

СТАРТ, СТАРТ

79812800477

**Санкт-Петербург, Таврический переулок,
7**

15 288 000 ₽

Санкт-Петербург, Таврический переулок, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Таврический переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

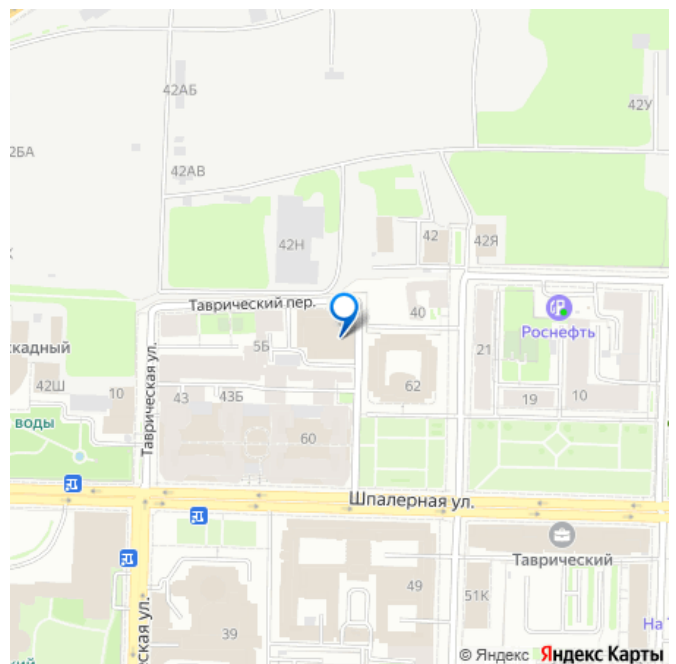
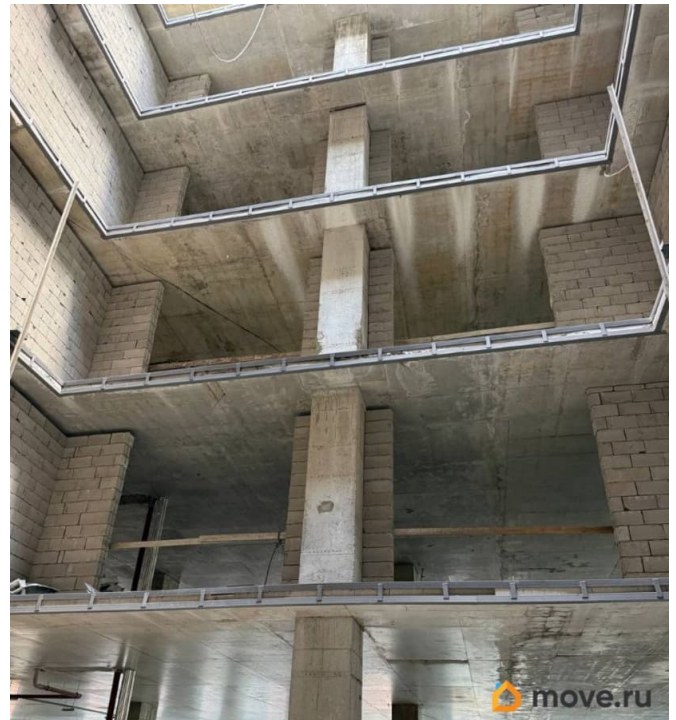
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

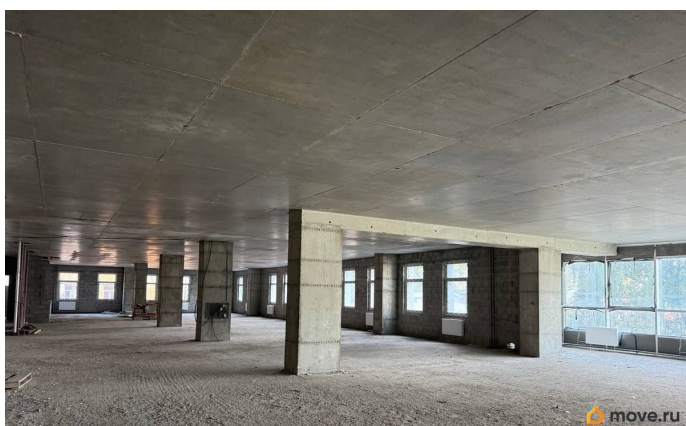
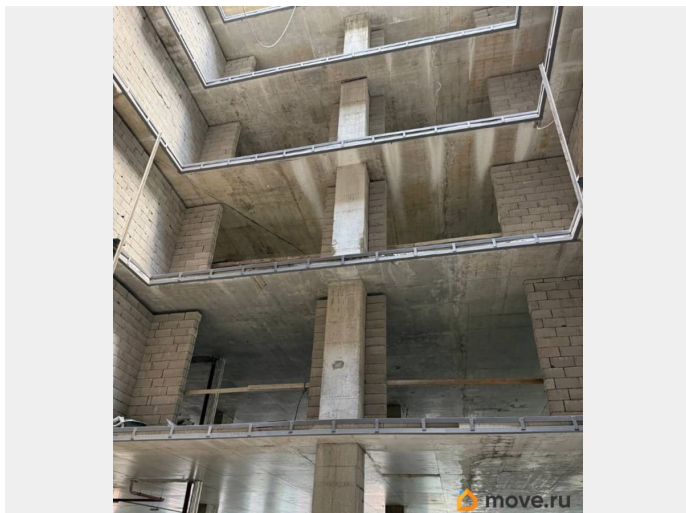
Описание

Удачные инвестиции!!! Предлагаем в продажу с НДС коммерческое помещение. Помещение площадью 54,6 м2 подходит для: — Собственников бизнеса (офисы, услуги, продажи, представительство) — Инвестиций (рост стоимости со старта продаж в 2 раза) Срок сдачи III квартал 2026 года Преимущества: — Статусная локация — Открыточный вид на город: Смольный собор, Лахта центр, Лиговский мост, Нева — Форматные помещения для любого бизнеса (от 14 до 1000 м2) — Опция all-in-one полный

для заметок



функционал в одном месте для жизни и для работы — Лобби с food-зоной и Атриум —
Подземный паркинг — Премиальный сервис и локация — Гибкая система расчетов —
Возможна ипотека от застройщика, без справок и поручителей, рассрочка Звоните и записывайтесь на просмотр!

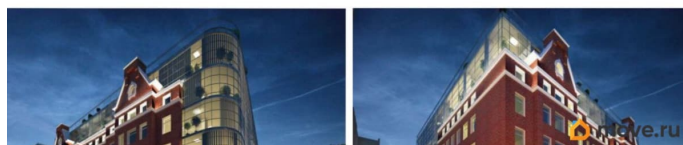


Информация об объекте:

Проект многоуровневого подземно-надземного паркинга, расположенного на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Таврический пер., уч. 1 (северо-восточнее дома 45 лит. А по Таврической ул.)

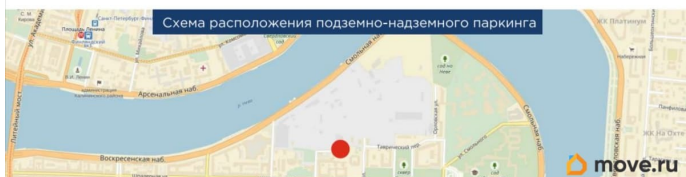
Проектируемый многоуровневый паркинг располагается на участке площадью 0,234 га по адресу: г. Санкт-Петербург, Таврический пер., уч. 1 (северо-восточнее дома 45 лит. А по Таврической ул.).

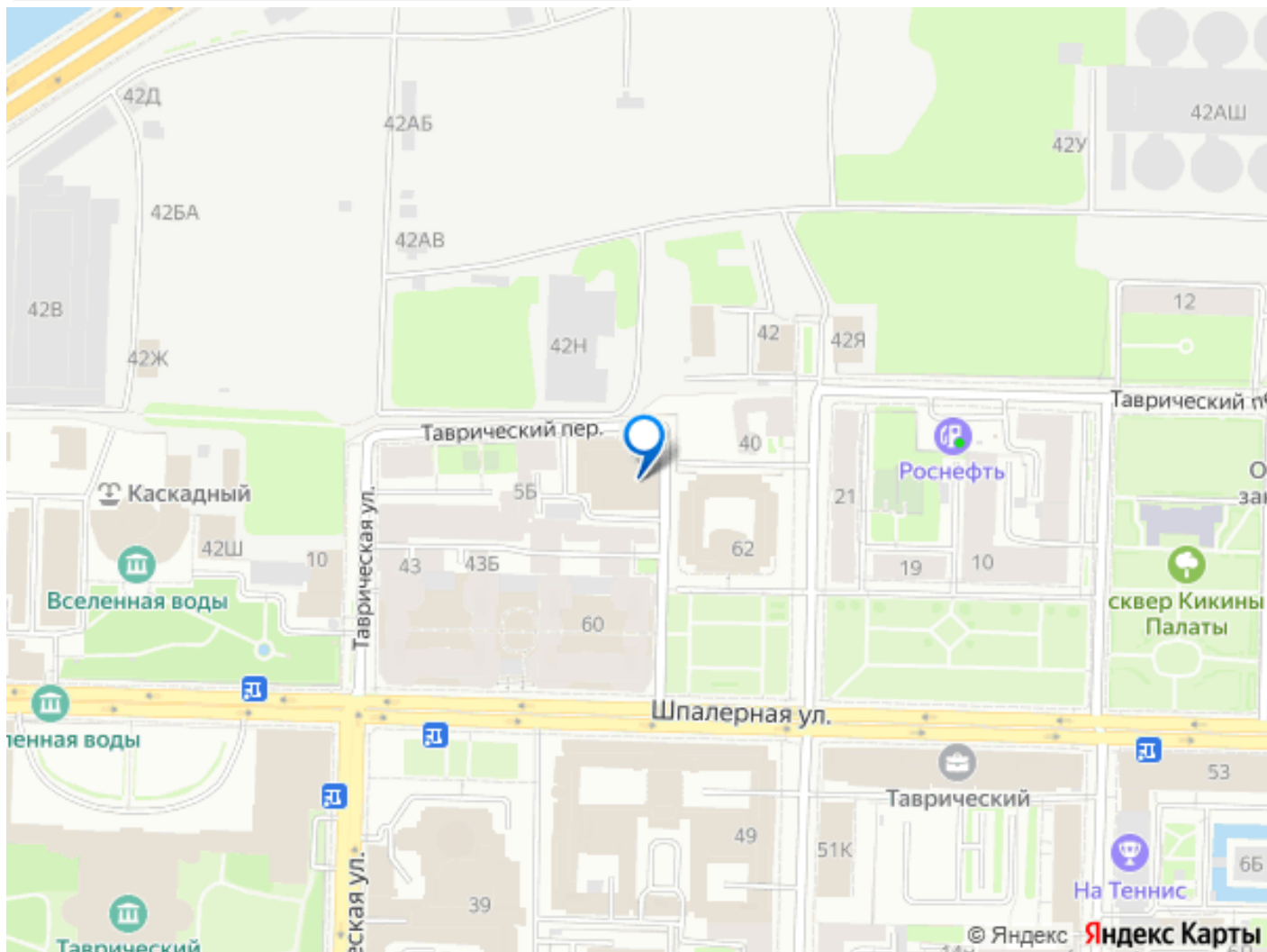
Этажность объекта составляет 7 этажей с 1 подземным этажом.



Технико-экономические показатели:

- 7 этажей + подвал
- Общая площадь здания **13 255,8 м²**
в т.ч. площадь эксплуатируемой кровли **964,7 м²**
- паркинг на **57 м/м**, в т.ч. **43 м/м** в подвале
- площадь застройки - **1 695,6 м²**
- площадь помещений под аренду - **11 864,2 м²**





Move.ru - вся недвижимость России