

Создано: 21.01.2026 в 13:49

Обновлено: 21.01.2026 в 14:47

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
51К1**

80 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 51К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

514 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

К покупке предлагается офисный / торговый блок, расположенный на 1-м этаже!

Месторасположение: Расположен в 7 минутах пешком от станции метро Московская;

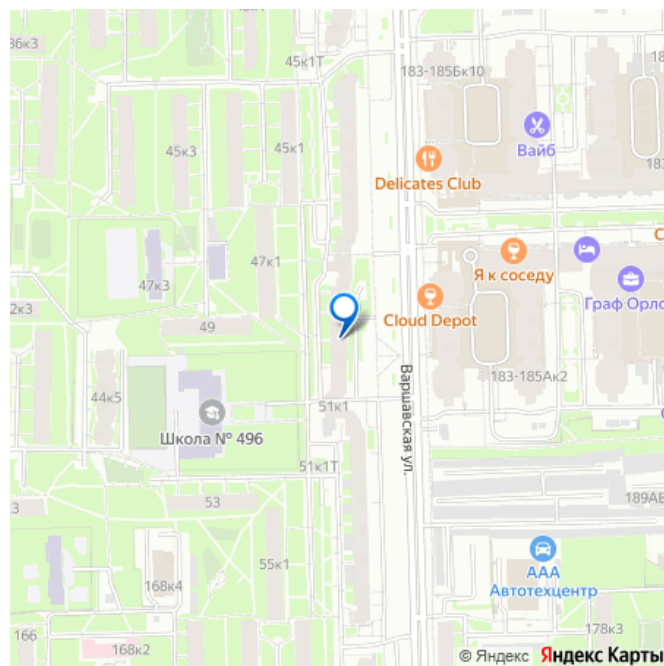
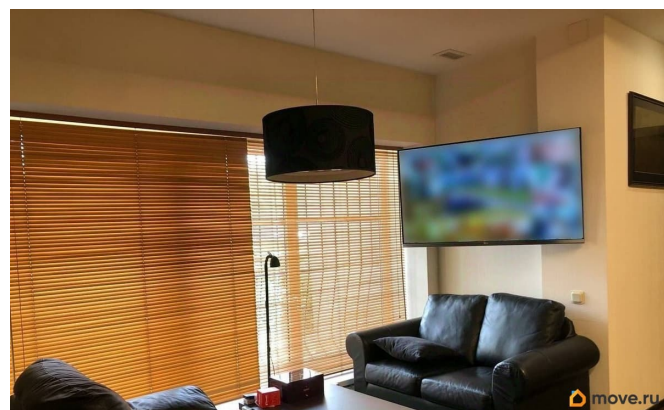
Удобная транспортная и пешая доступность ;

Бесплатная парковка. Описание: Площадь всего блока — 514,7 кв. М. (возможно разделить на 2 отдельных блока с 2-мя входами с Варшавской и со двора); Мощность — 34 квт; Приточно вытяжная система, кондиционирование, система Скуд, видеонаблюдение фасада и помещения, Хвс,

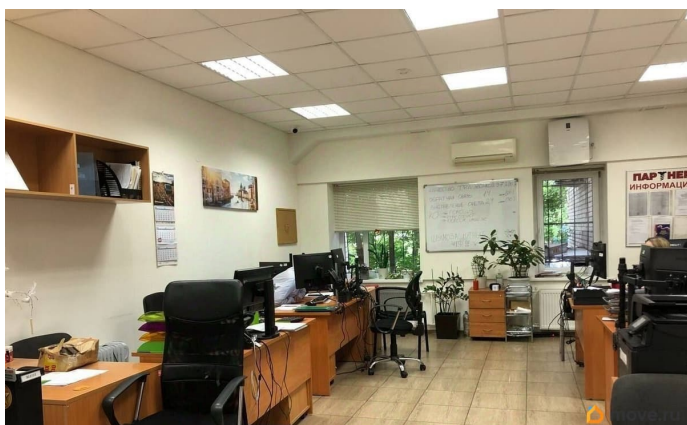
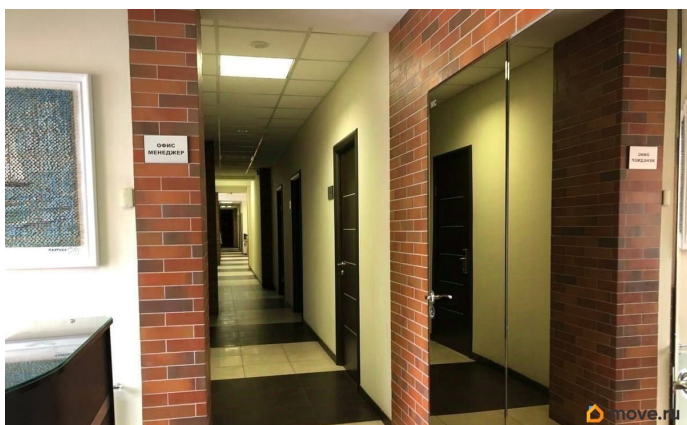
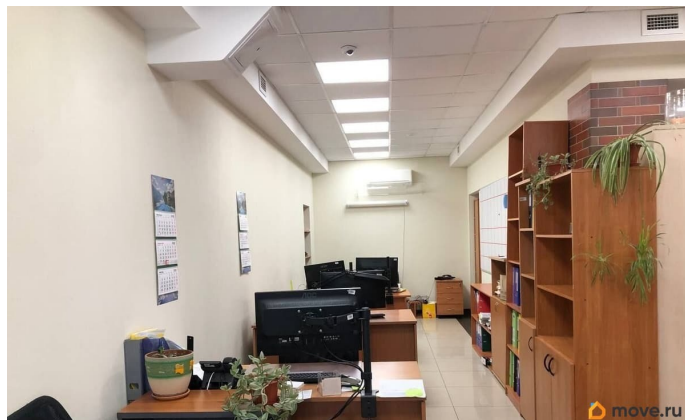
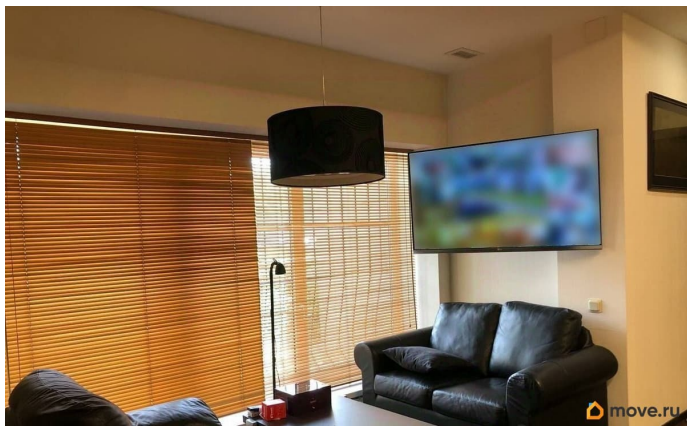
<https://spb.move.ru/objects/9288154293>

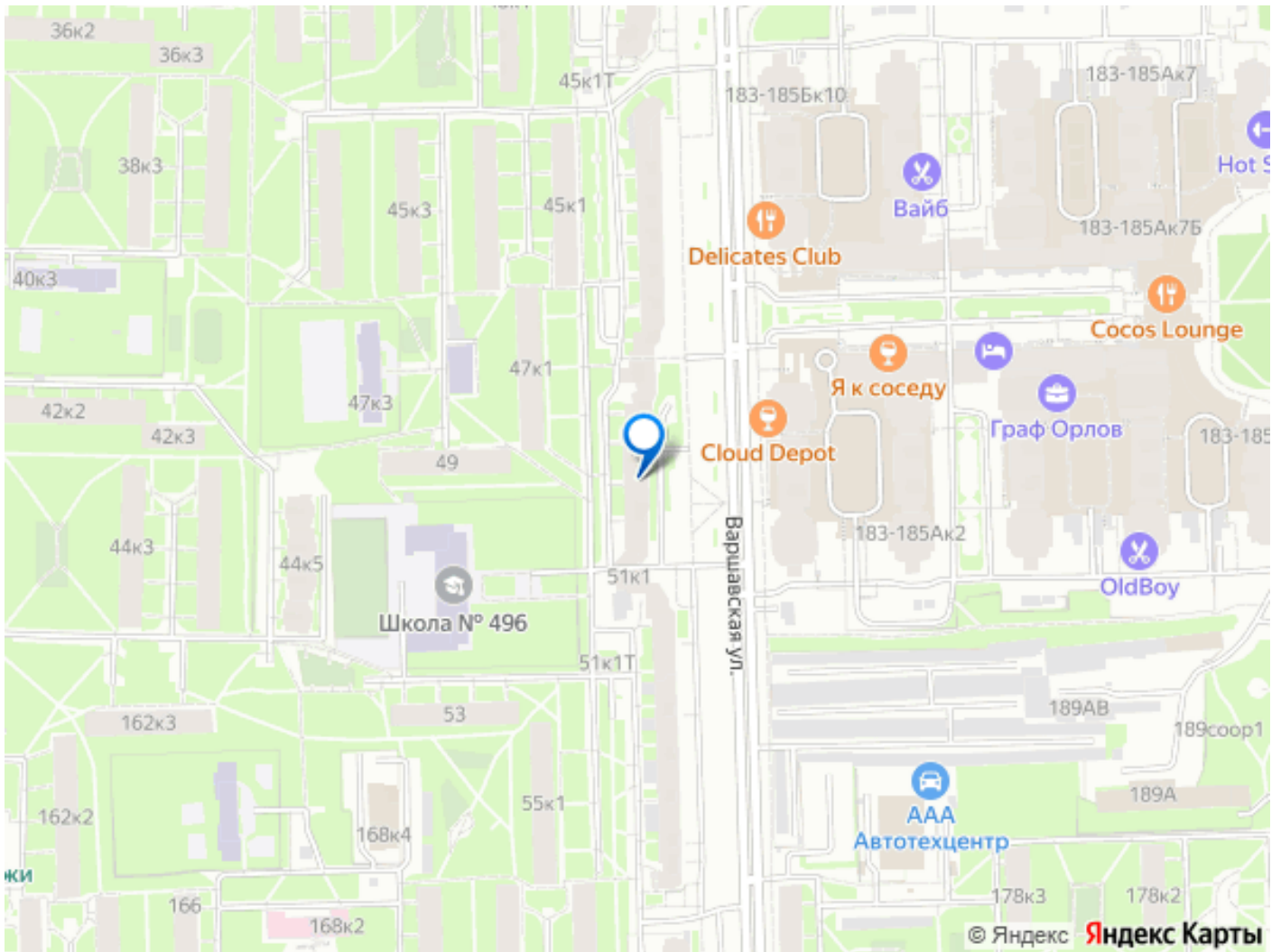
**БЕСТ. Коммерческая недвижимость,
БЕСТ. Коммерческая недвижимость
79818114255**

для заметок



Гвс; Офисные блоки, переговорные, кухонная зона, с/у с душевой комнатой (по запросу можем оставить мебель); Есть зона разгрузки. Условия: Усн; Комиссии нет. Готовы к рассмотрению встречного предложения!





Move.ru - вся недвижимость России