

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 47к2**

**88 348 334 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 47к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

549 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

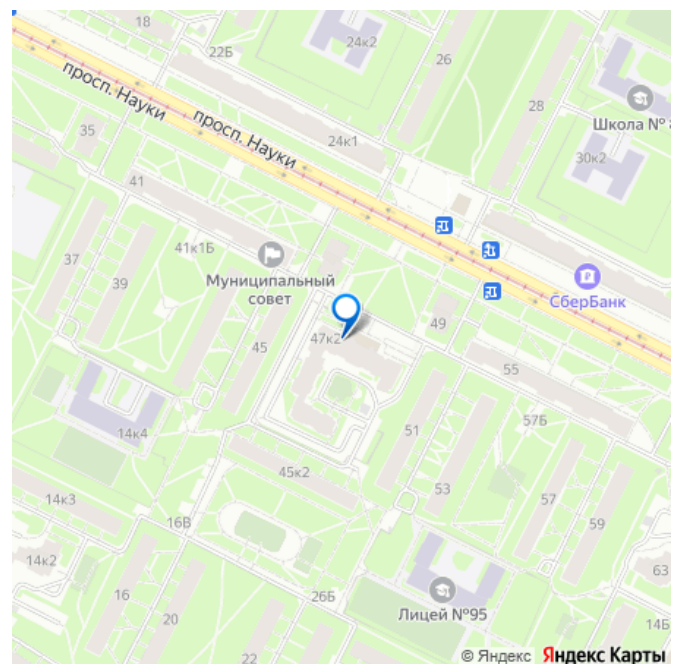
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Многоквартирный жилой дом построен в стиле - современной застройки в 2005 году. Расположен на северо-востоке Санкт-Петербурга. Дом находится на огороженной территории внутри квартала. Рядом есть все необходимые объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Электрическая

для заметок



мощность 29 кВт. В помещении есть центральный вход и 2 пожарных выхода во двор. Установлены светодиодные светильники, подвесные потолки, на полу кафельная плитка, вентиляция, охранная сигнализация, пожарная сигнализация, видео наблюдение. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 48441-68

