

Создано: 11.10.2023 в 20:09

Обновлено: 05.02.2026 в 20:52

Санкт-Петербург, Школьная улица, 34

**8 468 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 34

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

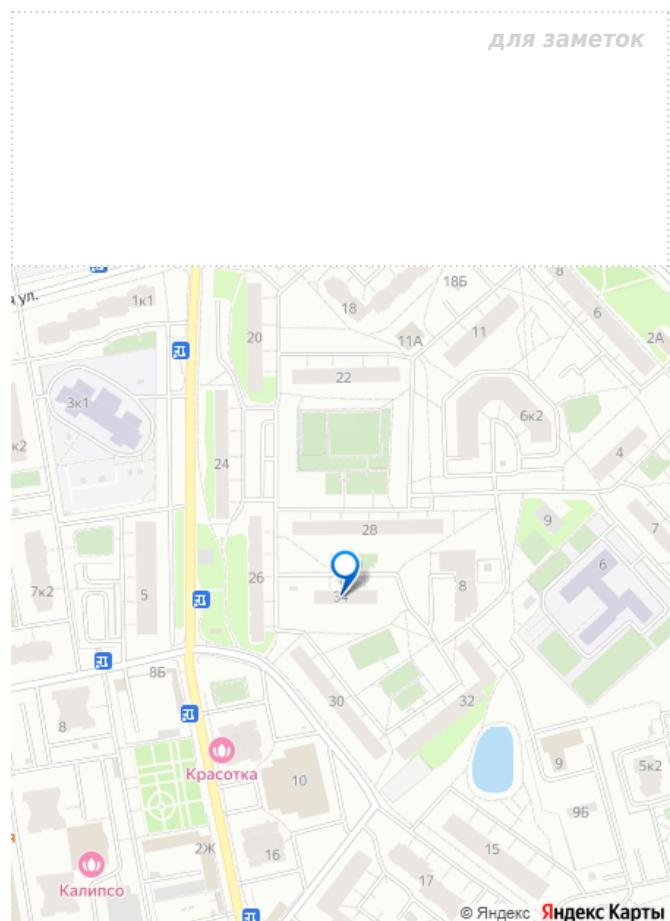
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Коммерческое помещение номер - 28Н.

Продажа коммерческого помещения 58,4 м<sup>2</sup> в ЖК «АЭРОСИТИ». Дом сдан и заселён в 2022 году! Станьте частью нового быстро растущего квартала! Открыта продажа готовых помещений на первых этажах заселенного жилого комплекса. - 10 мин. до метро, 30 минут до центра города. Удобный новый выезд на КАД, Витебский и Московский проспекты. Запускается линия скоростного трамвая. - Раздельный санузел. - Две входные двери. - Два больших окна. - Фасадное расположение с витринным остеклением. -



Район с большим потоком людей. -  
Возможность объединения помещений.  
Высота потолков 3,25 м. - Все коммуникации  
подведены: свет, вода и отопление.  
Мощность 10,00 кВт. - Безбарьерная среда и  
гостевые парковки. - Рассрочка на 1 год. -  
Минимальный первый взнос от 50%, остаток  
без ежемесячных платежей через 12  
месяцев. Ставка - 0% годовых. ЖК  
«АЭРОСИТИ» — это современный квартал с  
развитой инфраструктурой и постоянным  
потоком жителей. Начните бизнес в  
перспективном районе с быстрой  
окупаемостью!

