

Создано: 26.10.2025 в 17:02

Обновлено: 29.12.2025 в 08:42

Санкт-Петербург, улица Маяковского,  
19/15

**8 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 19/15

Округ

СПБ, Центральный район

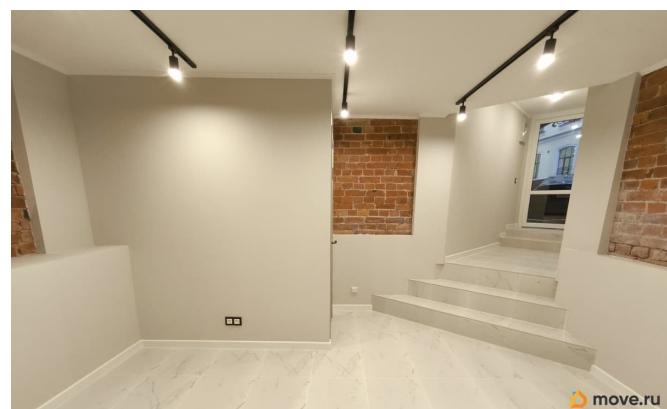
Улица

улица Маяковского

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>



move.ru

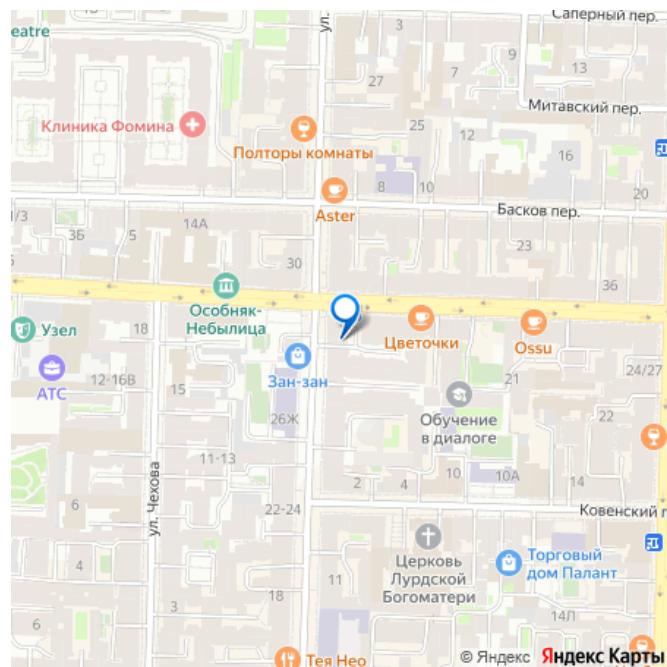
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

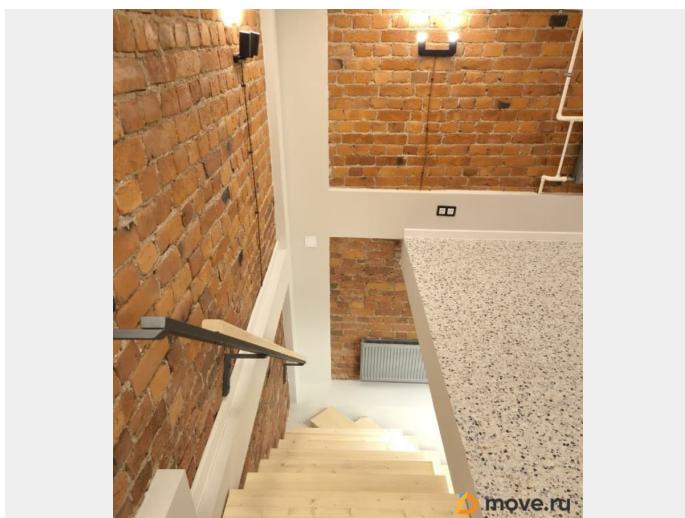
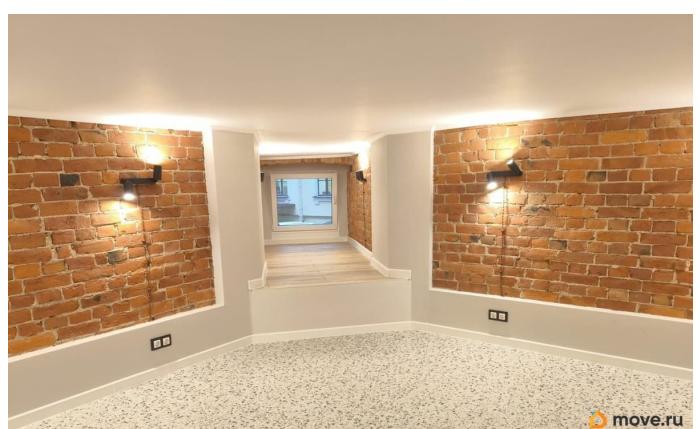
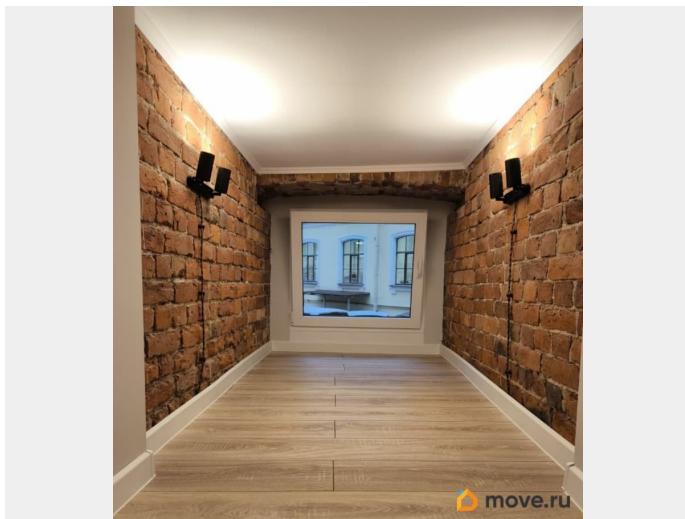
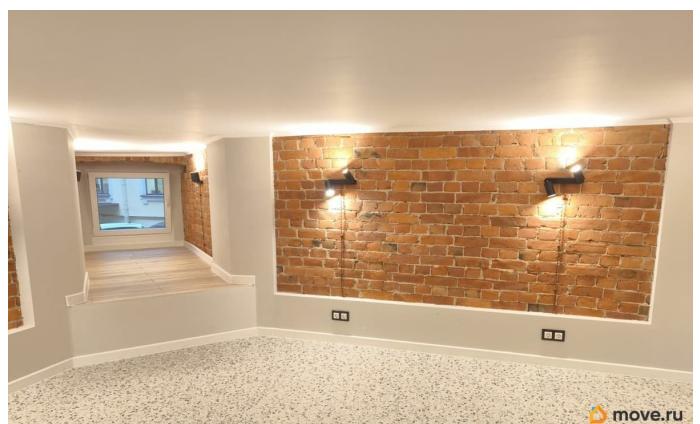
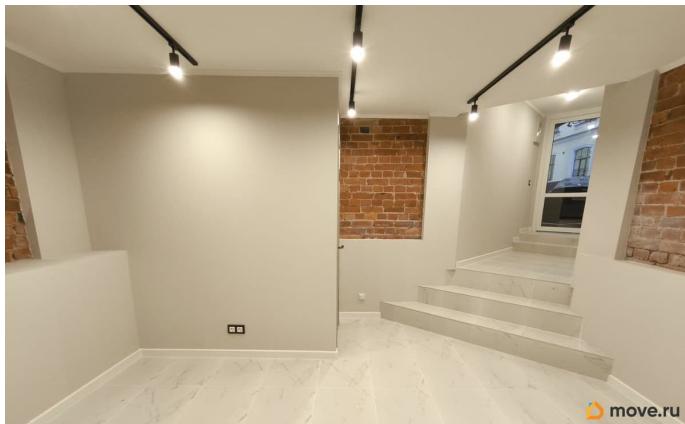
В продаже помещение свободного назначения (с арендатором). Только что после капитального ремонта. Помещение двухэтажное, первый цоколь с заглублением 1 метр, второй ярус полноценный этаж высотой 2 метра. Заключены договора со всеми ресурсоснабжающими организациями, эл-во 5 кВт, теплый пол, во дворе есть парковочные места. Окупаемость 9.7 лет без учета индексации.

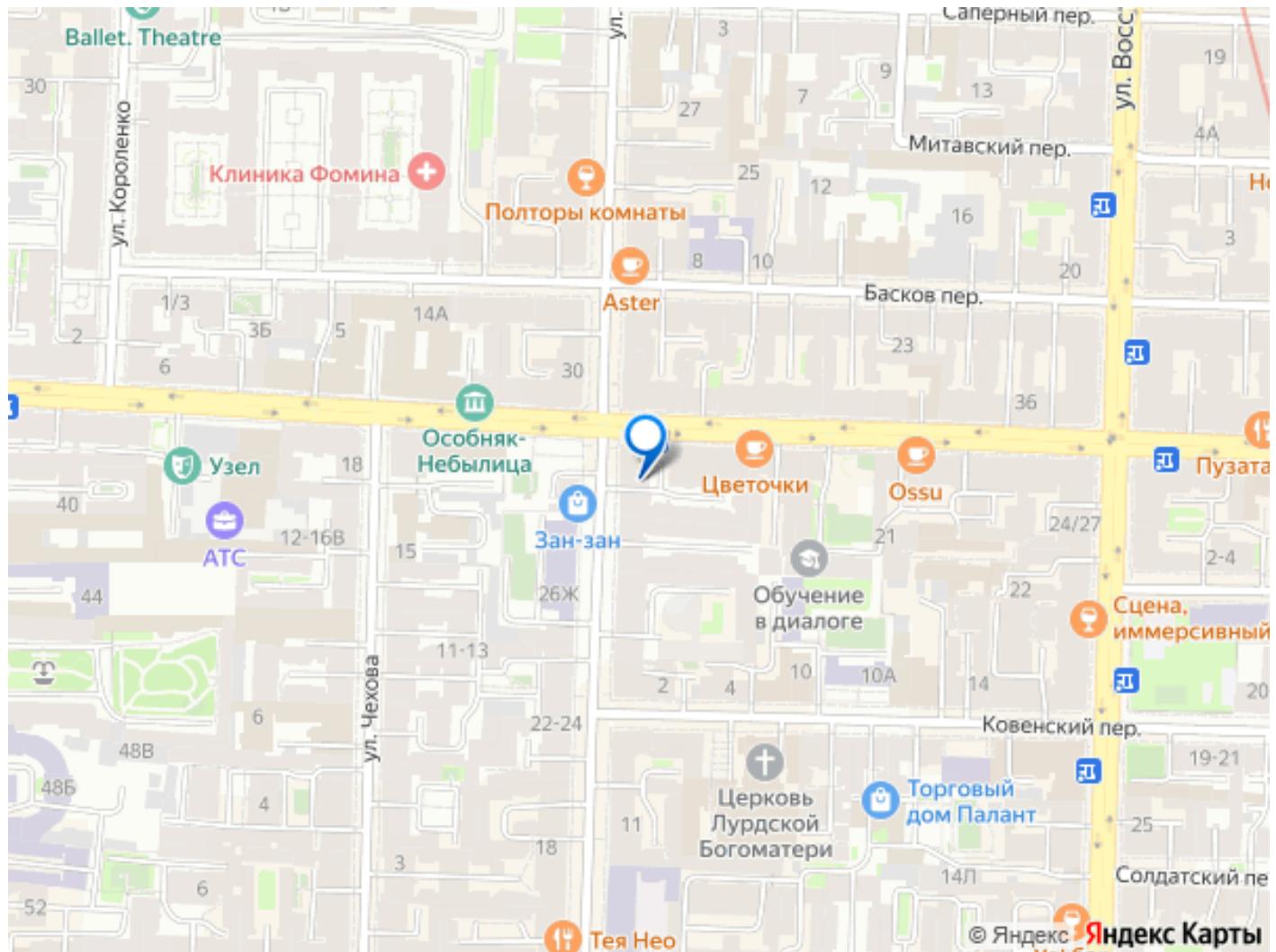
<https://spb.move.ru/objects/9286070755>

Владимир Ромашко, Владимир

Ромашко

**79117986581**





Move.ru - вся недвижимость России