

Создано: 07.12.2025 в 00:22

Обновлено: 23.01.2026 в 00:53

<https://spb.move.ru/objects/9287207142>

СТАРТ, СТАРТ

79812800477

Санкт-Петербург, Таврический переулок,
7

15 288 000 ₽

Санкт-Петербург, Таврический переулок, 7

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

Таврический переулок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.6 м²

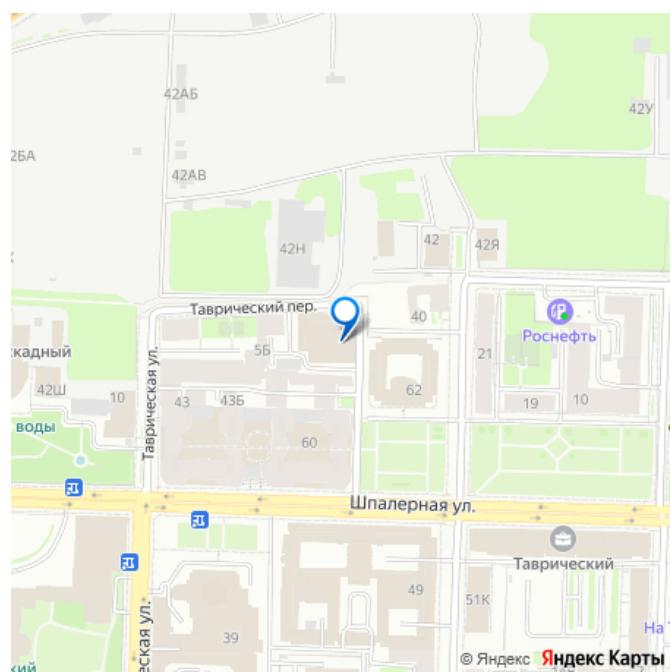
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Удачные инвестиции!!! Предлагаем в продажу с НДС коммерческое помещение.

Помещение площадью 54,6 м² подходит для:

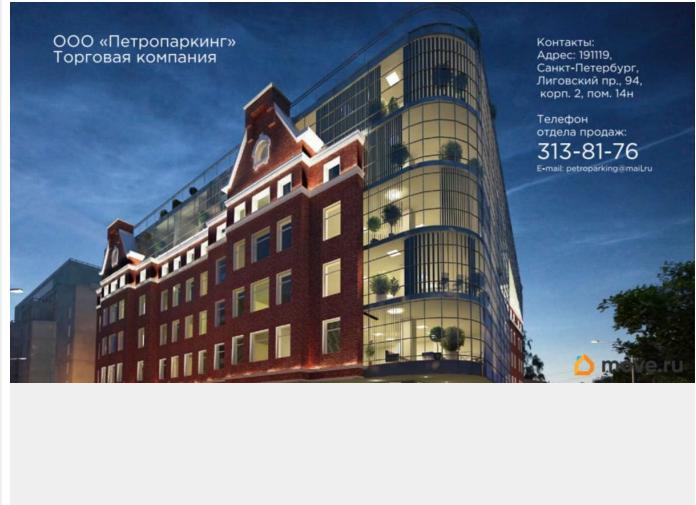
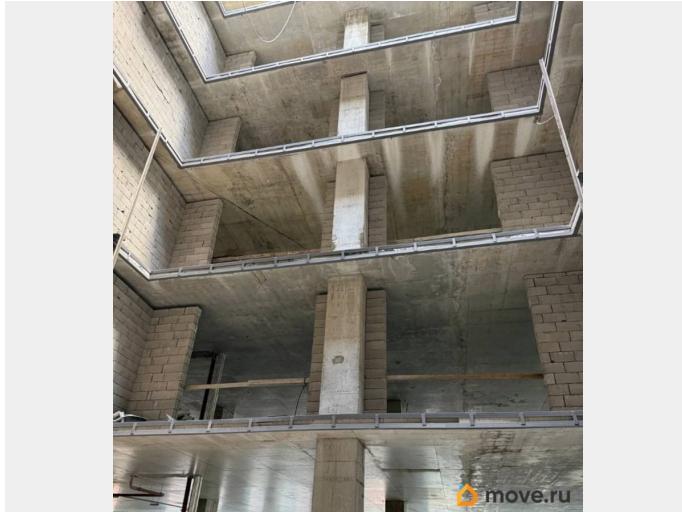
- Собственников бизнеса (офисы, услуги, продажи, представительство)
- Инвестиций (рост стоимости со старта продаж в 2 раза)

Срок сдачи III квартал 2026 года

Преимущества: — Статусная локация — Открыточный вид на город: Смольный собор, Лахта центр, Лиговский мост, Нева —

Форматные помещения для любого бизнеса (от 14 до 1000 м²) — Опция all-in-one полный

функционал в одном месте для жизни и для работы — Лобби с food-зоной и Атриум — Подземный паркинг — Премиальный сервис и локация — Гибкая система расчетов — Возможна ипотека от застройщика, без справок и поручителей, рассрочка Звоните и записывайтесь на просмотр!



Информация об объекте:

Проект многоуровневого подземно-надземного паркинга, расположенного на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Таврический пер., уч. 1 (северо-восточнее дома 45 лит. А по Таврической ул.).

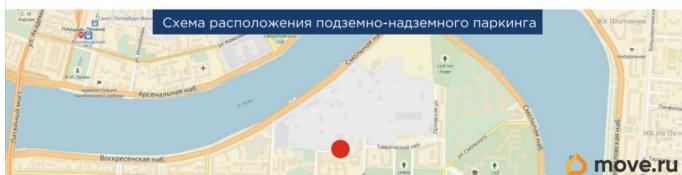
Проектируемый многоуровневый паркинг располагается на участке площадью 0,234 га по адресу: г. Санкт-Петербург, Таврический пер., уч. 1 (северо-восточнее дома 45 лит. А по Таврической ул.).

Этажность объекта составляет 7 этажей с 1 подземным этажом.



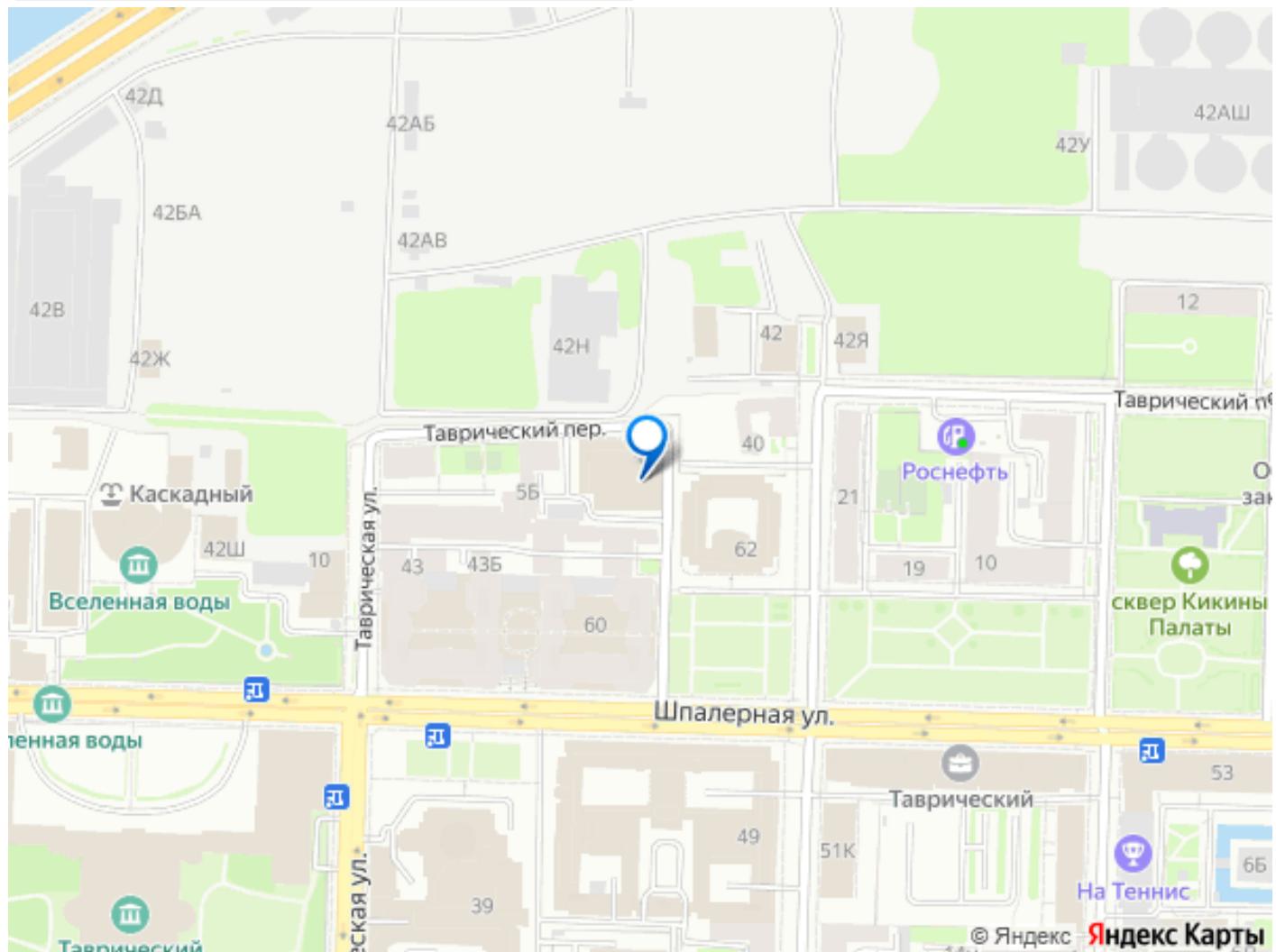
Технико-экономические показатели:

- 7 этажей + подвал
- Общая площадь здания **13 255,8 м²**
в т.ч. площадь эксплуатируемой кровли **964,7 м²**
 - паркинг на **57 м/м**, в т.ч. **43 м/м** в подвале
 - площадь застройки - **1 695,6 м²**
 - площадь помещений под аренду - **11 864,2 м²**





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России