

Создано: 30.01.2026 в 13:34

Обновлено: 06.02.2026 в 18:11

<https://spb.move.ru/objects/9288706582>

Ольга Ветошкина, НЕВА

Недвижимость

79110852816

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

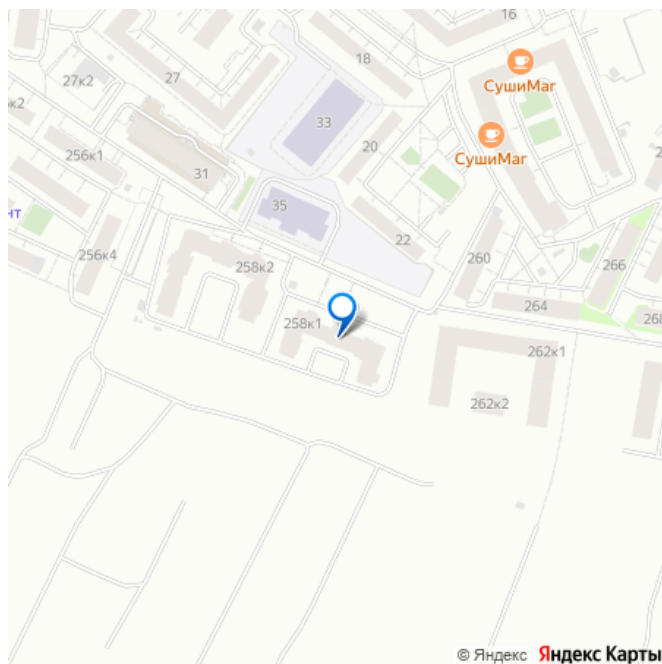
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

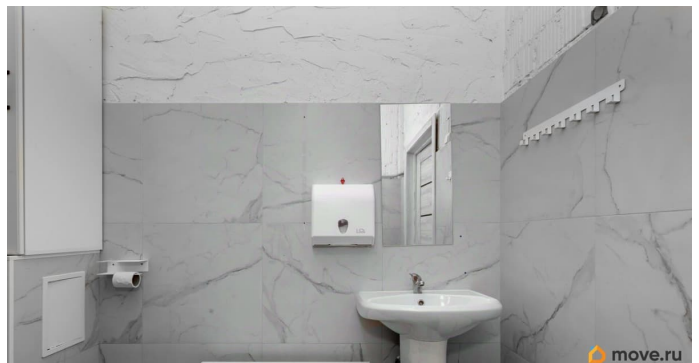
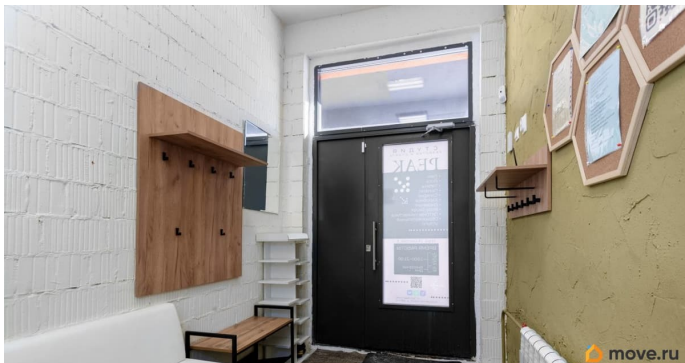
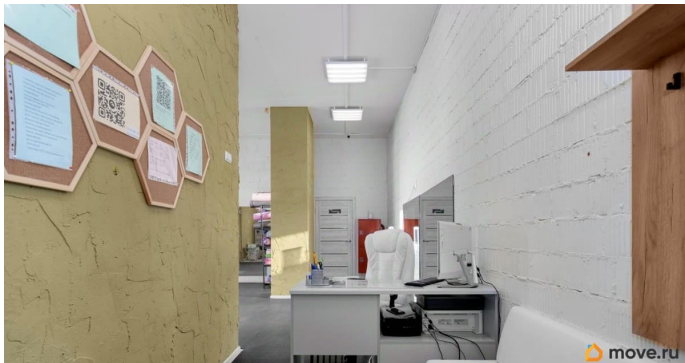
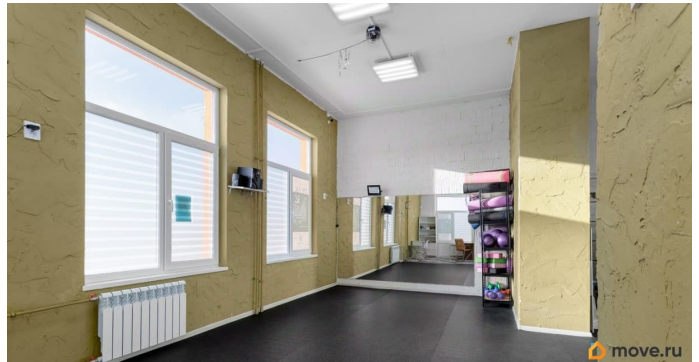
Описание

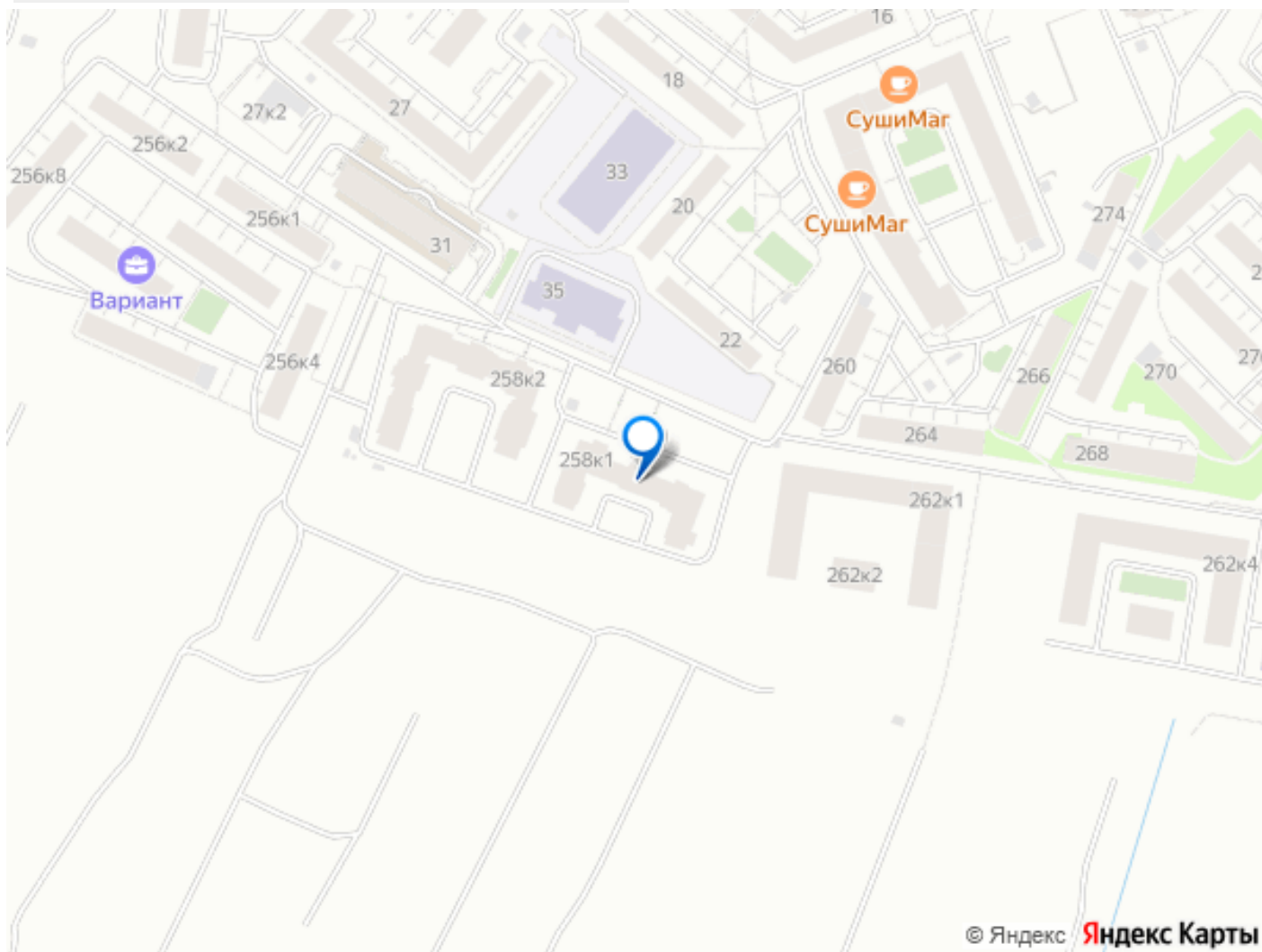
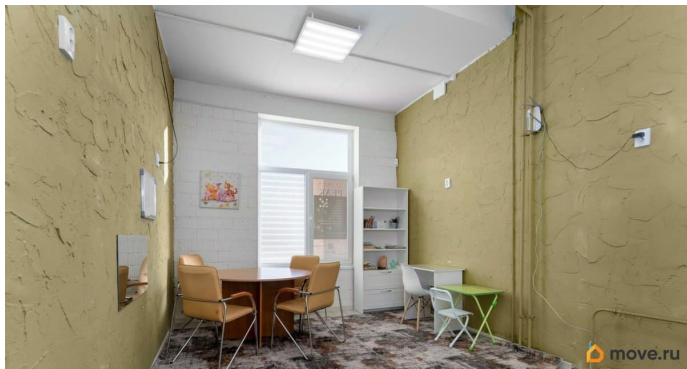
Арт. 129293108 Предлагается к покупке просторное и светлое ПОМЕЩЕНИЕ свободного назначения с отделкой. Быстроразвивающийся район Ленсоветовский, где коммерческие помещения оборудованы только в нескольких домах, следовательно проходимость отличная. Выгодно отличается расположение объекта (торец и двор дома) с тремя большими окнами. Безбарьерная среда, отдельный вход. Дом выгодно располагается на возвышенности. О ПОМЕЩЕНИИ: — Технические характеристики: общая площадь 52.3 м², коридор и санузел. Высота потолков 3.55 м

для заметок



Выполнена качественный ремонт. О ДОМЕ: —
Наличие открытых парковочных мест КАД в
10 минутах ИНФРАСТРУКТУРА : Вблизи
находятся две школы, и два детских сада,
новые дома заселены, что обеспечивает
постоянный поток непосредственных
клиентов/покупателей и т.д. О СДЕЛКЕ: —
Помещение в ипотеке — Прямая продажа —
Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России