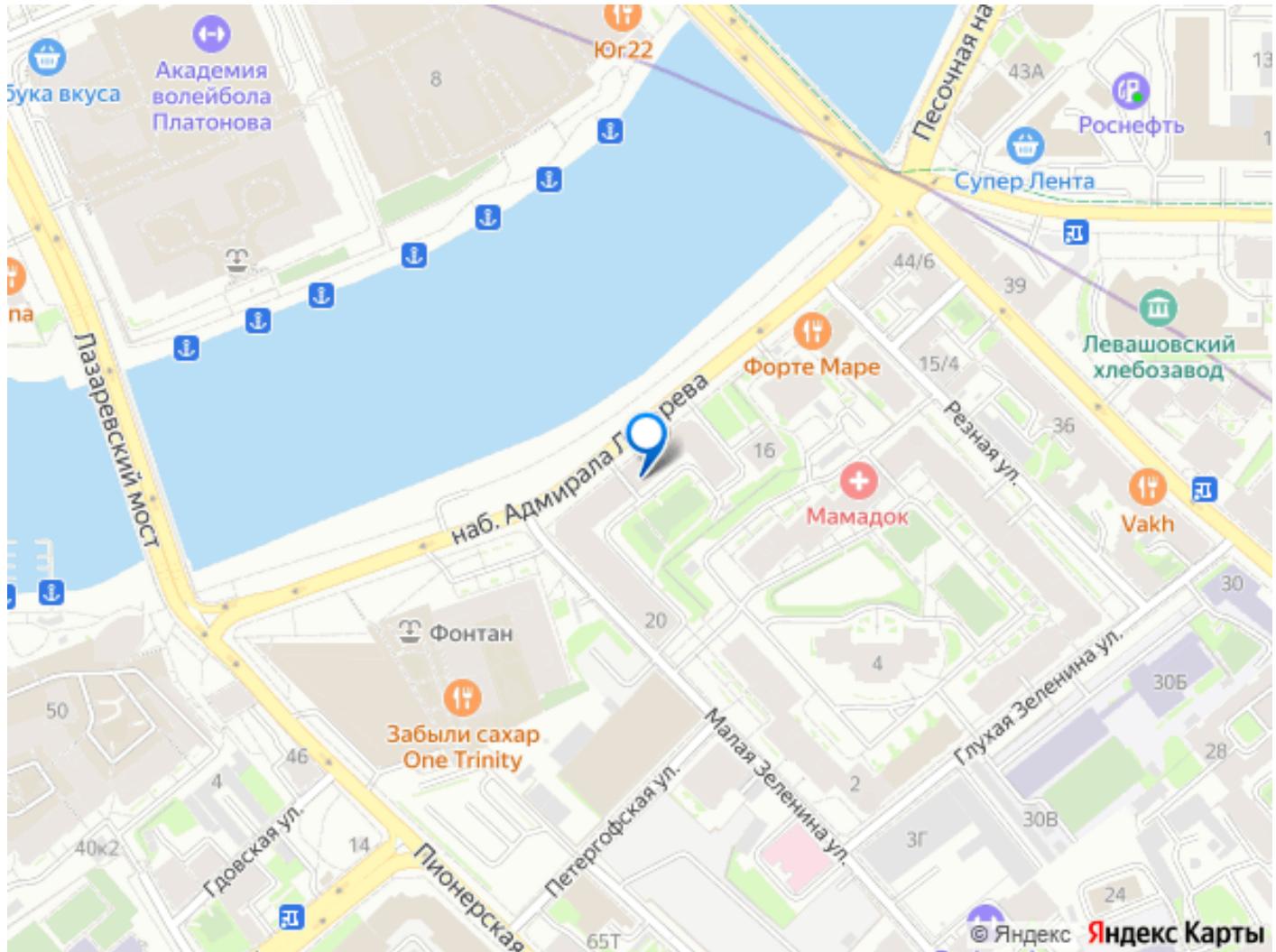
Продаётся уютное, сухое, теплое помещение (45,6 кв.м), состоящее из 2-х комнат (15 и 27), гардеробной, санузел с душевой и местом для стиральной машины. Цоколь. Свежий ремонт. В помещении свет, вода, тепло, интернет. Использовалось немного. Хороший район - Петроградский. Очень удобное расположение. Между ст. м. Петроградская и Чкаловская. До Чкаловской 10 мин. пешком. Тихий закрытый двор, места для парковки. Дом находится на берегу реки Малая Невка. Напротив - Крестовский остров.. Рядом офисы, магазины, кафе, рестораны. Район дорогой, элитной недвижимости. Подойдет



© Яндекс Карты

под офис, массажный кабинет, салон красоты, мастерскую, для кабинета психолога и другой частной практики. С хорошей звукоизоляцией. Может использоваться и под жильё (без прописки). В собственности более 5 лет, обременений нет. В договоре - полная стоимость, готовы на сделку. Ключи у агента, просмотры по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России