

Создано: 05.12.2025 в 12:43

Обновлено: 05.12.2025 в 13:22

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 63

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 63

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

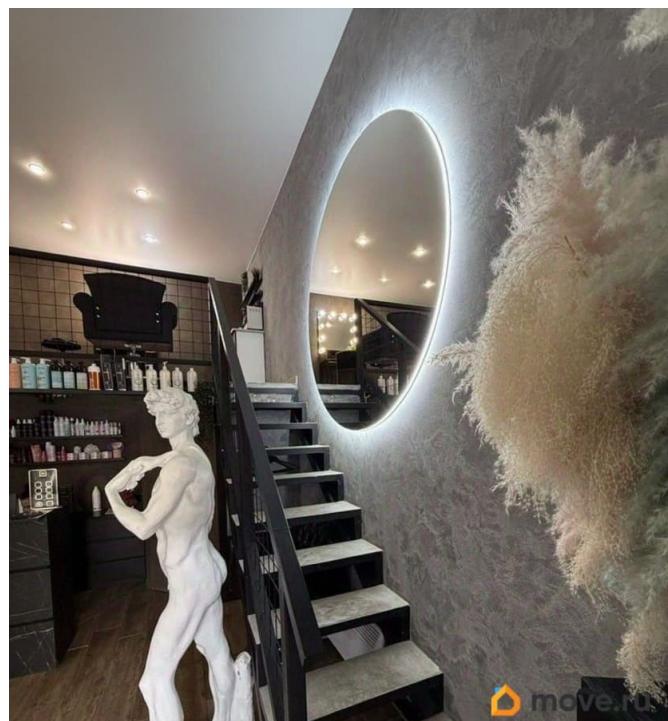
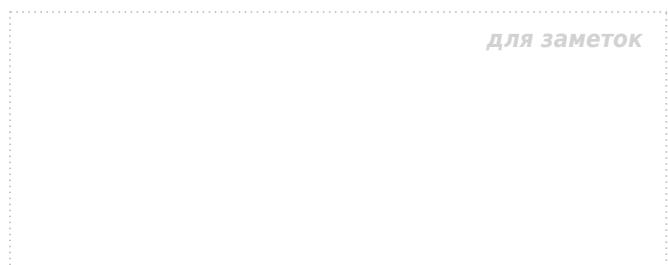
Детали объекта

Тип сделки

Продам

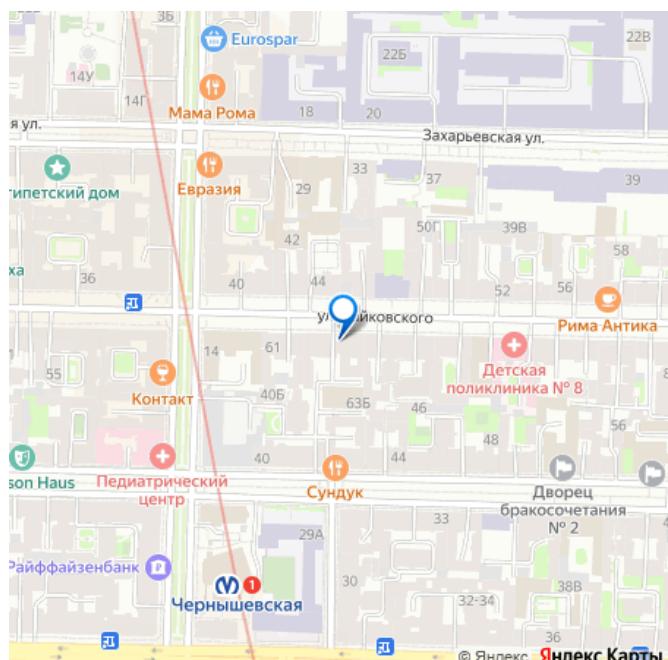
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа коммерческого помещения в пешей доступности от метро Чернышевская в самом центре Петербурга. Помещение на данный момент используется - в нём расположен салон красоты. Про помещение: расположено во дворе дома, что избавит от лишнего шума проспекта; полноценный первый этаж, не цоколь; имеет отдельный вход, что поможет Вашим клиентам легко Вас найти; высокие потолки добавляют дополнительное пространство и свободу; качественный ремонт позволит сразу заехать и осуществлять Вашу деятельность. -- помимо



зала open space - 53 м. кв. есть второй этаж
25 кв.м. и комната для персонала, сан. узел с
центральной канализацией. - Возможна
продажа с арендатором. - В салоне работают:
3 стилиста, 1 мастер по маникюру, 1 мастер
по педикюру, 1 бровист, 1 администратор.
Про локацию: до метро Чернышевская - 5
минут пешком; парковка во дворе большая
пешеходная зона обеспечит постоянный
поток клиентов; исторический центр города,
близость основных достопримечательностей.
Про продажу: - Один взрослый собственник. -
Без обременений, прямая продажа. Показы
помещения по предварительной
договорённости. Звоните и записывайтесь на
просмотр Вашего будущего коммерческого
помещения, которое будет приносить Вам
стабильный доход.

