

Создано: 21.03.2026 в 05:06

Обновлено: 15.04.2026 в 05:16

**Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Александровка**

**4 000 000 ₺**

Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Александровка

Шоссе

[Гатчинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Тайцы, д. Александровка. В продаже здания под коммерцию 57,7 кв.м. (в собственности) с видом разрешенного использования - магазин товаров повседневного потребления и участок 9,7 соток (переуступка прав аренды, с возможностью выкупа). ???????

Коммуникации: - электричество подведено; - есть возможность подключения к газу.

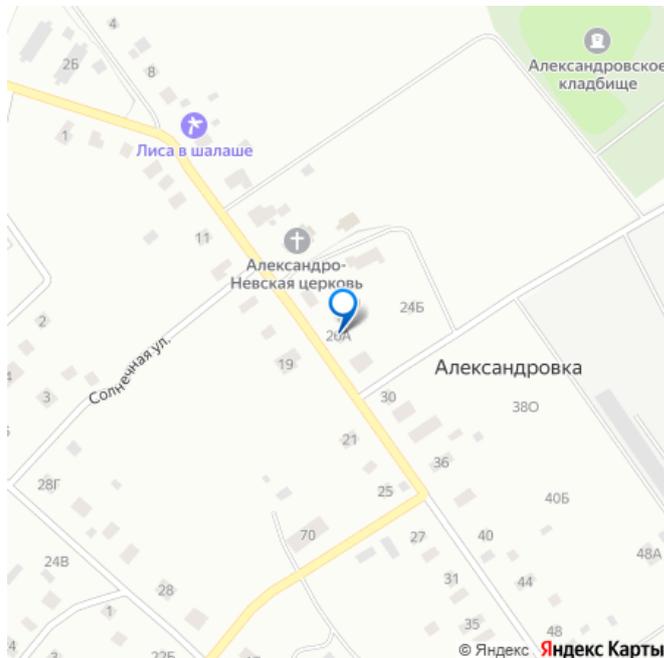
Инфраструктура: Тайцы - эта достаточно крупный населенный пункт, всего в 5 км от границы Санкт-Петербурга, в котором есть

<https://spb.move.ru/objects/9292257454>

**Евгений Скороход, Агентство недвижимости Веста**

**89251234567**

для заметок



все необходимое для жизни: школа, детский садик, поликлиника, частный медицинский центр, дом культуры, множество частных предприятий сферы услуг. В радиусе 2 км от объекта, который мы предлагаем нет ни одной торговой точки, что поспособствует стабильному потоку покупателей. Как добраться: В поселке достаточно развит общественный транспорт: железнодорожный вокзал (электрички Гатчина-Санкт-Петербург/ст.м. Балтийская), остановка общественного транспорта: № 546 маршрутный автобус Тайцы - Санкт-Петербург/ст.м. Кировский Завод, автобус №517, маршрутный автобус №631. Сделка: Один взрослый собственник, прямая продажа. Звоните, ответим на все интересующие Вас вопросы, оперативно покажем. Номер объекта: #2/745117/82



