

🕒 Создано: 26.10.2025 в 17:02

Обновлено: 29.12.2025 в 08:42

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,
19/15**

8 790 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 19/15

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

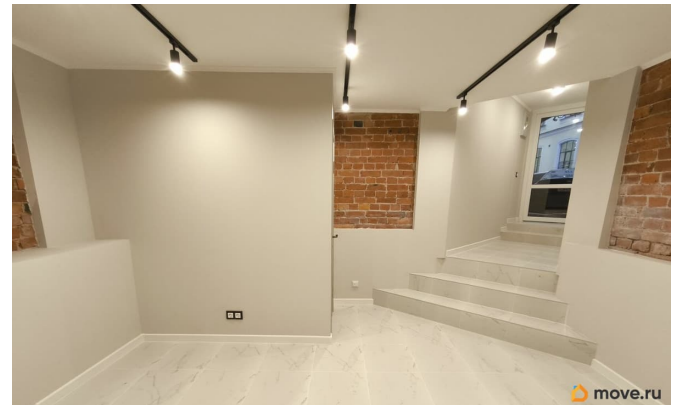
В продаже помещение свободного назначения (с арендатором). Только что после капитального ремонта. Помещение двухэтажное, первый цоколь с заглублением 1 метр, второй ярус полноценный этаж высотой 2 метра. Заключены договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, эл-во 5 кВт, теплый пол, во дворе есть парковочные места. Окупаемость 9.7 лет без учета индексации.

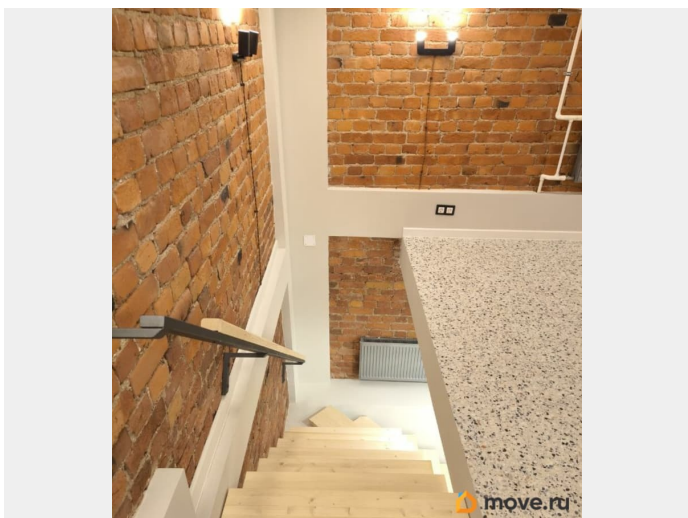
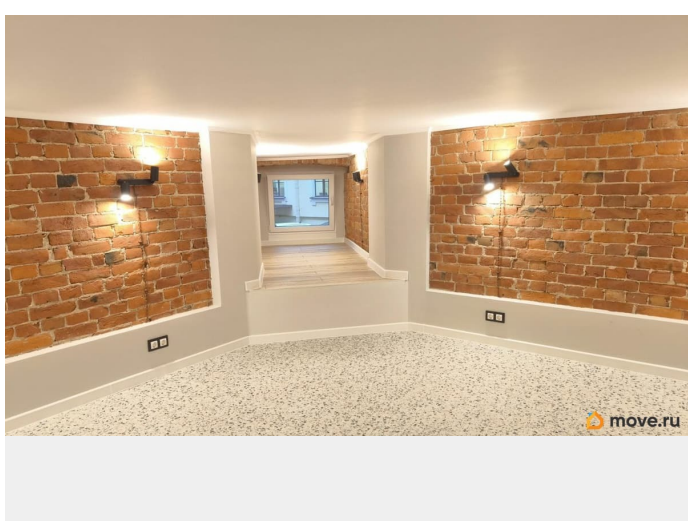
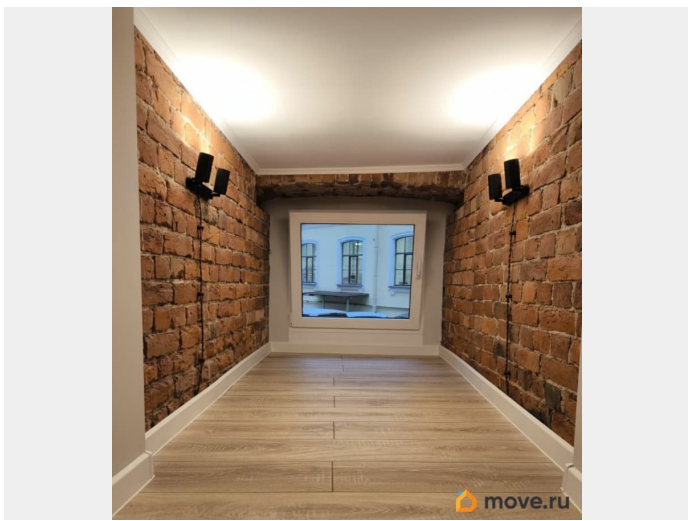
<https://spb.move.ru/objects/9286070755>

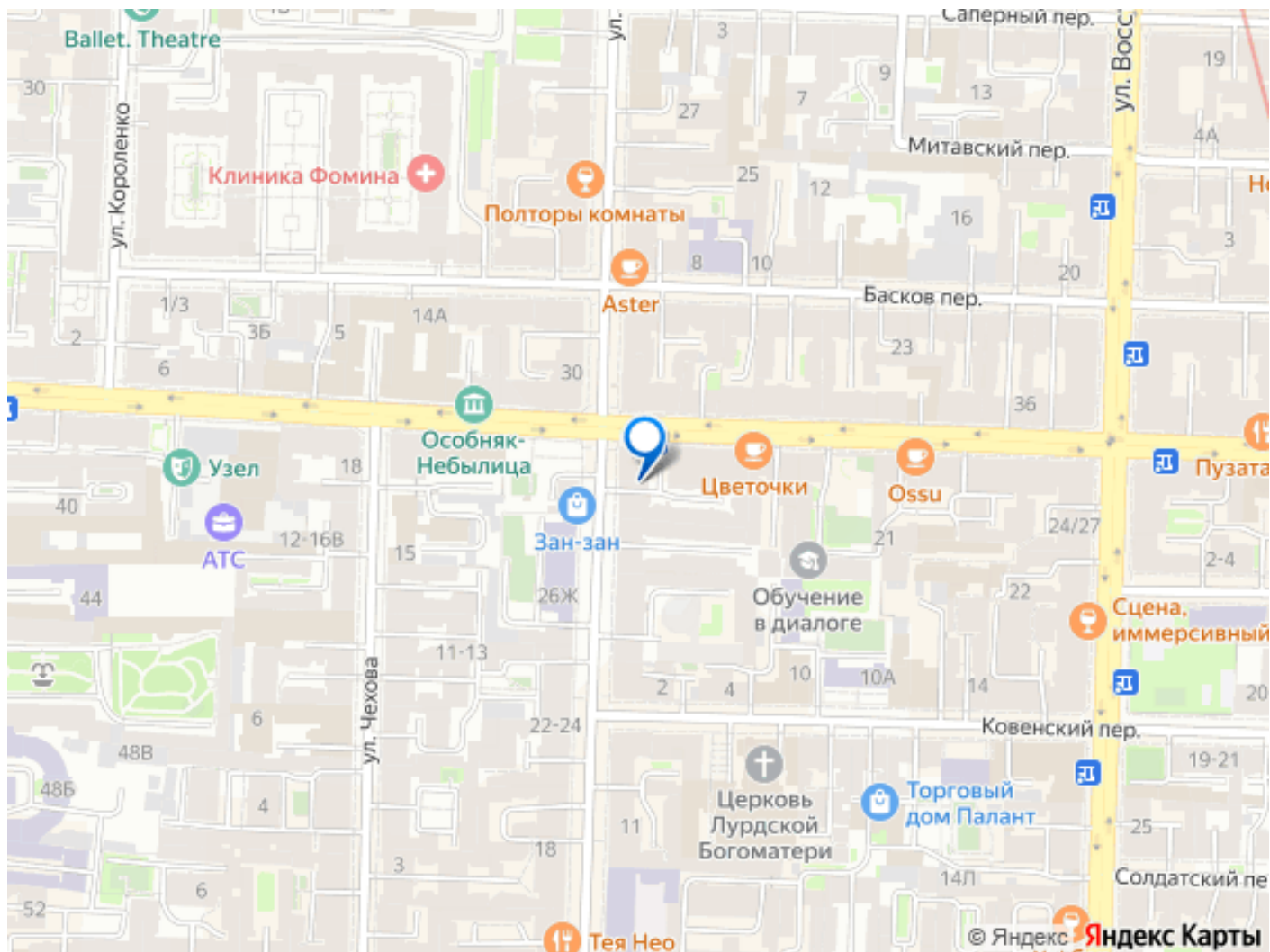
**Владимир Ромашко, Владимир
Ромашко**

79117986581

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России