

Создано: 12.11.2025 в 18:29

Обновлено: 24.11.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9286523081>

Михаил Рогожный, Михаил Рогожный
79111949694

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 47**

23 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 47

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

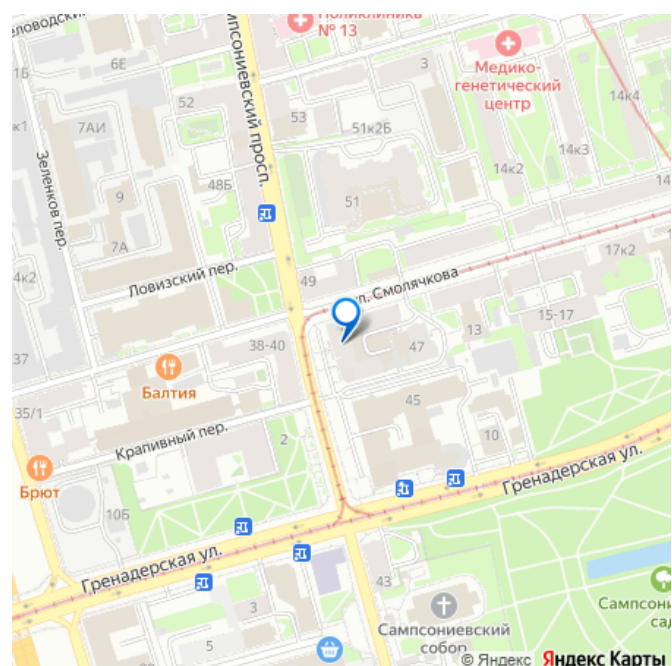
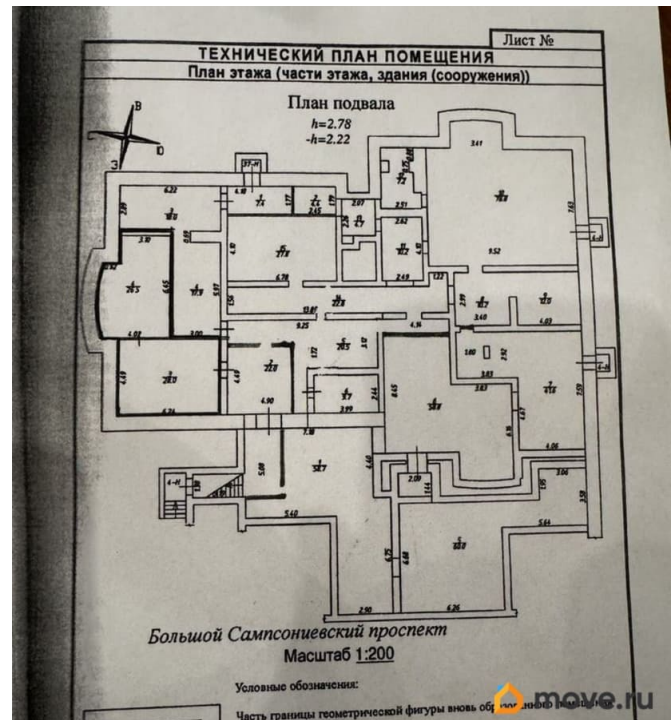
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

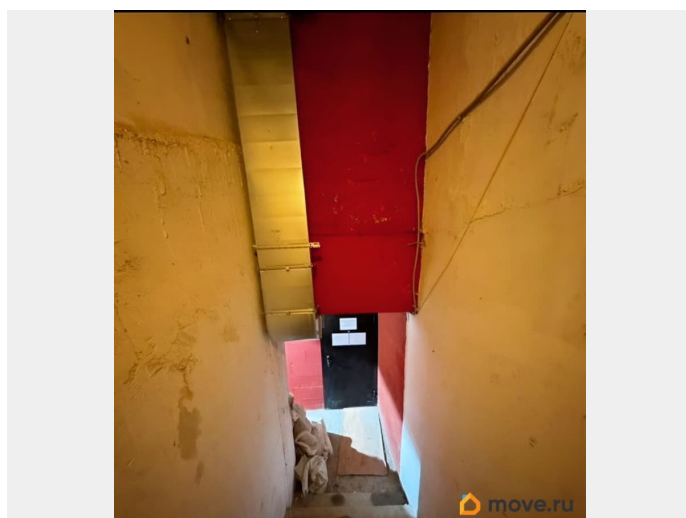
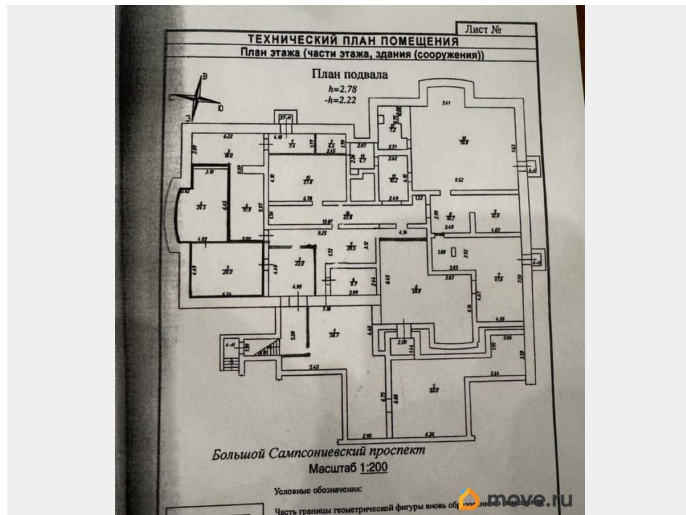
Описание

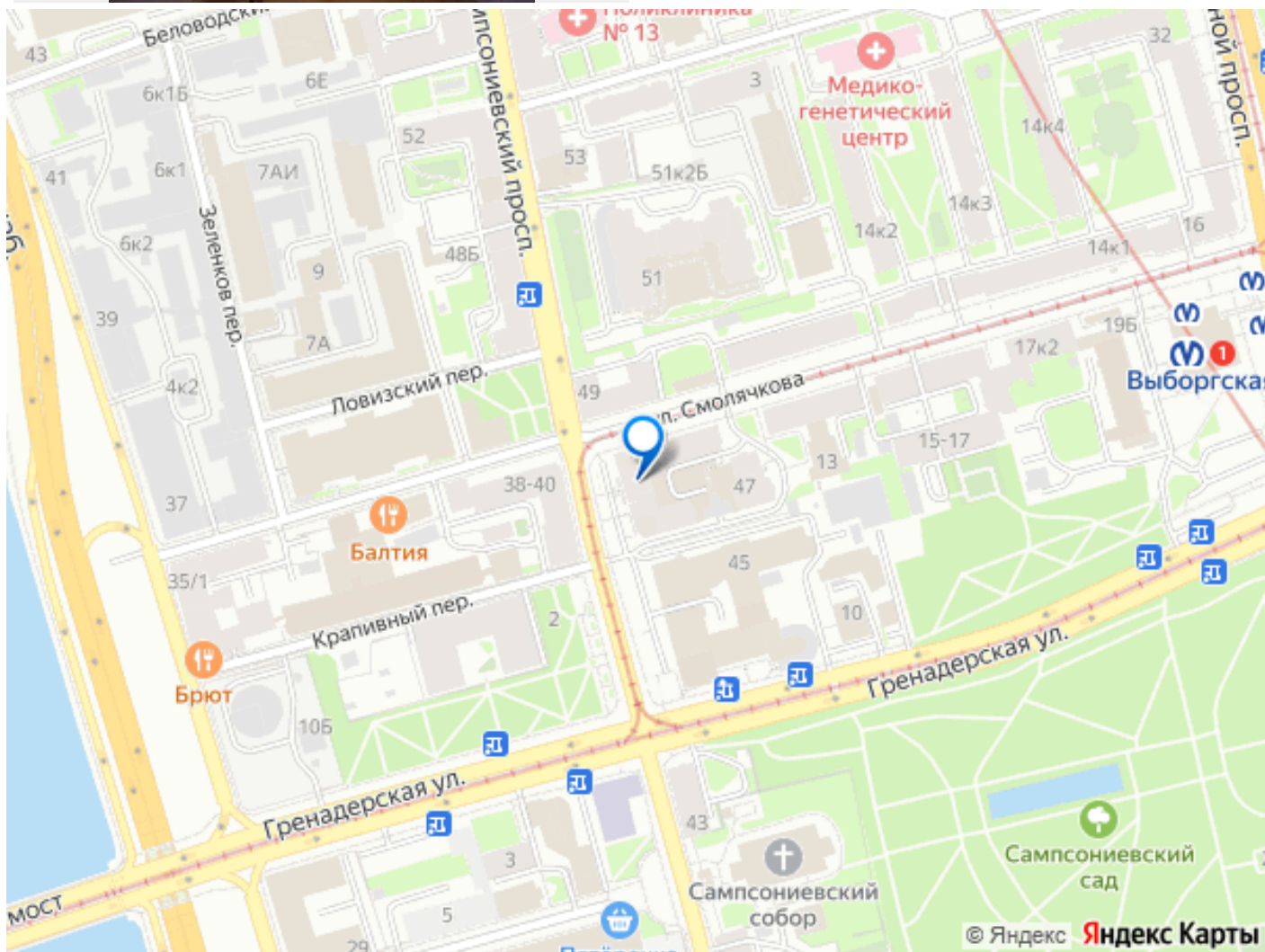
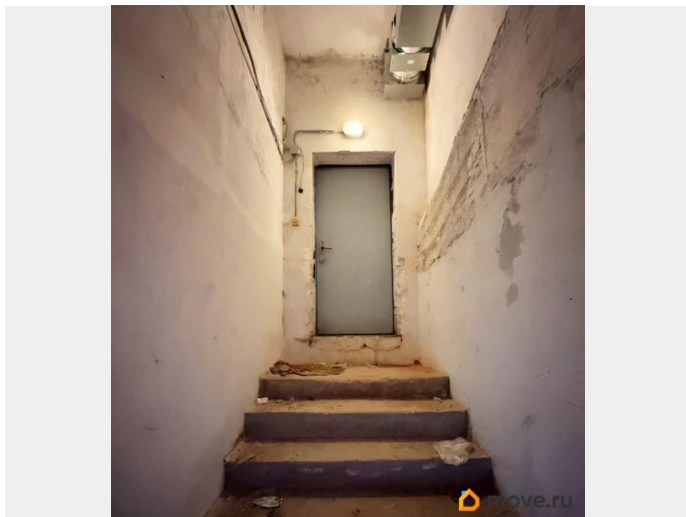
ВНИМАНИЕ!!! Предлагаем к продаже нежилое помещение в топ-локации, в 5 минутах от метро Выборгская! Просторное 469,3 м2 Возможность перепланировки под ваши цели. Приточно-вытяжная вентиляция с подогревом 2 мокрые точки Потолки 2,78 Мощность 15 кВт (есть возможность увеличить) Есть разрешение на 2 дополнительных входа с улицы, что позволяет разделить на 3 помещения с отдельными входам. Подходит под коворкинг, производство, склады и др.

для заметок



Агенту покупателя предусмотрено вознаграждение! Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России