

🕒 Создано: 17.04.2026 в 12:01

Обновлено: 17.04.2026 в 11:12

**Агент**

**79819312531**

**Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18**

**82 818 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

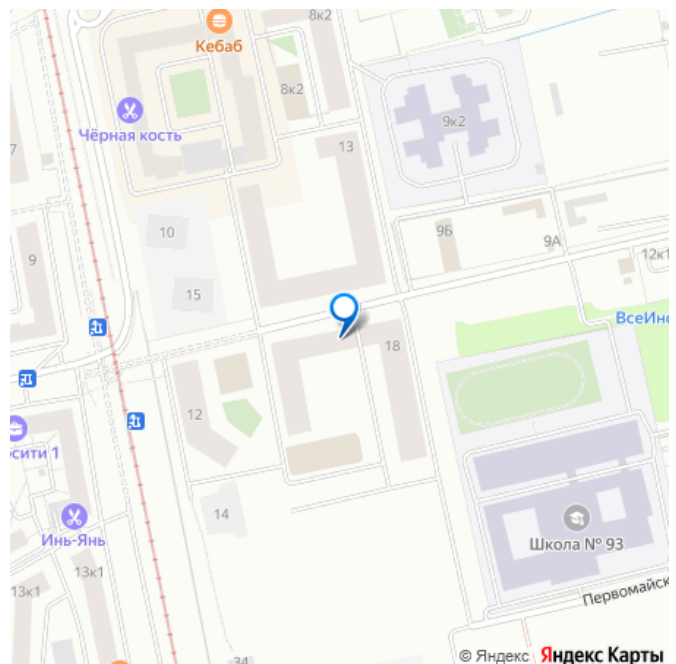
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

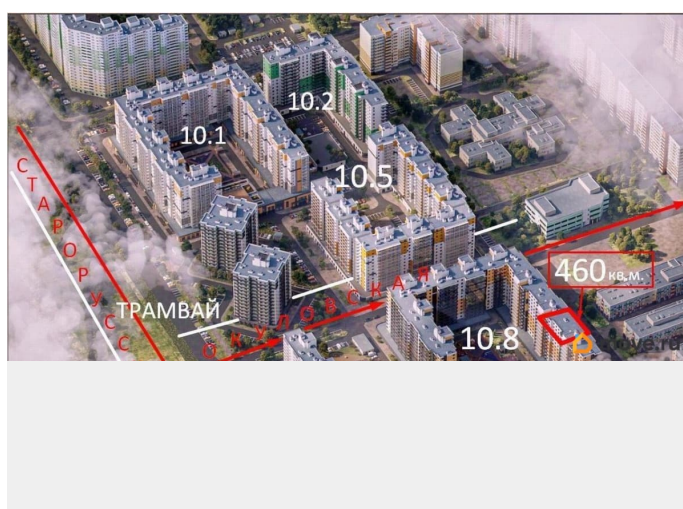
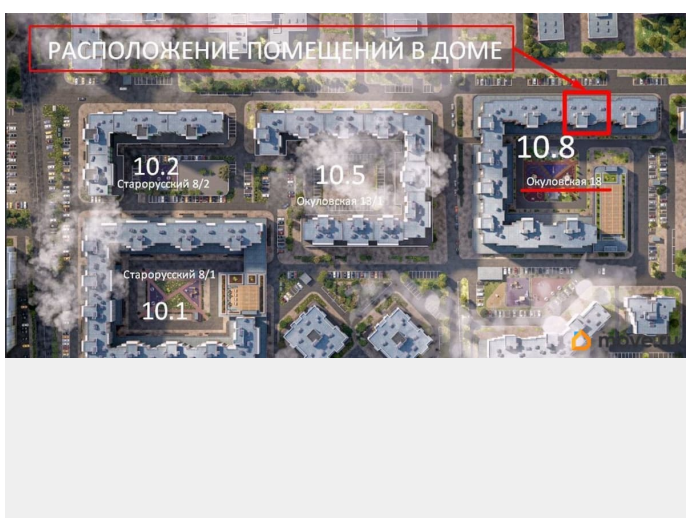
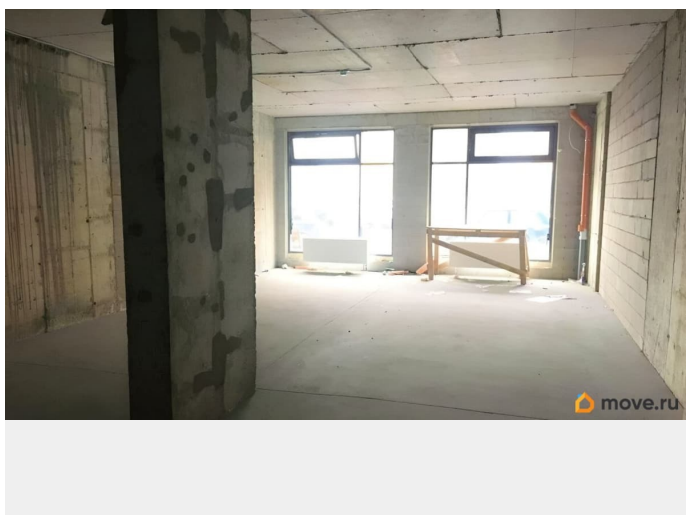
**Описание**

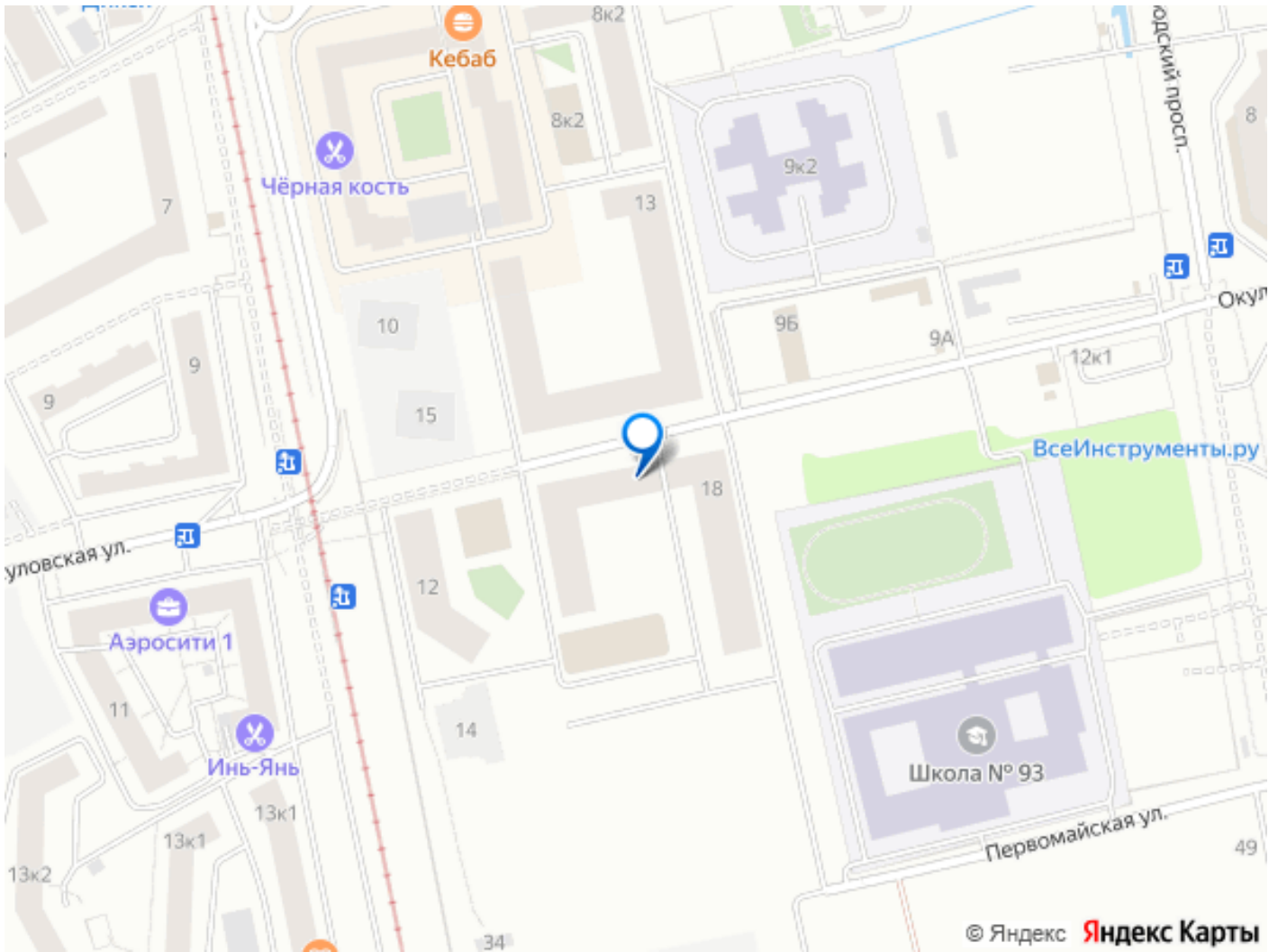
Подойдёт под отделение Банка. Первая линия. Витрины. Двустороннее. Под зданием парковка. ЖК «Алексеевский Квартал» - тысячи квартир. Густонаселённый район Санкт-Петербурга. Остановка трамвая - метро «Купчино» у дома. Вход со стороны фасада без парадных для жильцов дома - погрузка / разгрузка без ограничений. Мощность кВт можно увеличить. Стяжка есть. Вытяжки по 200м отдельный канал на крышу в каждом помещении. Это три отдельных помещения площадью 174,9м +138м+147,2м. Возможно увеличение площади. Во дворе дома художественная школа, городская библиотека. Соседние

для заметок



помещения: офис строительной компании,  
детская школа единоборств, ресторан  
«Самовар», магазин сантехники, Пятёрочка,  
Самокат, аптека, Красное Белое. Договор с  
юр. лицом. 4274





Move.ru - вся недвижимость России