

Создано: 25.12.2025 в 11:26

Обновлено: 13.01.2026 в 10:14

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
4**

1 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается ППА от КИО с выкупом через ГОД.
Адрес имущества: Санкт-Петербург ул.
Звенигородская д.4, литер а Объект:
нежилое помещение цокольный этаж Общая
площадь: 52,3 кв,м Кабинетная планировка, с
возможностью переоборудования Высота
потолков 2,7м Отдельный вход со двора.
Парковка во дворе Сделан косметический
ремонт Нежилое помещение расположено на
цокольном этаже 4-ех этажного жилого дома.
Хорошо развита инфраструктура. Назначение
помещения Свободное. Отлично подойдет

<https://spb.move.ru/objects/9287662163>

Магнолия, Магнолия

79862540057

для заметок



A photograph of a three-story building facade. The building has a light-colored, possibly yellow or beige, exterior with visible wear and tear. There are several windows: two on the top floor, two on the middle floor, and one on the ground floor to the left of the entrance. The entrance is a dark, arched doorway. To the right of the entrance is a small, light-colored structure, possibly a planter or a small shed. A large tree with green leaves is on the right side of the building. A large, dark, curved object, possibly a pipe or a decorative element, is on the left side of the building. The 'move.ru' logo is in the bottom right corner.





