

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:13

Обновлено: 15.03.2026 в 11:34

**Ленинградская область, Лужский район,
Луга, Пионерская улица, 4**

80 000 000 ₽

Ленинградская область, Лужский район, Луга, Пионерская
улица, 4

Улица

[улица Пионерская](#)

Шоссе

[Киевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4959 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

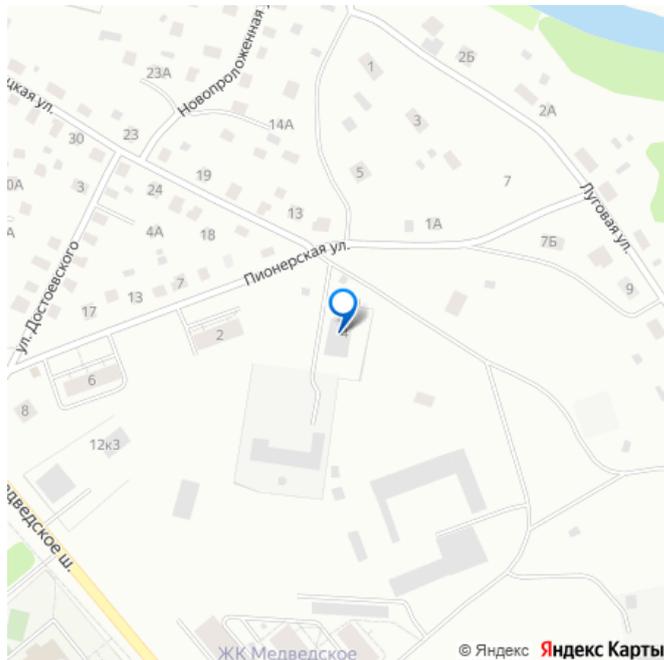
Адрес: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Пионерская, 4а
Краткая характеристика: имущественный комплекс с постройками. Бывший пансионат Спас для пожилых граждан. Комплекс состоит из 5 зданий: административно- бытовой (3 эт. здание 1980 г. постройки), производственный корпус (1 эт. здание 1980 г.п),Склад 1,склад 2 (1 эт. здания 1991 г.п), котельная. Общая площадь - 4959 кв. м Комплекс расположен на земельном участке площадью 17185 кв. м

<https://spb.move.ru/objects/9290977221>

Собственник

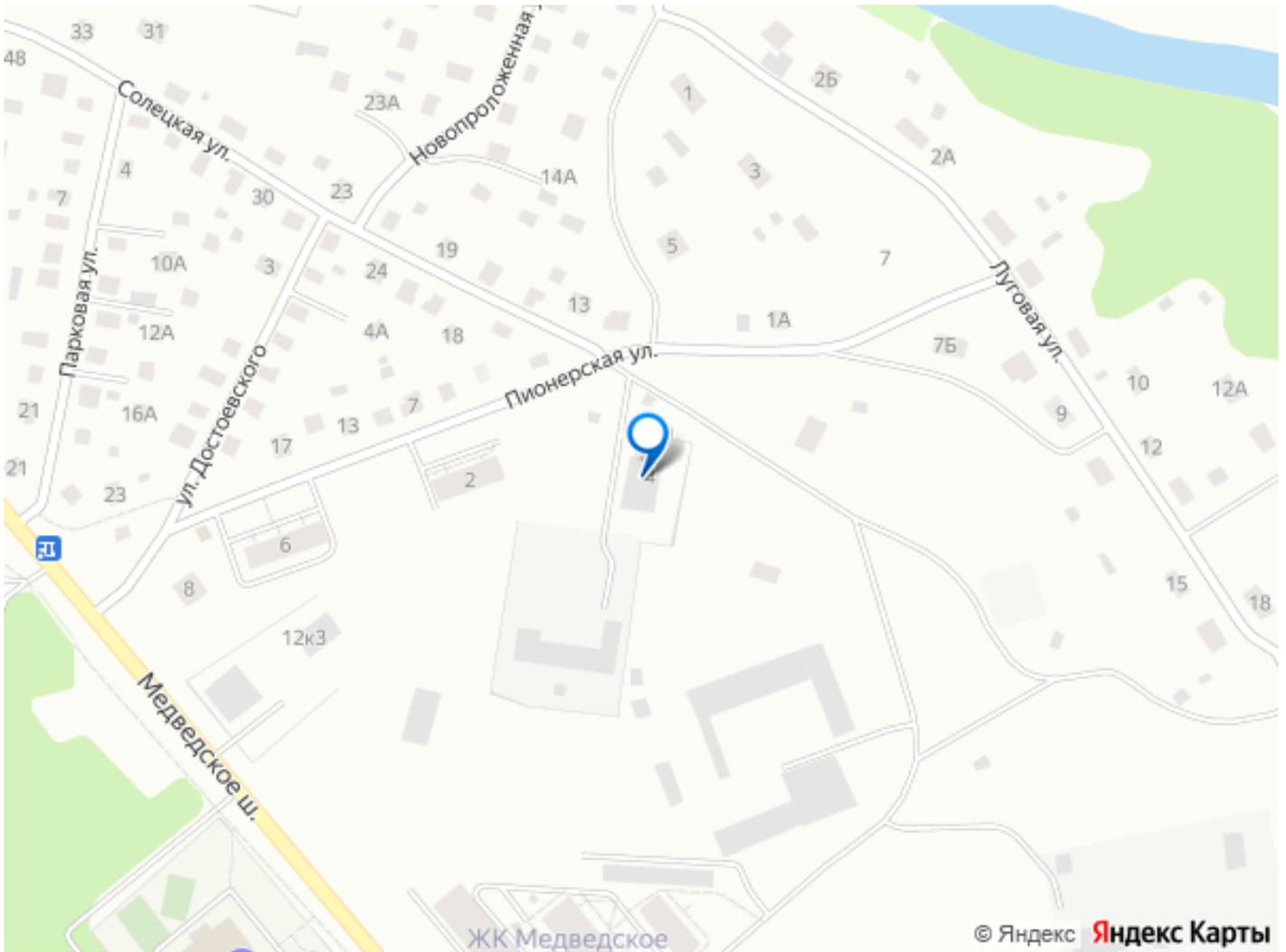
79882536771

для заметок



Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для содержания объектов недвижимого имущества. При желании можно разделить на два участка (5180 кв. м и 12005 кв. м) с отдельными зданиями. Транспортная доступность -отличная Расположение: в черте г. Луга , 10 мин. пешком от центра города, 400 м. от р. Луга, в 100 м от лесного массива, в 200 м. от Физкультурно оздоровительного комплекса. Комплекс полностью отапливаемый (центральное отопление), центральный водопровод, канализация, электричество 100 Квт. В трехэтажном здании сделан современный ремонт, помещения оборудованы с учетом потребностей маломобильных граждан. Доступность автомобильным транспортом без ограничений.





Move.ru - вся недвижимость России