

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:56

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 19:15

Олег Юсубов, Руслан D

79111793698

**Санкт-Петербург, Гражданская улица,
17/8**

18 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 17/8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

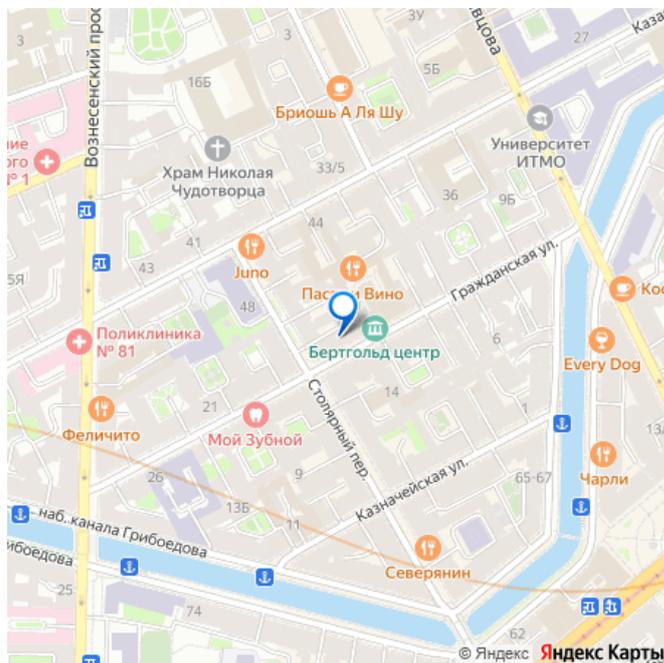
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

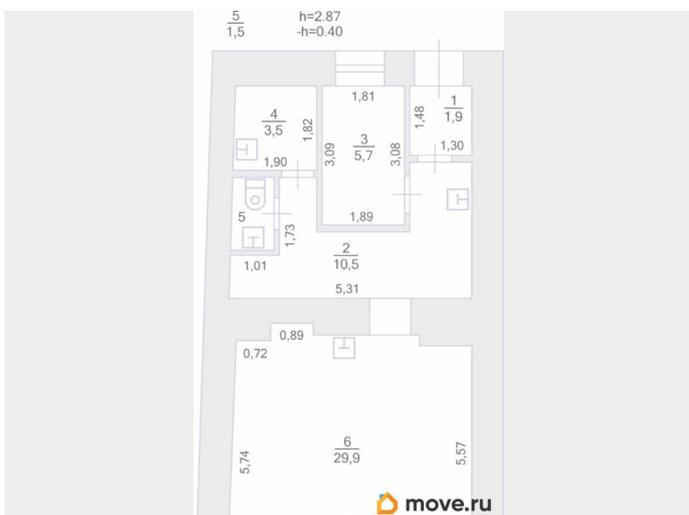
Продажа нежилого помещения площадью 53м², на 1 этаже в центре города.

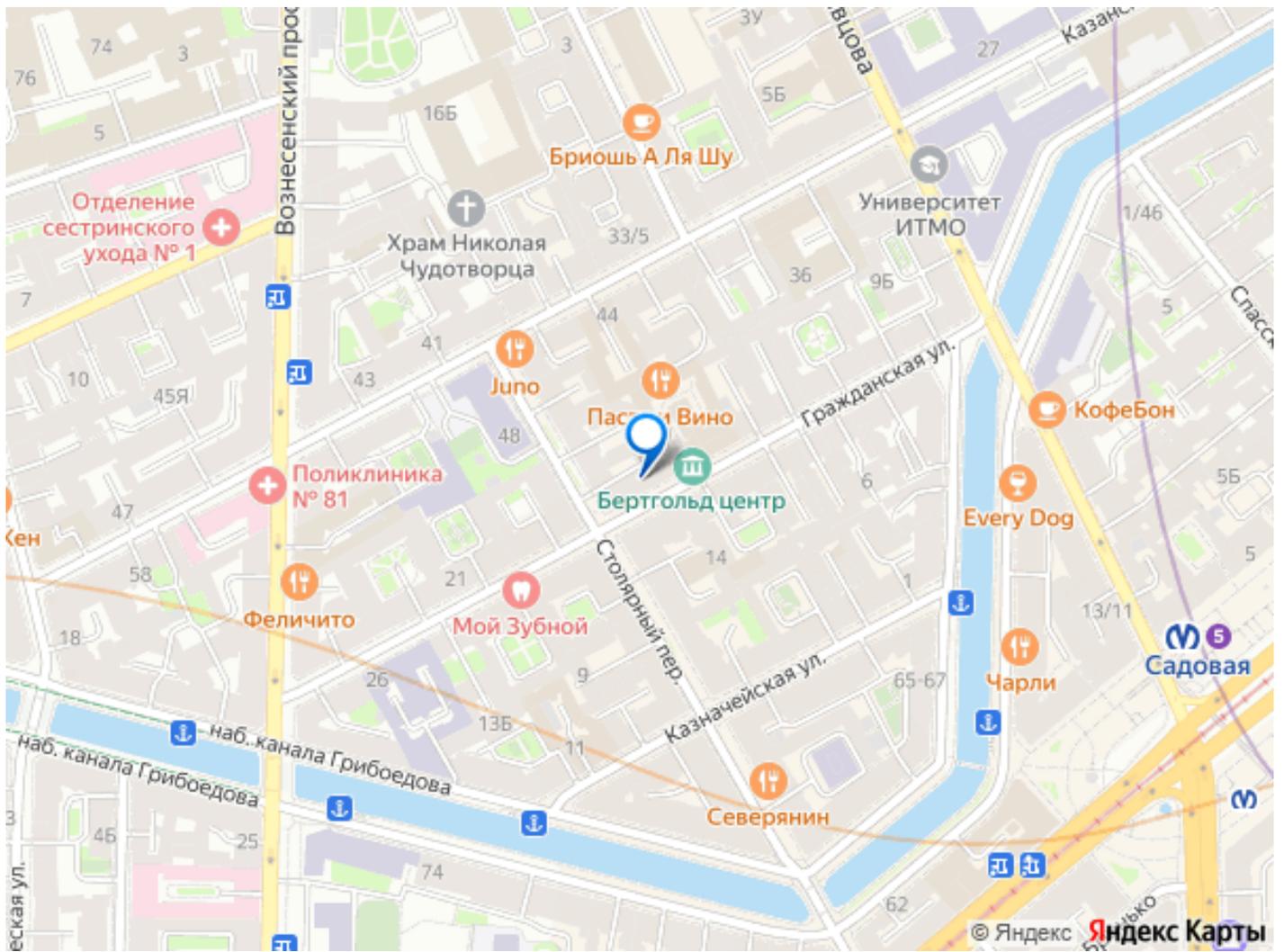
Помещение расположено в 6-8 мин. пешком от станций метро «Сенная площадь», «Садовая», и «Спасская». Объект обладает следующими преимуществами: - удобное расположение в центре города, рядом с 3 станциями метро - хороший пешеходный и автомобильный трафик - 2 отдельных выхода (с улицы и со двора) - возможность поделить помещение на 2 объекта, каждый со своим отдельным входом - витринные окна на

для заметок



улицу. Дополнительные данные: - высота потолков 2,87м, - все коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. Идеально подходит для: магазина, сферы услуг, офиса и других коммерческих целей.





Move.ru - вся недвижимость России