

🕒 Создано: 20.11.2025 в 23:51

Обновлено: 11.12.2025 в 17:44

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 45К1**

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 45К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

342141 Продается нежилое помещение свободного назначения 51,7кв.м на первом этаже, отдельный вход. ГАБ, готовый арендный бизнес. м. Новочеркасская 300м, очень проходное, `живое` место, соседи: Хлебник, КрасноеБелое, Норман. Один взрослый собственник более пяти лет, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, будем рады показать.

<https://spb.move.ru/objects/9286753830>

**Олеся Вареник, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок





