

Создано: 11.11.2025 в 16:23

Обновлено: 27.12.2025 в 19:59

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 98

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 98

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

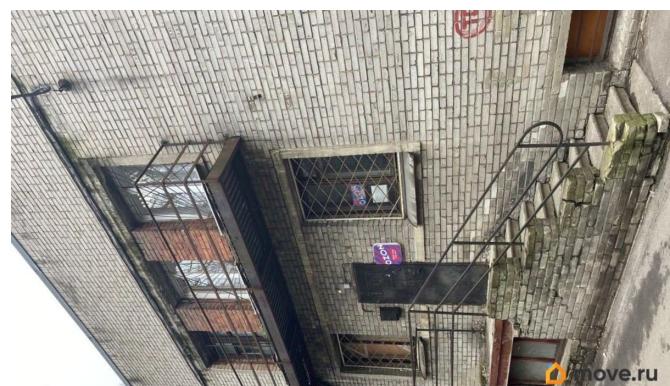
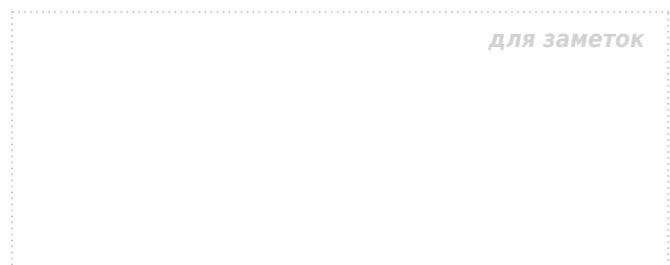
Улица

[проспект Металлистов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>



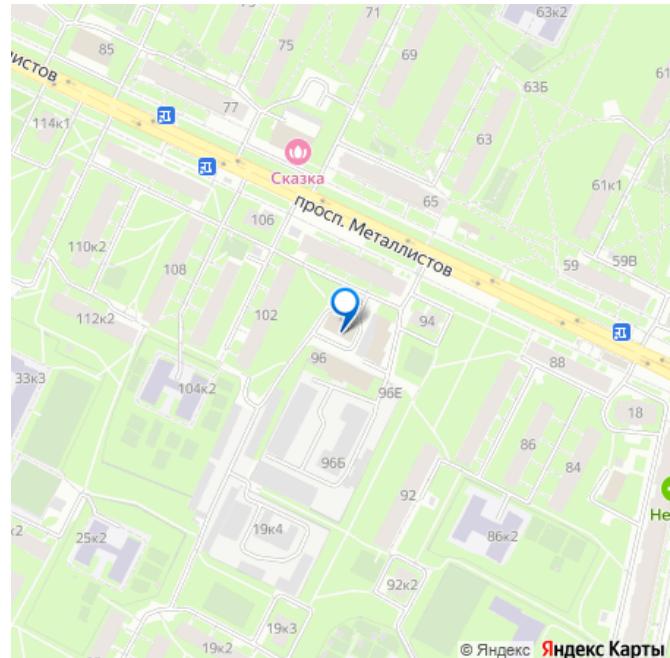
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продажа торгового (универсального) коммерческого помещения от собственника и без комиссии! Адрес помещения: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, проспект Металлистов, дом 98. Отдельный вход с улицы. Удобная, перспективная планировка, 3 окна на улицу. Помещение располагается на 1 этаже двухэтажного кирпичного здания в Калининском районе. В окружении жилая застройка, детские сады и школы, поликлиника, несколько парков и магазины. В пешей доступности находится

<https://spb.move.ru/objects/9286490120>

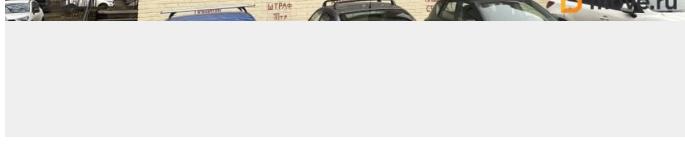
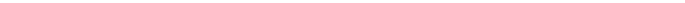
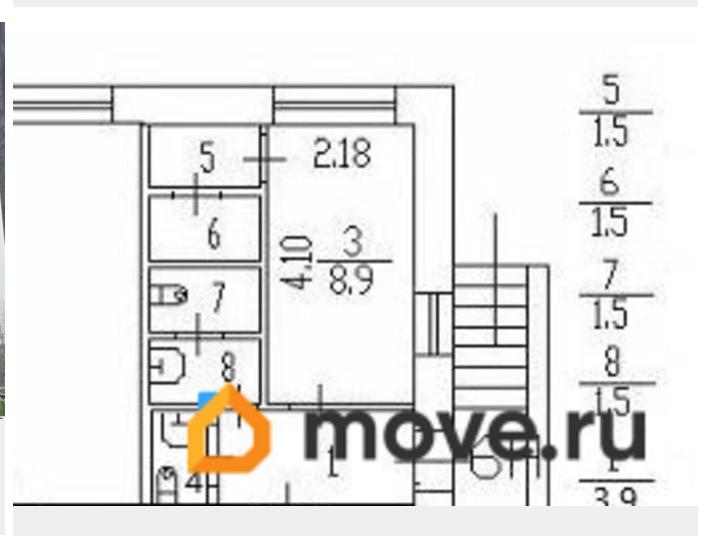
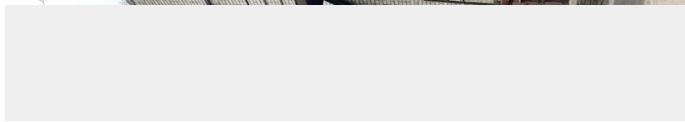
Сергей Жидяев, Городской Центр

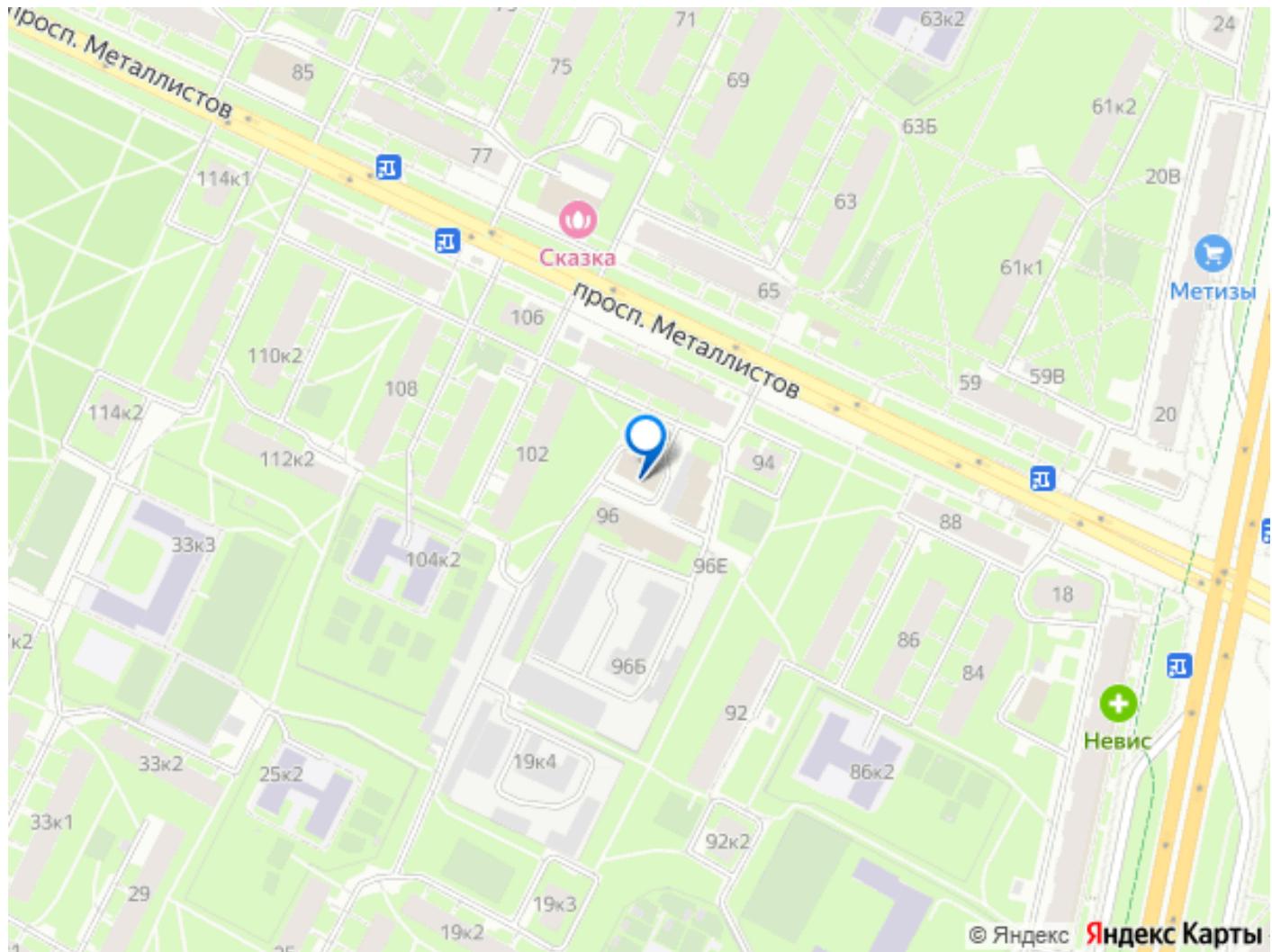
Недвижимости

**79112292049**

для заметок

набережная с восхитительным видом на Неву. Ближайшая остановка общественного транспорта в 270 м. Часть помещения сдано в аренду. Арендатор OZON. Часть помещения свободна. Предлагаем в аренду. Хорошая инвестиционная привлекательность.





Move.ru - вся недвижимость России