

Создано: 28.01.2026 в 17:21

Обновлено: 28.01.2026 в 18:52

Санкт-Петербург, улица Пестеля, 14

10 545 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пестеля, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пестеля](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

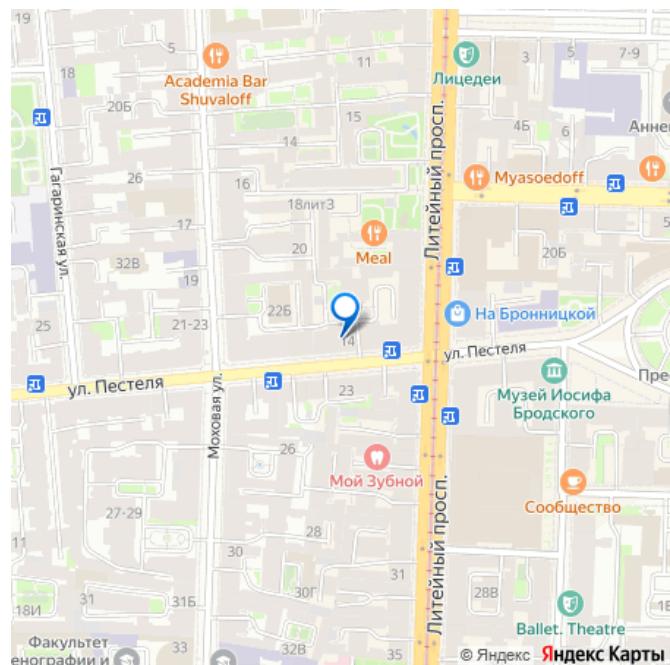
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В историческом центре города на пересечении ул. Пестеля/Литейный пр., в 10 минутах пешком от метро Чернышевская, предлагается нежилое помещение свободного назначения 57 кв.м. с отдельным входом. Электричество 3 квт., водоснабжение, канализация. Этаж: подвал (заглубление 1.1 м). Высота потолков h=2,28 метров. Произведен качественный ремонт в 2025 году, заменены трубы, электропроводка, произведена изоляция от грунтовых вод. Помещение расположено в кирпичном доме 1798 года постройки,

<https://spb.move.ru/objects/9288497391>**Елена Витальевна Сакаринен, Частный маклер****79117421427**

для заметок

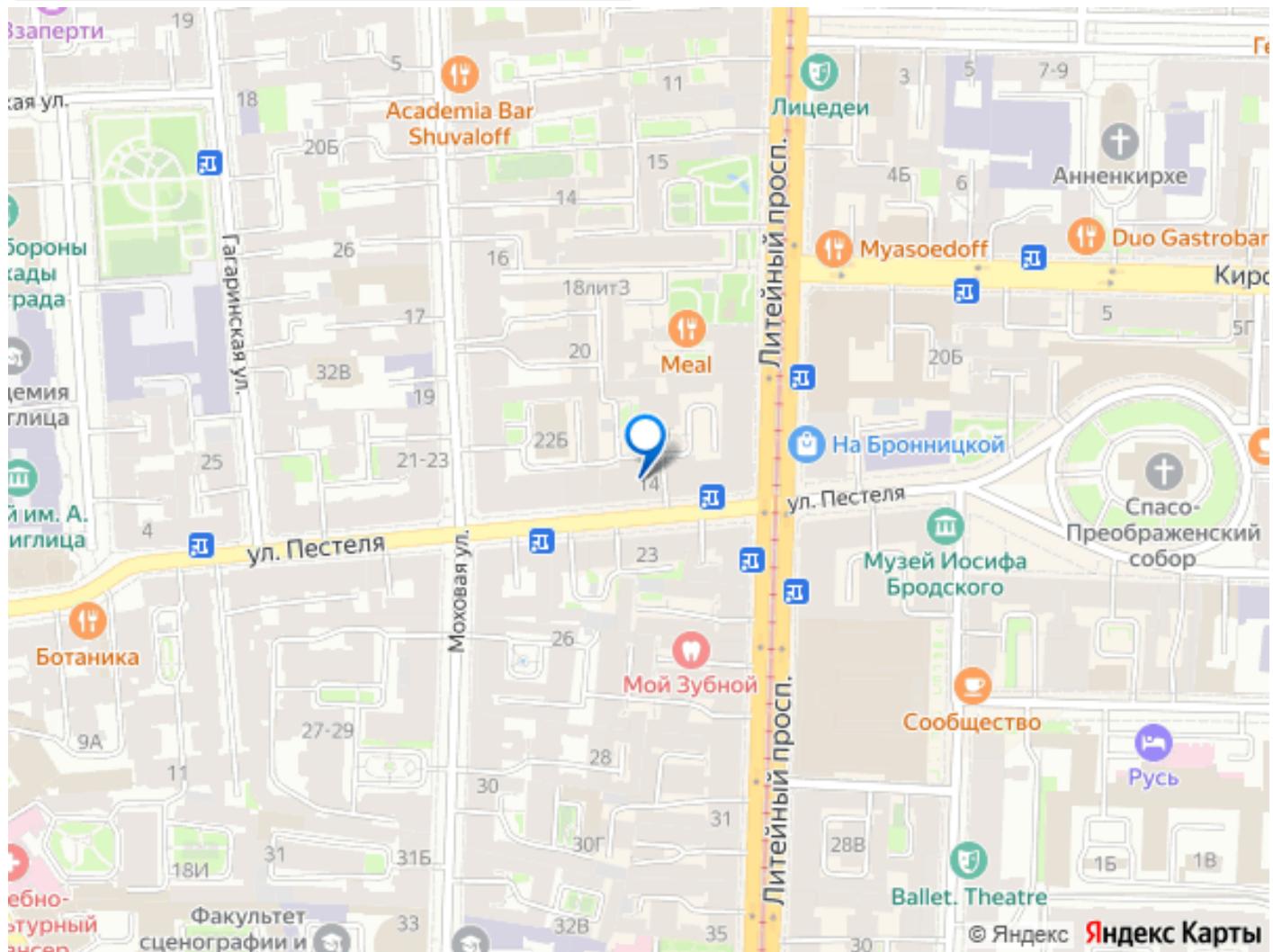


капитальный ремонт произведен 1961 году. Вход во двор с улицы Пестеля через открытую арку. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. Пешеходный и автомобильный трафики по улице Пестеля/Лиговскому пр. высокие. Собственник Физическое лицо, собственность с 03.02.2025 года. Обременения, задолженности отсутствуют.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России