

Создано: 20.11.2025 в 23:51

Обновлено: 11.12.2025 в 17:44

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 45К1

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 45К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>



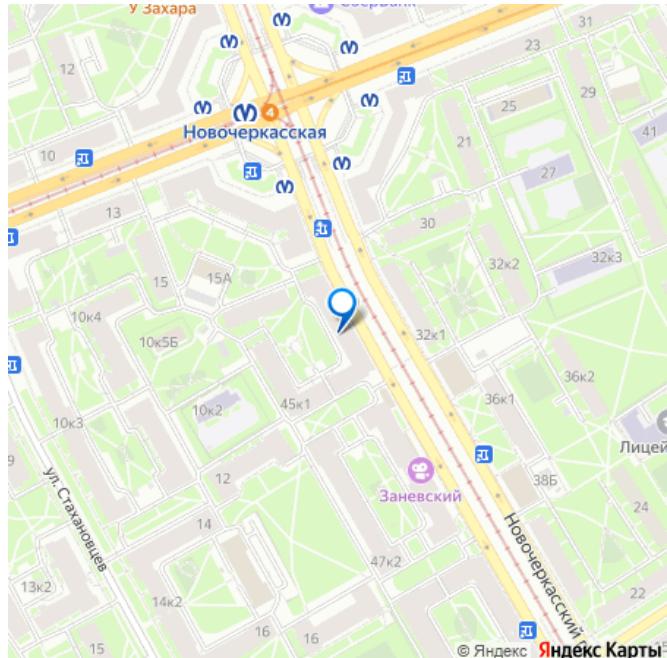
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

342141 Продается нежилое помещение свободного назначения 51,7 кв.м на первом этаже, отдельный вход. ГАБ, готовый арендный бизнес. м. Новочеркасская 300м, очень проходное, `живое` место, соседи: Хлебник, Красное Белое, Норман. Один взрослый собственник более пяти лет, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, будем рады показать.

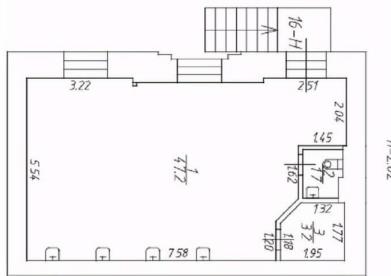
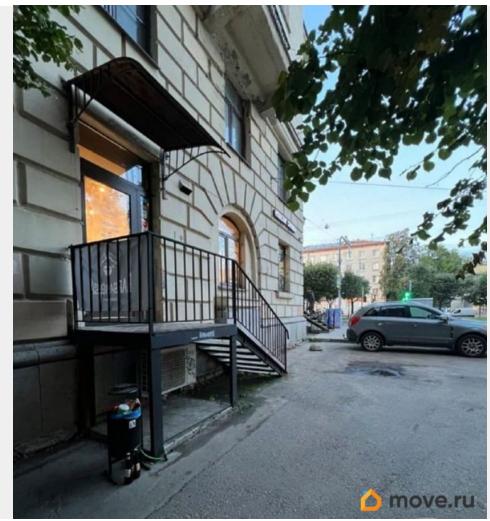
<https://spb.move.ru/objects/9286753830>

Олеся Вареник, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



move.ru

