

Людмила Васильева, Адвекс

79818207974

Санкт-Петербург, Невский проспект, 184

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 184

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

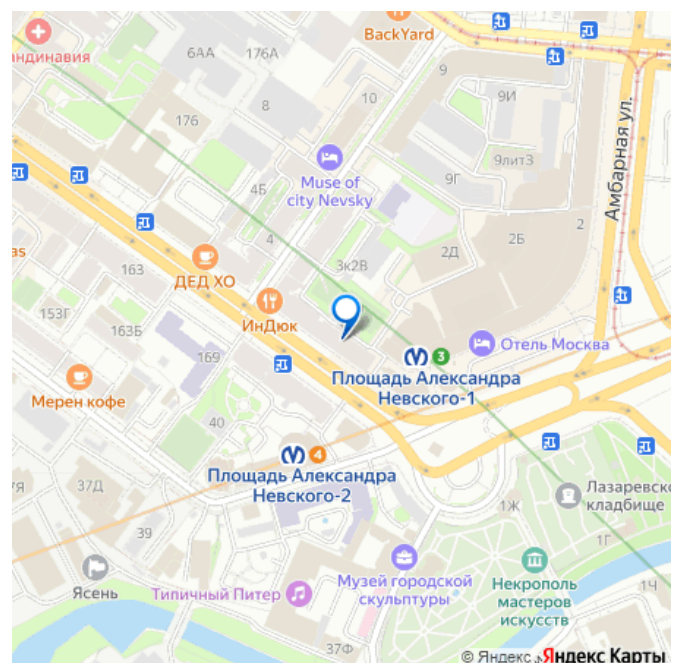
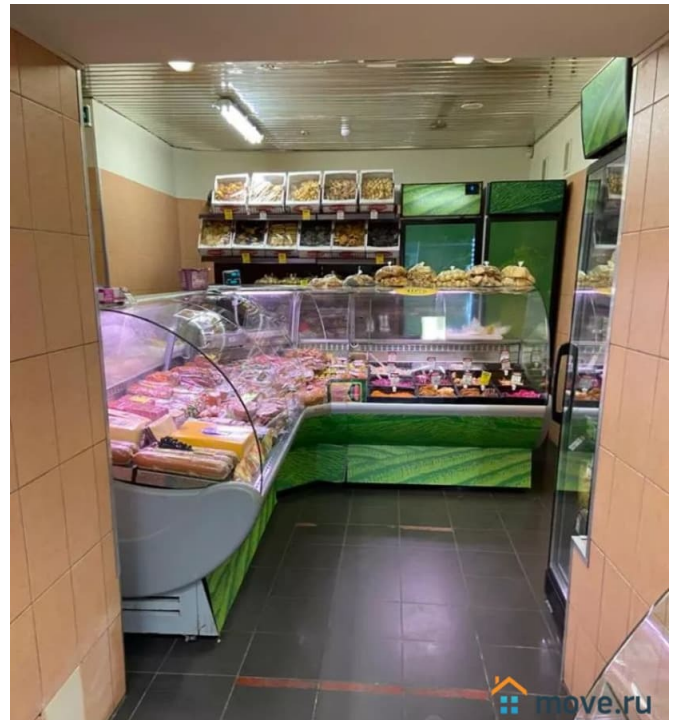
Раздел

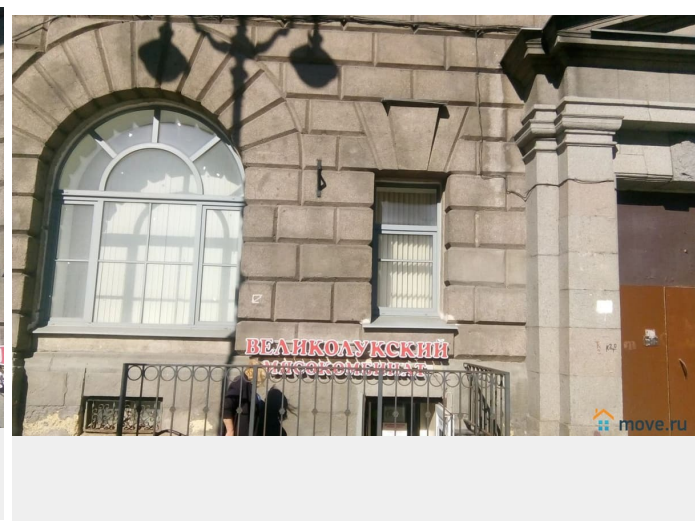
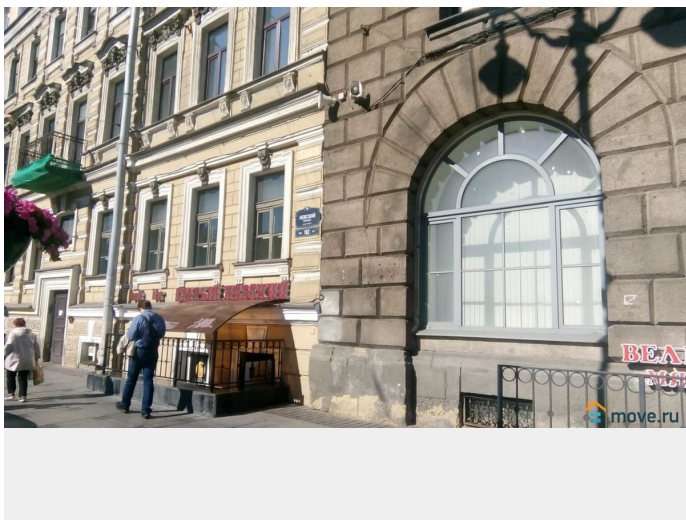
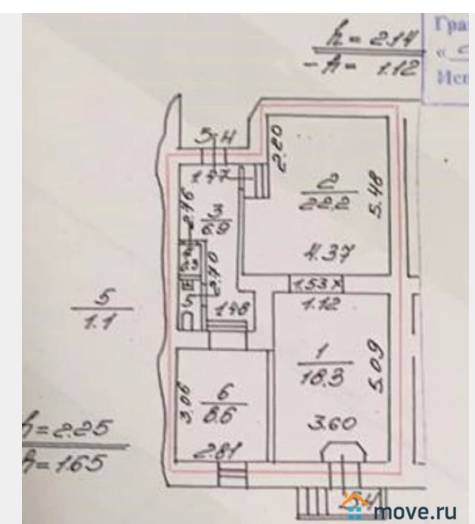
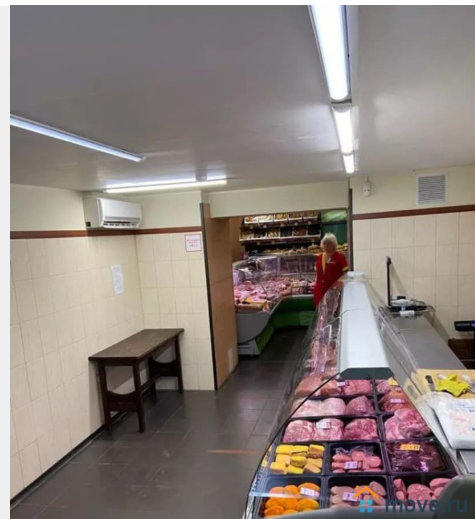
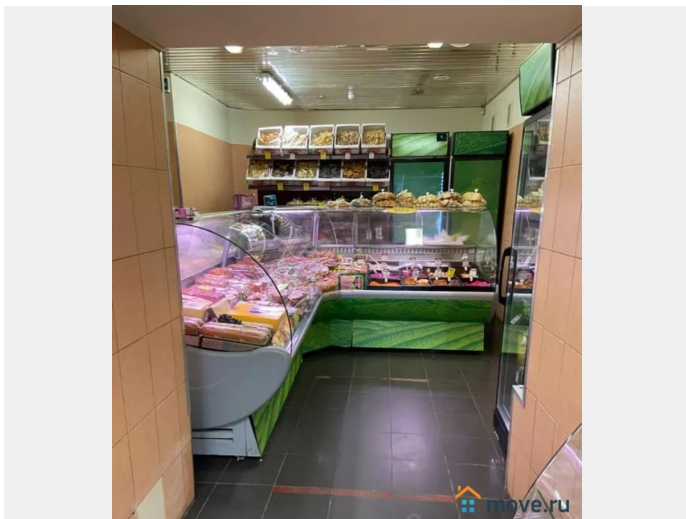
[Коммерческая недвижимость](#)

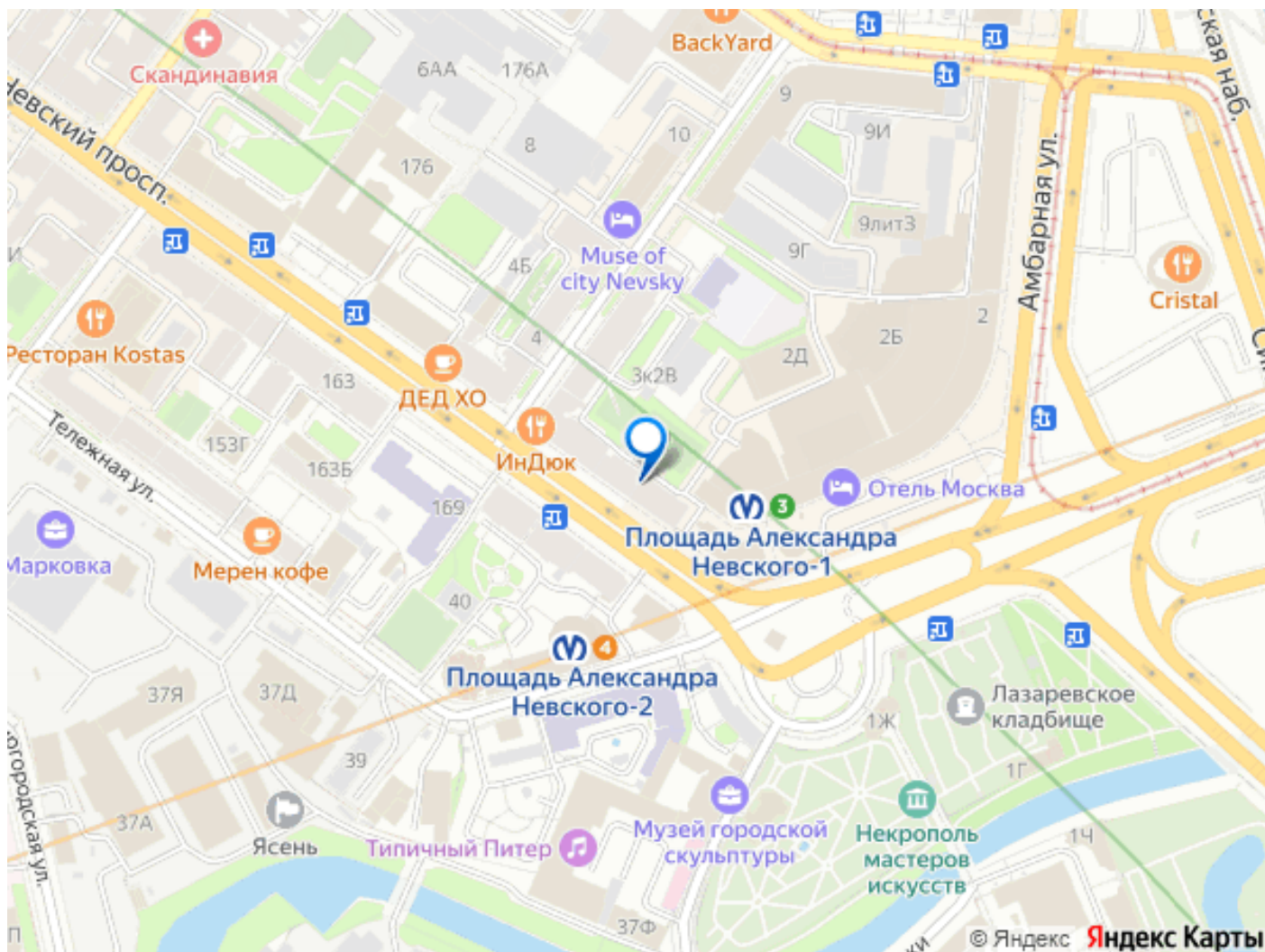
Описание

ID: 831525 Предлагаем вашему вниманию в продажу помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр.д.184 - С общ. 57,4 кв. м. - Магазин. - Остановка общественного транспорта. - 50 м до м.пл. Александра Невского. - Вентиляция, кондиционирование, сигнализация, спутниковое ТВ. - Цокольный этаж. - Стандартный ремонт. - 2 вход (1 с Невского пр., 1 со двора). - Потолки 2,25 м. - 10 кВт. по договору.(увеличение). Есть арендаторы с договором на 5 лет (с апреля 2025), ежегодная индексация 7%, аренда 150 000+КУ.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России