

Создано: 12.11.2025 в 09:59

Обновлено: 11.12.2025 в 18:25

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 35

19 938 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

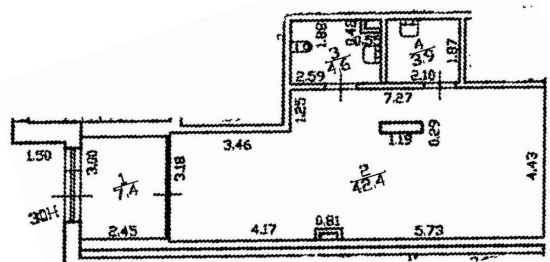
К ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ У МОРЯ . Представляем вашему вниманию коммерческое помещение в ЖК бизнес класса «LOTOS CLUB», в самом элитном районе «Балтийская Жемчужина». Помещение очень удобно расположено по локации и проходимости : - Пляж «Жемчужина» - Набережная Финского залива (по которой прогуливаются ежедневно жители и гости нашего района). - ТК» Жемчужная Плаза» - Детских дошкольных и школьных учреждений. Помещение

<https://spb.move.ru/objects/9286490312>

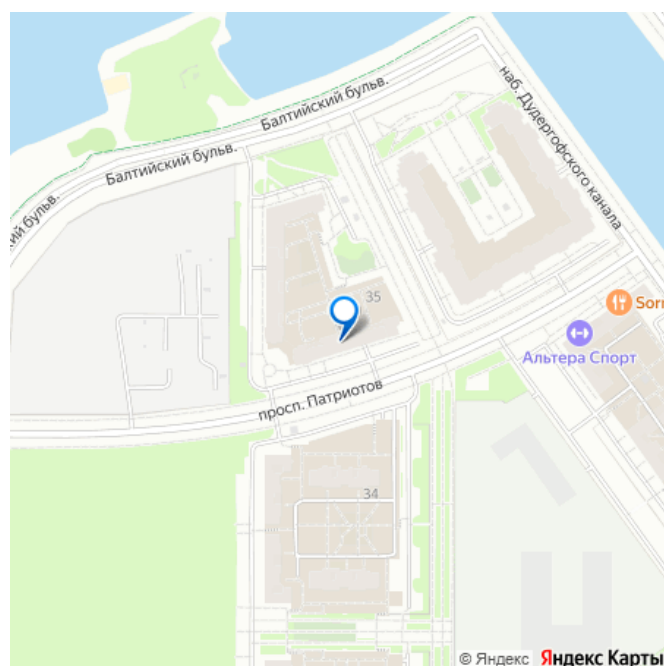
БАЛТИЙСКИЙ -СЕРВИС, БАЛТИЙСКИЙ - СЕРВИС

79112774106

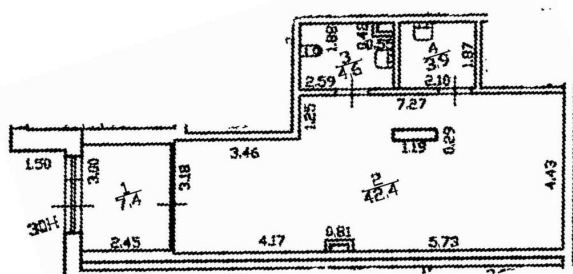
для заметок



 move.ru



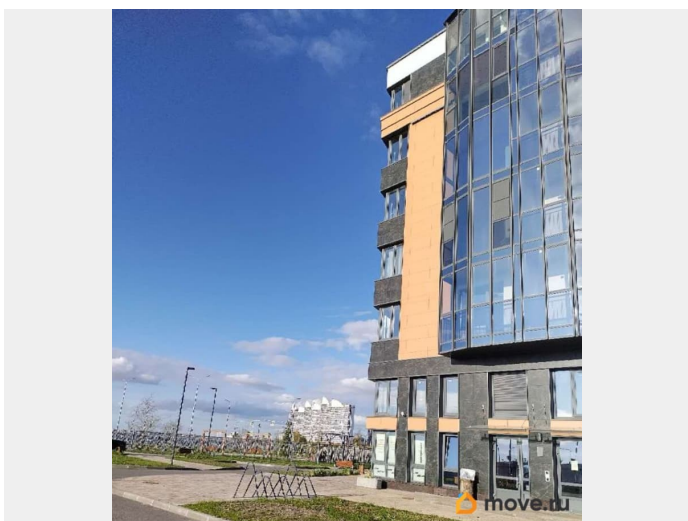
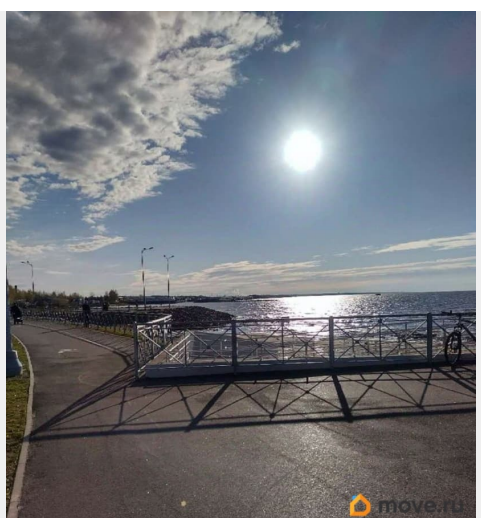
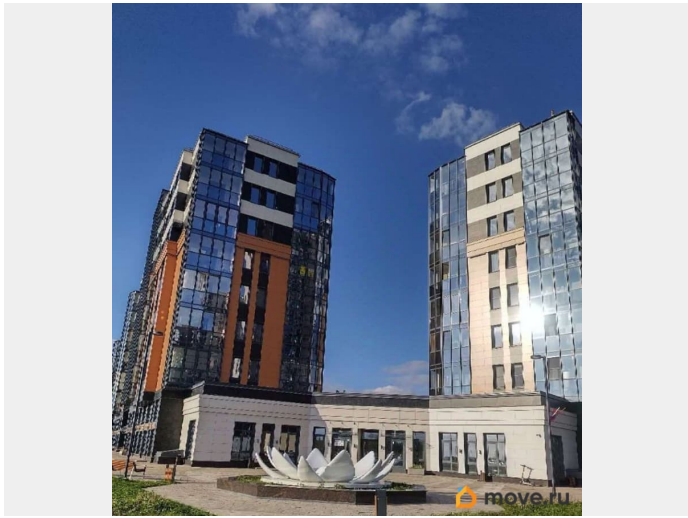
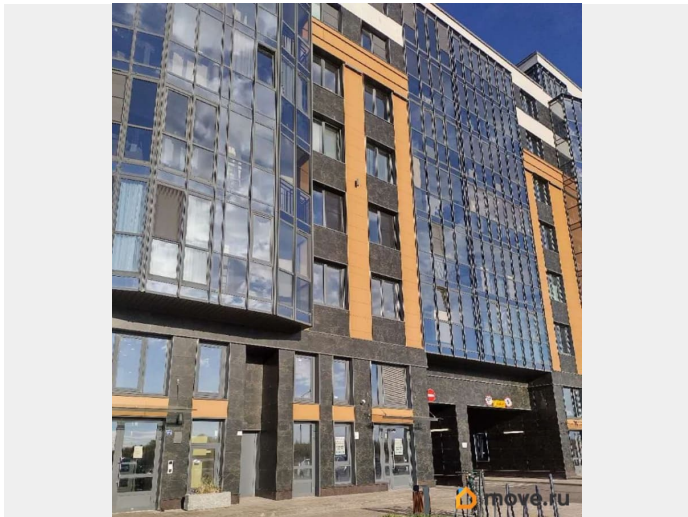
располагаться на первом этаже жилого дома.
Расположенного параллельно НАБЕРЕЖНОЙ
ФИНСКОГО ЗАЛИВА . ВЫСОТА ПОТОЛКА 6 М.
Функционал помещения; общепит, салон,
торговая площадка, офис. - Удобный подъезд
к дому. - Бесплатная парковочная зона. -
Панорамные фасадные окна с видом на
Финский залив. - Один центральный вход с
улицы. - В помещение возможно
спроектировать 2 этажа. Звоните !!!!!. В этом
доме все помещения проданы, показы
произвожу в любое удобное для вас время. С
территории жилого квартала организованы
выезды на пр. Патриотов и Балтийский
бульвар, Удобные выезды на Петергофское
шоссе, (Ленинский пр, КАД, ЗСД), В 15-ти
минутной доступности три станции метро
(Автово, Ленинский пр, Кировский завод). В
планах развитие метрополитена и
строительство новой станции Петергофское
шоссе . Всем покупателям предлагаем
провести показы ПОМЕЩЕНИЯ . Очень
хорошие бонусы, при 100% оплате. Звоните в
удобное для Вас время для консультаций и
просмотров, буду рада ответить Вам на все
ваши вопросы во все дни недели.

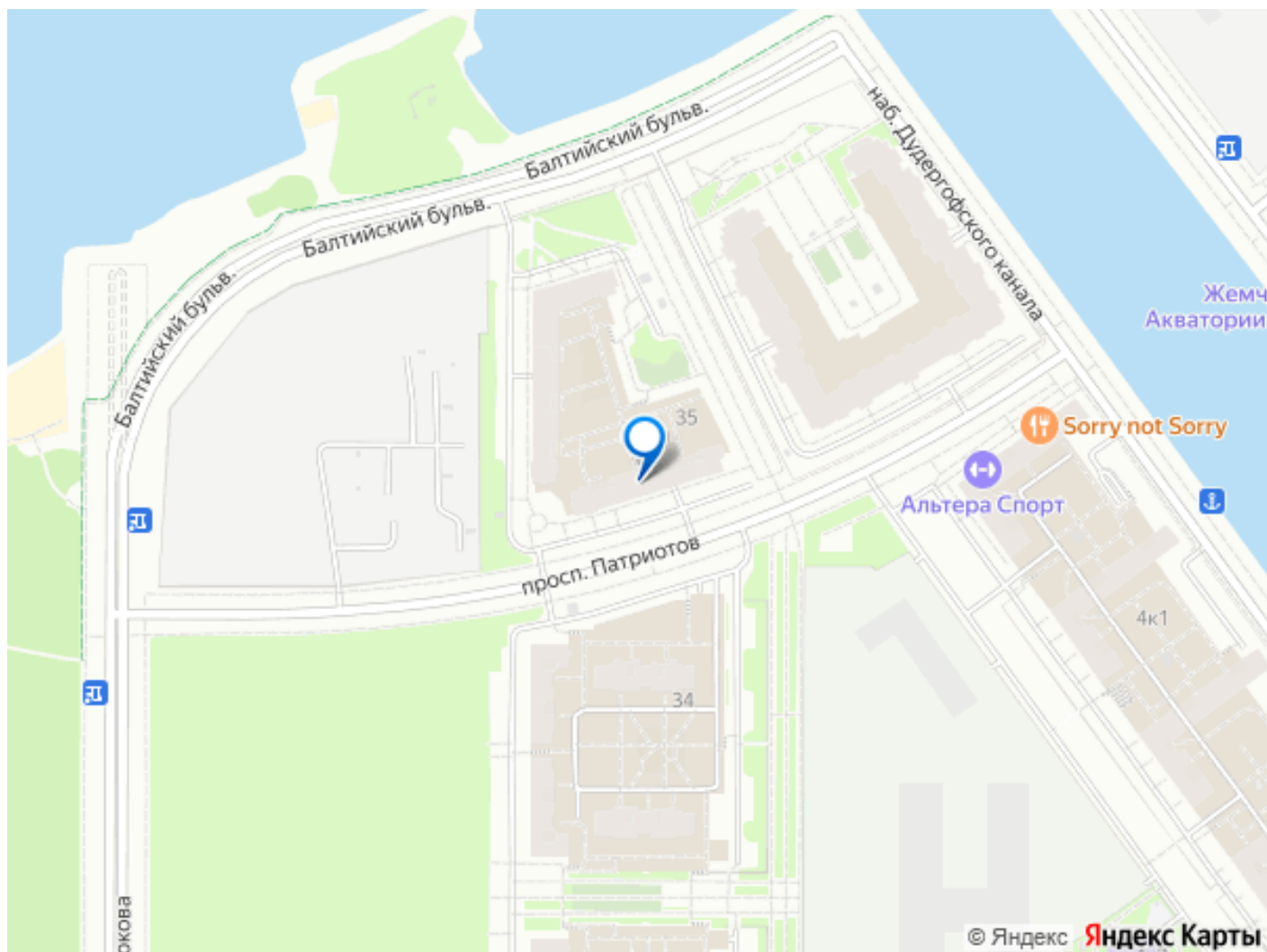


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России