

Создано: 21.01.2026 в 13:49

Обновлено: 21.01.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9288154293>

БЕСТ. Коммерческая недвижимость,

БЕСТ. Коммерческая недвижимость

79818114255

Санкт-Петербург, Варшавская улица,
51К1

80 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 51К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

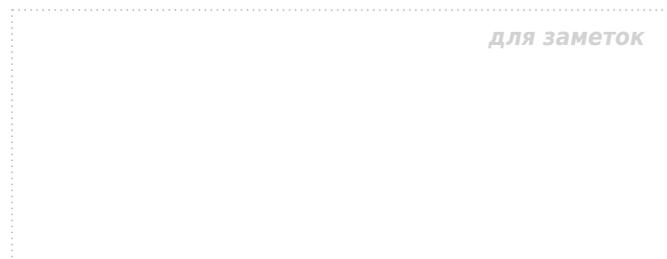
Улица

[улица Варшавская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

514 м²



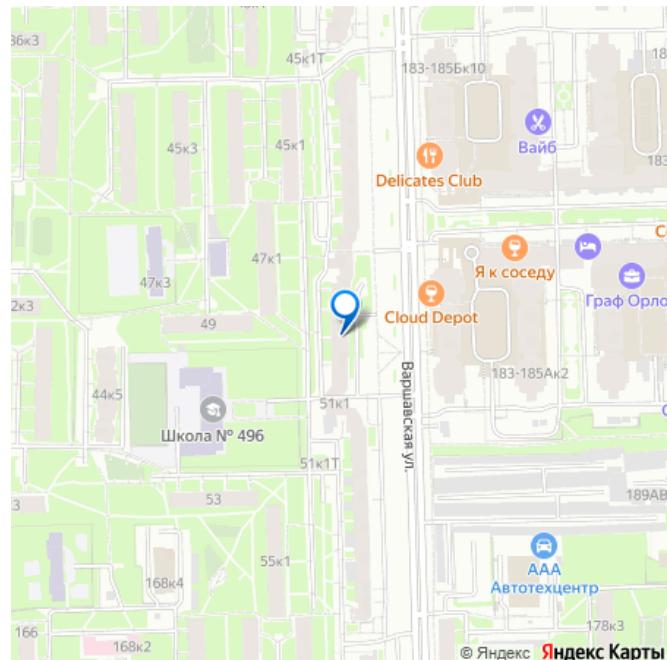
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

К покупке предлагается офисный / торговый блок, расположенный на 1-м этаже!

Месторасположение: Расположен в 7 минутах пешком от станции метро Московская;

Удобная транспортная и пешая доступность;

Бесплатная парковка. Описание: Площадь

всего блока — 514,7 кв. М. (возможно

разделить на 2 отдельных блока с 2-мя

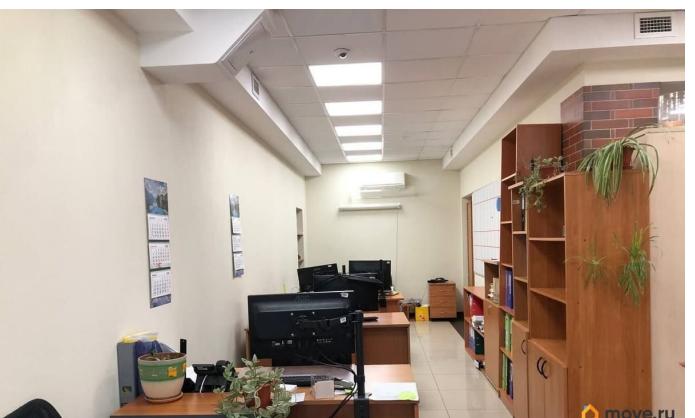
входами с Варшавской и со двора); Мощность

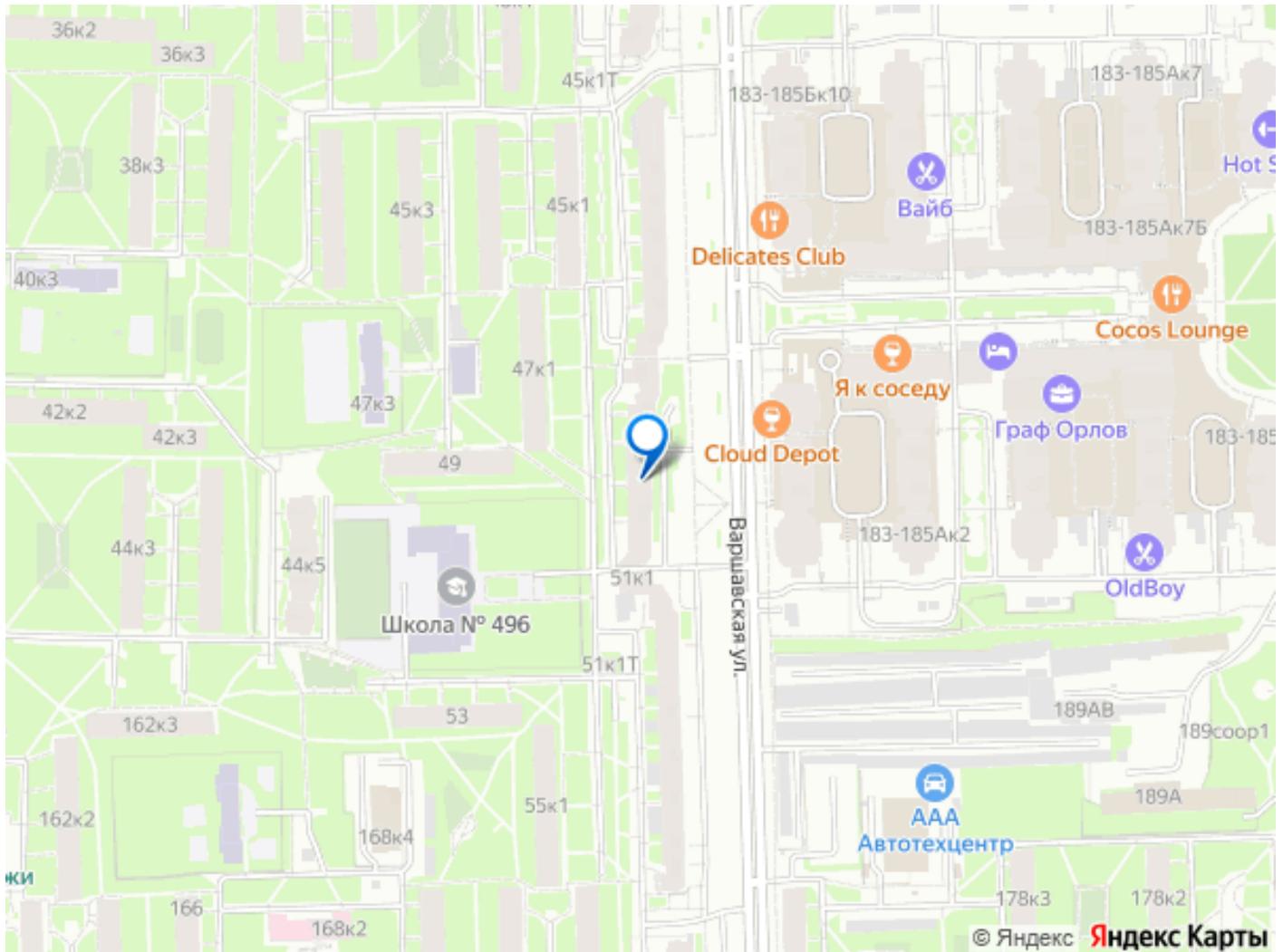
— 34 квт; Приточно вытяжная система,

кондиционирование, система Скуд,

видеонаблюдение фасада и помещения, Хвс,

Гвс; Офисные блоки, переговорные, кухонная зона, с/у с душевой комнатой (по запросу можем оставить мебель); Есть зона разгрузки. Условия: Усл; Комиссии нет. Готовы к рассмотрению встречного предложения!





Move.ru - вся недвижимость России