

Создано: 15.01.2025 в 12:07

Обновлено: 18.01.2026 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9269885077>

Людмила Васильева, Адвекс

79818207974

Санкт-Петербург, Невский проспект, 184

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 184

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

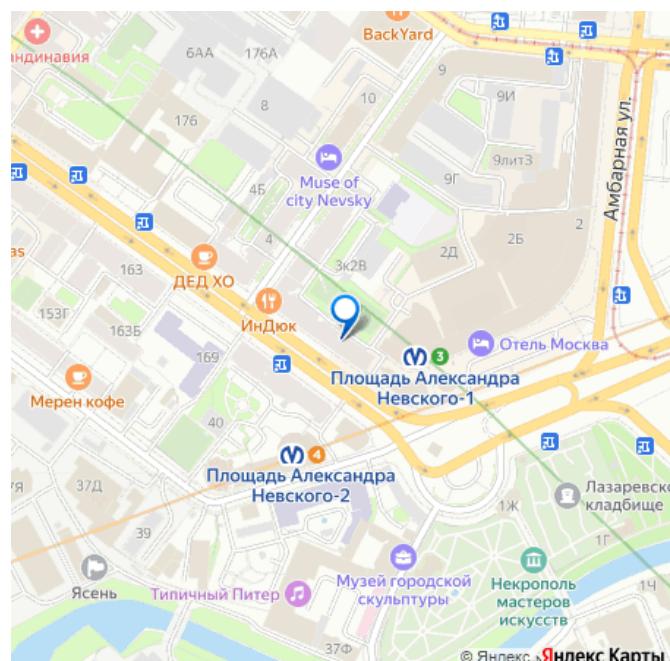
Раздел

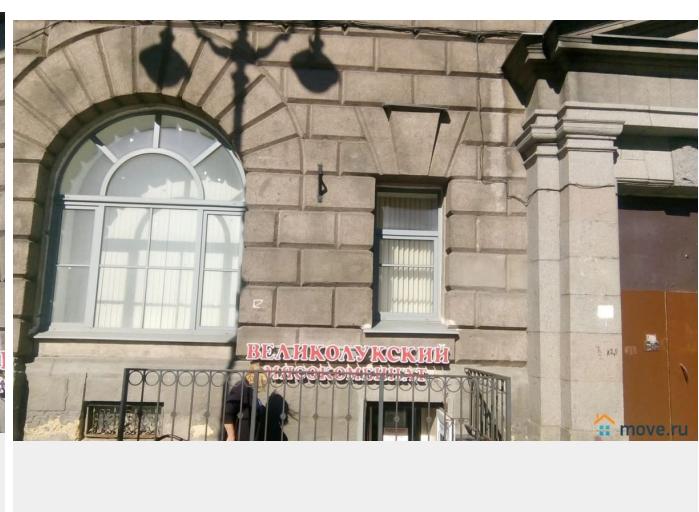
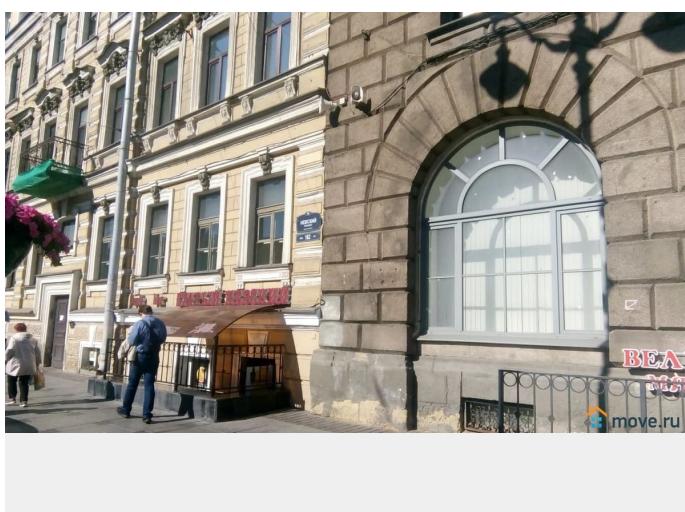
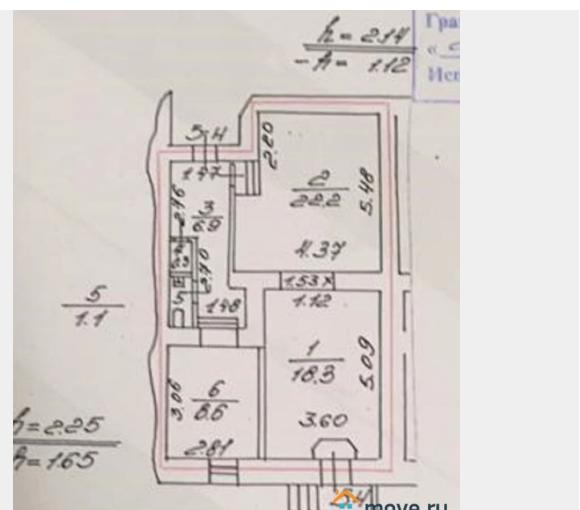
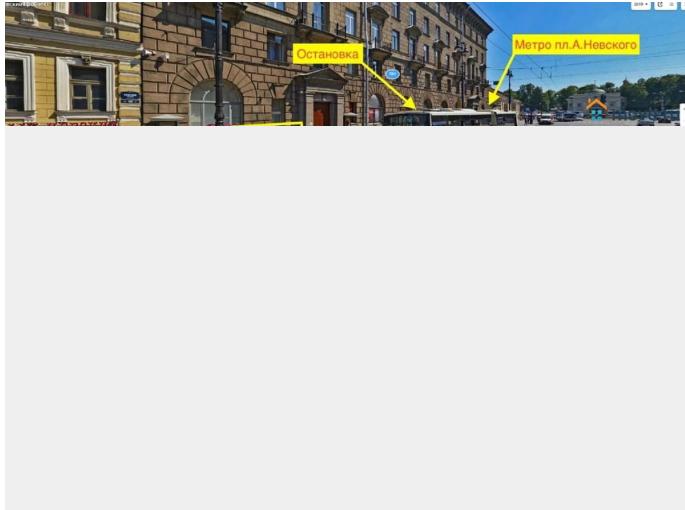
[Коммерческая недвижимость](#)

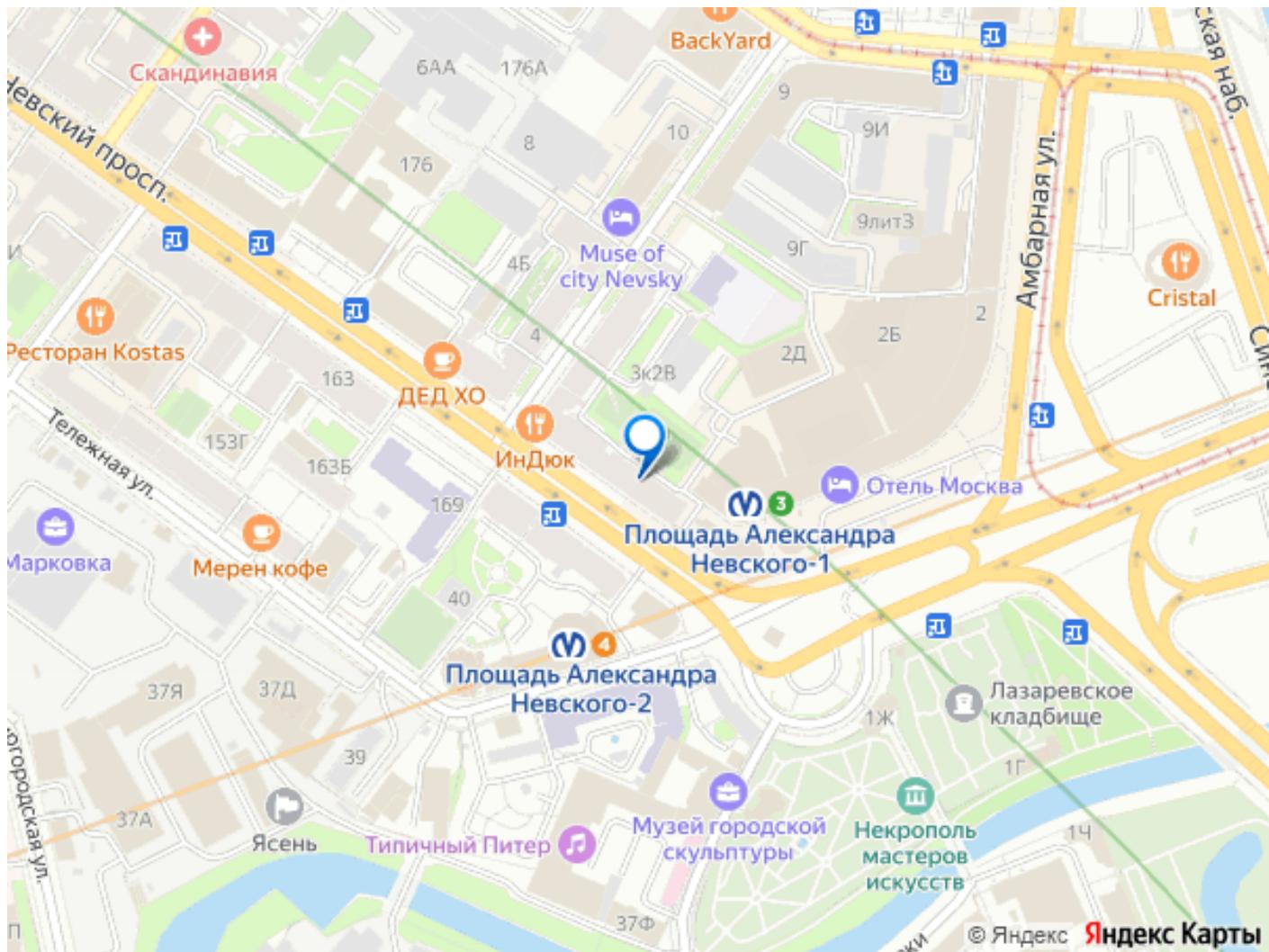


Описание

ID: 831525 Предлагаем вашему вниманию в продажу помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр.д.184 - С общ. 57,4 кв. м. - Магазин. - Остановка общественного транспорта. - 50 м до м.пл. Александра Невского. - Вентиляция, кондиционирование , сигнализация ,спутниковое ТВ. - Цокольный этаж. - Стандартный ремонт. - 2 вход (1 с Невского пр.,1 со двора). - Потолки 2,25 м. - 10 кВт. по договору.(увеличение). Есть арендаторы с договором на 5 лет (с апреля 2025), ежегодная индексация 7%, аренда 150 000+КУ.







Move.ru - вся недвижимость России