

Создано: 19.12.2025 в 12:42

Обновлено: 03.02.2026 в 17:57

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
113к3

**15 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

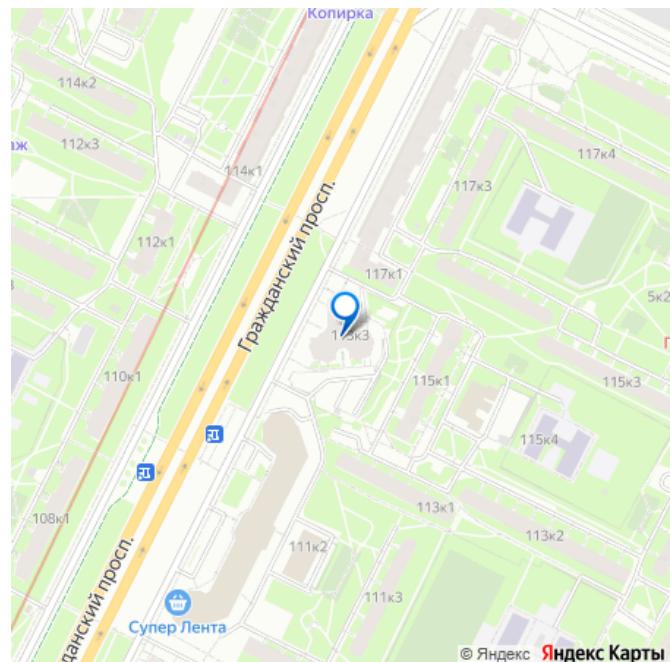
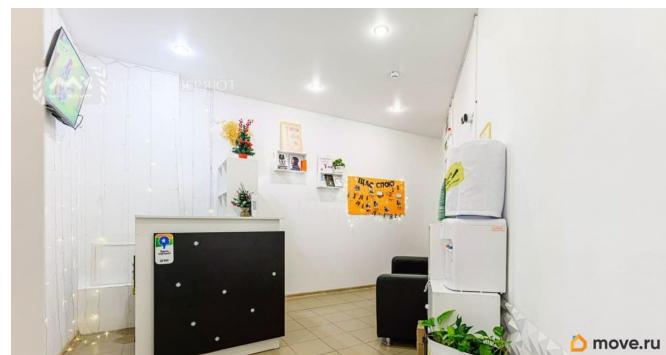
Арт. 127773941 Продается помещение свободного назначения площадью 48,4 кв.м. (26-Н) на 2 этаже жилого дома напротив ст. м. Гражданский пр. на Гражданском пр., д. 113/3. Инфраструктура: - Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; - В 3 мин. ходьбы м. Гражданский пр.; - Рядом остановки общественного транспорта; - Густонаселенный современный спальный район; - Рядом расположены банки, стоматологическая клиника, аптеки, магазины, пункты выдачи и др. - Есть

<https://spb.move.ru/objects/9287516148>

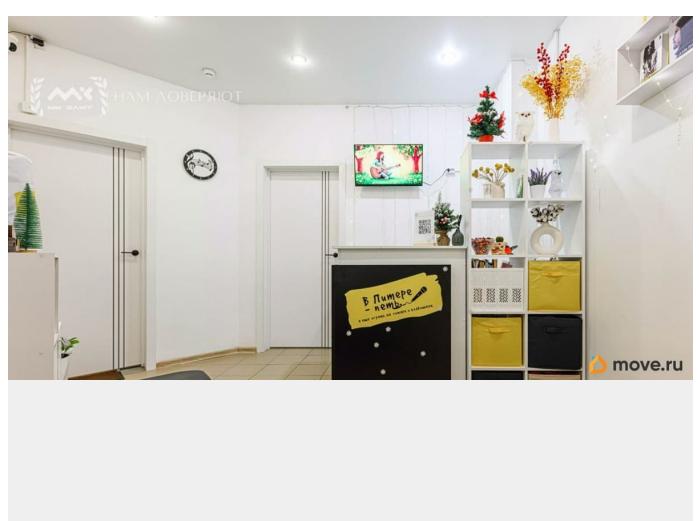
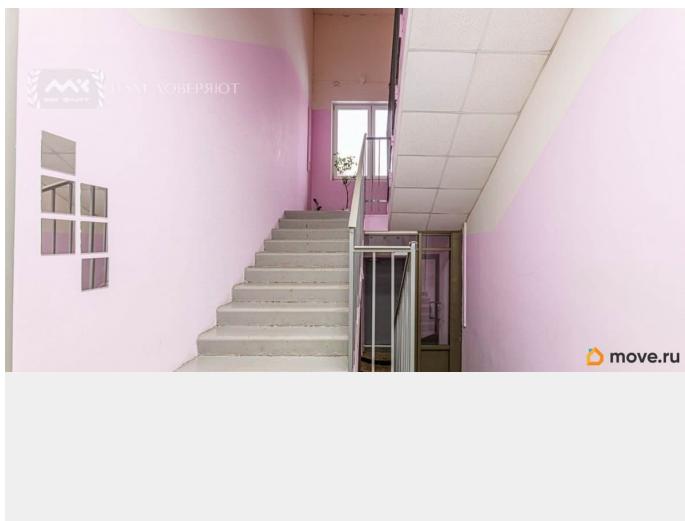
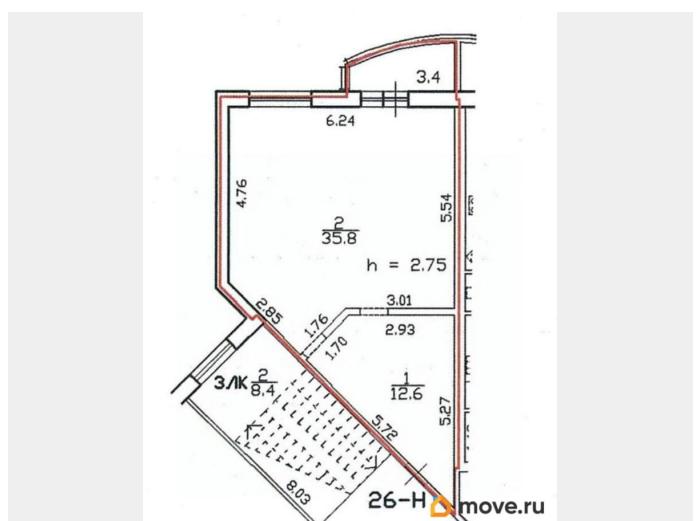
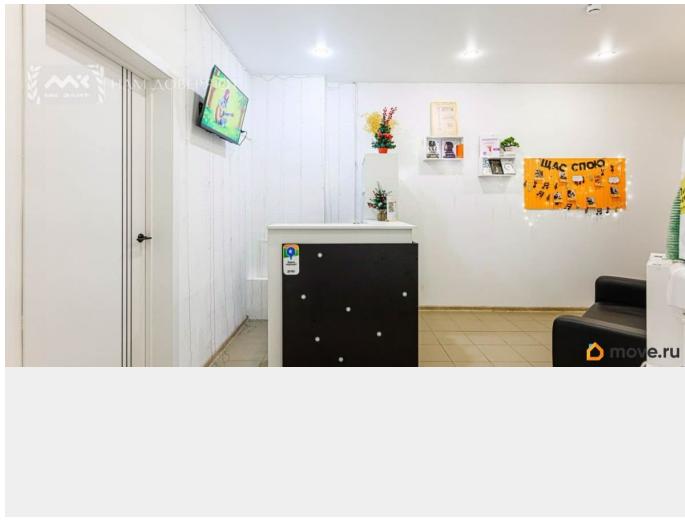
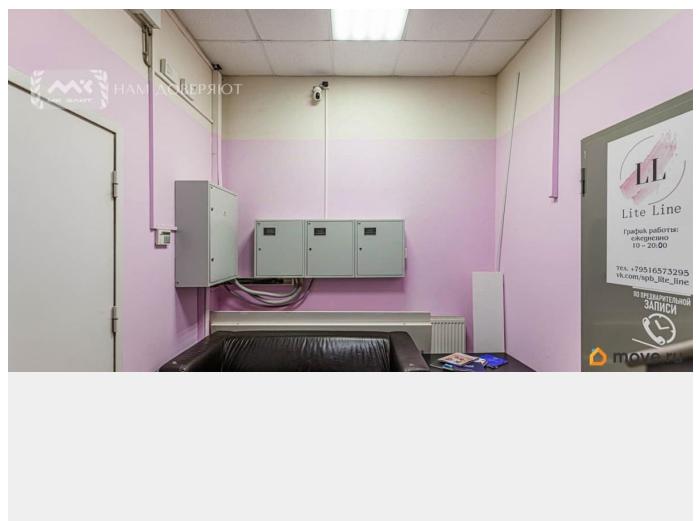
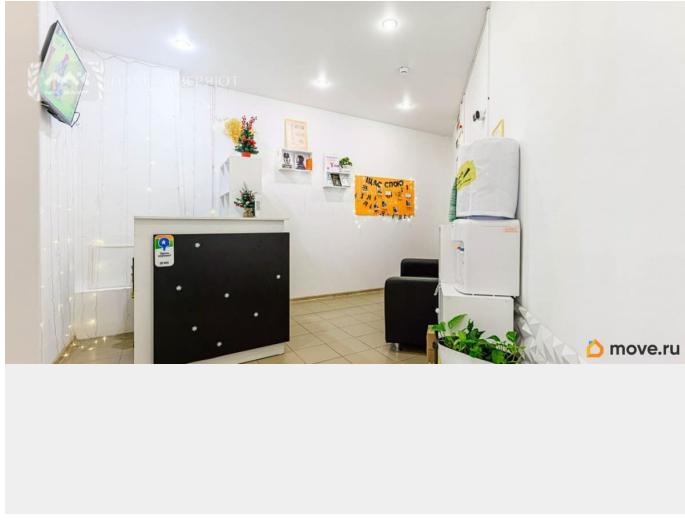
**Екатерина Ячменькова, Мир Квартир Элит**

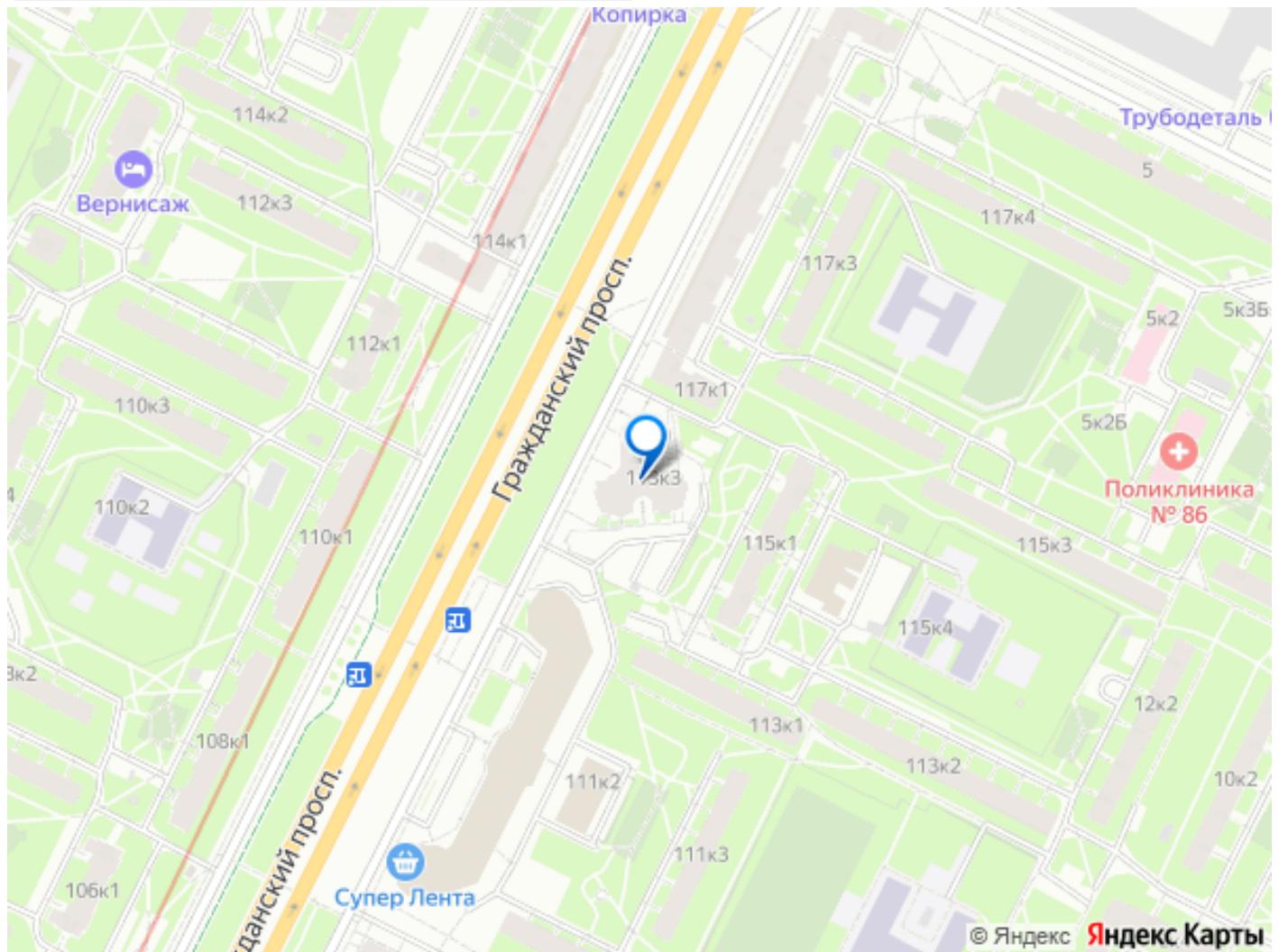
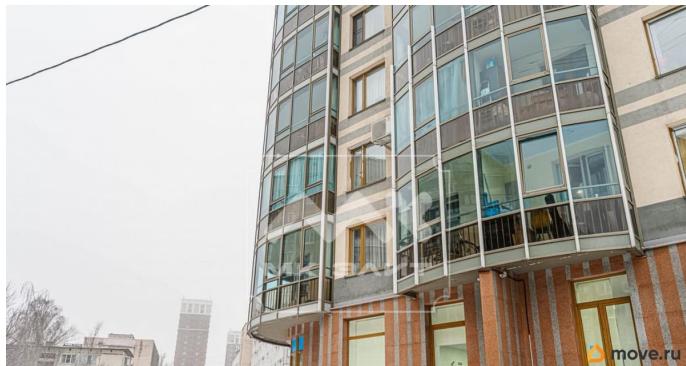
**79112770142**

для заметок



парковка. Преимущества помещения: -  
Сделан типовой ремонт; - Вход с  
Гражданского проспекта; - Возможность  
разместить заметную вывеску; - Все  
городские коммуникации (электричество,  
ГВС, ХВС, отопление).





Move.ru - вся недвижимость России