

Создано: 04.12.2025 в 12:40

Обновлено: 04.12.2025 в 13:20

<https://spb.move.ru/objects/9287152520>

Анна Сидоренко, Анна Сидоренко

**79117764180**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 29**

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 29

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

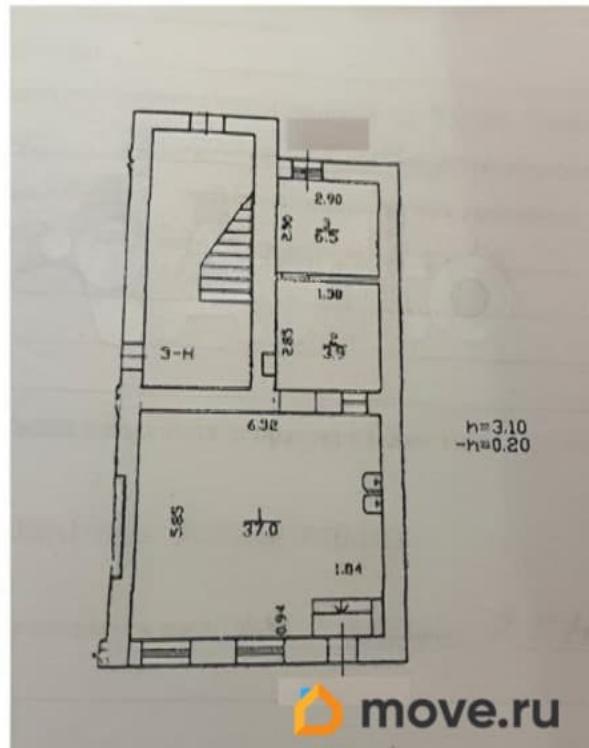
[Коммерческая недвижимость](#)

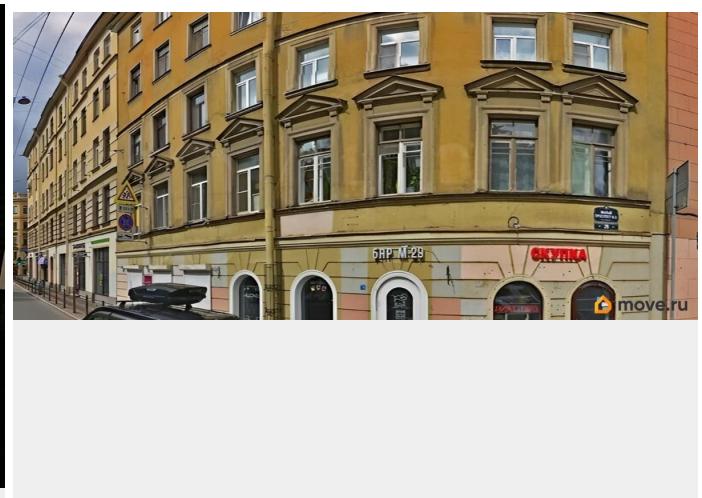
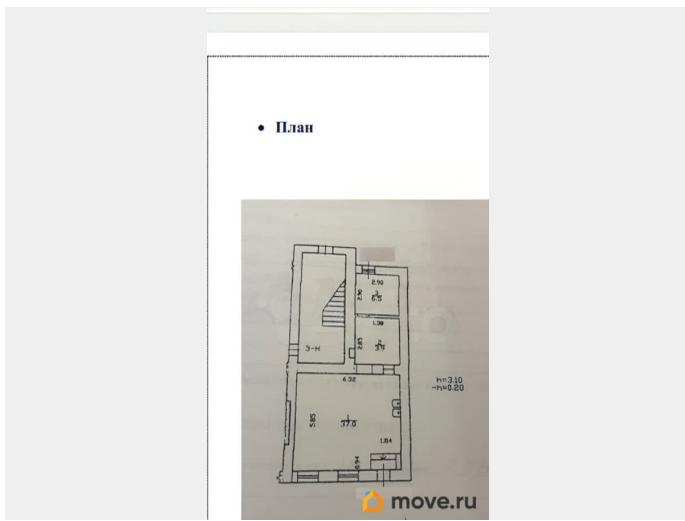
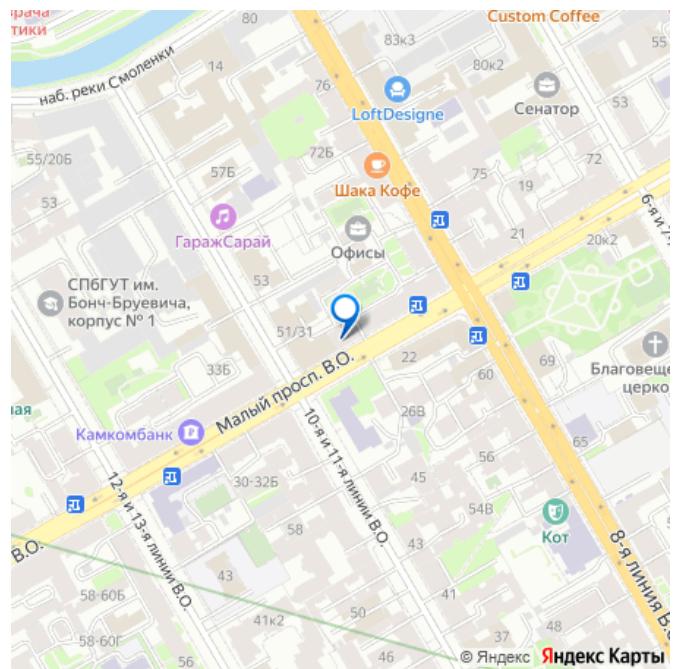
### **Описание**

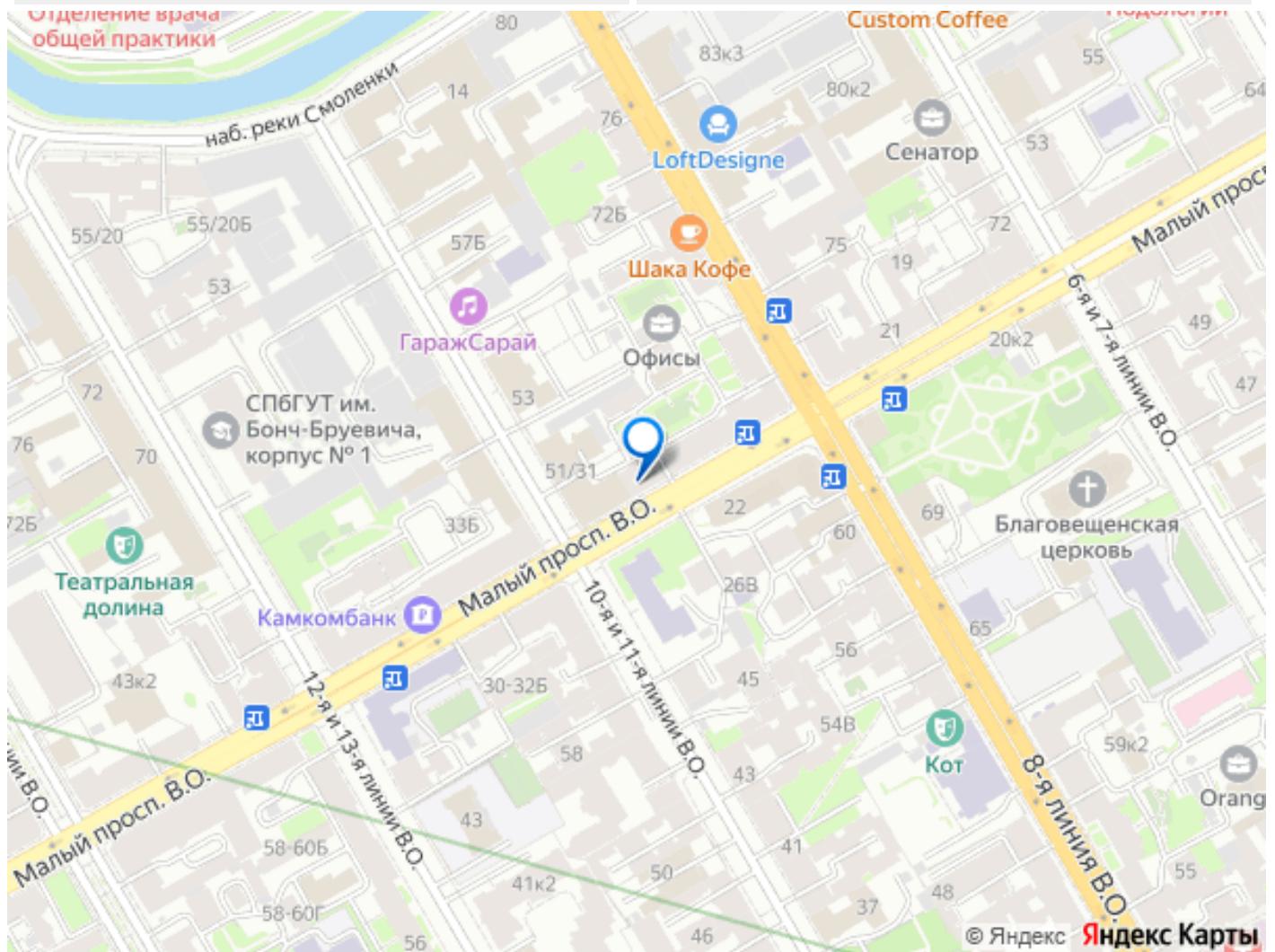
Продается универсальное нежилое помещение у ст. М. Василеостровская. - отдельный вход, витрины. - цокольный этаж (небольшое заглубление 20 см). - ранее кафе-бар. - согласованная вентиляция! Полностью оборудованная кухня. - высокий трафик. - соседи сетевые компании — пекарня цех85, аптека Столички и др. - отличное помещение на трафике под любые коммерческие цели. - возможна аренда.

для заметок

### • План







Move.ru - вся недвижимость России