

Создано: 05.12.2025 в 21:41

Обновлено: 22.01.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182598>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**



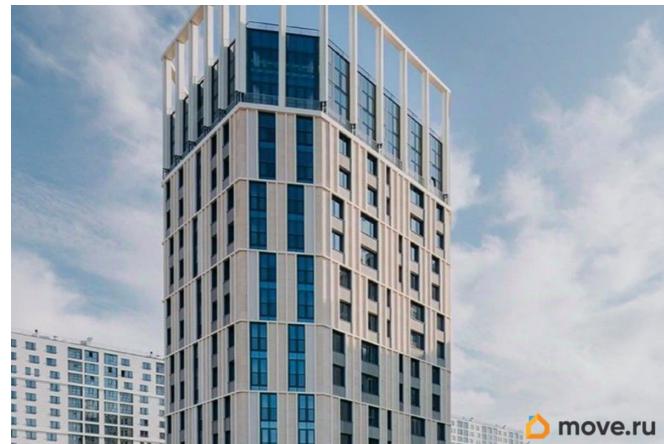
Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 2

**21 958 860 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

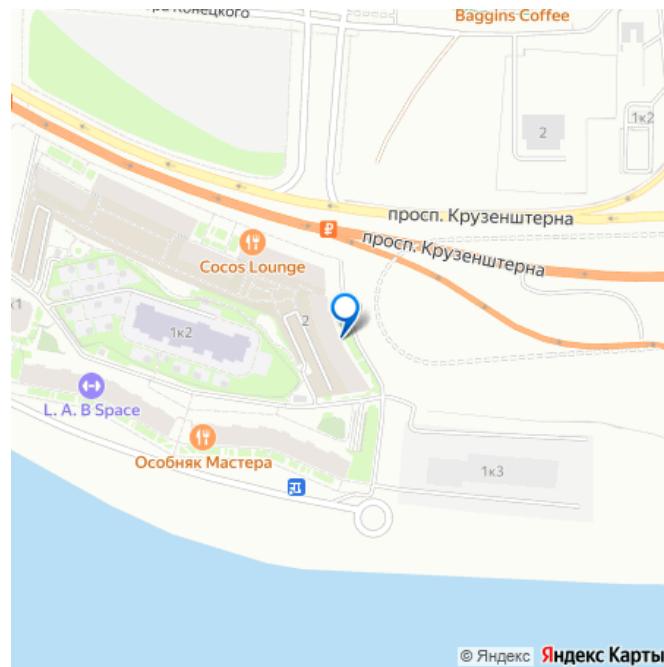
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. ЖК Морская  
набережная - часть масштабного жилого  
комплекса на второй линии Финского залива,  
в историческом Василеостровском районе.  
Дома строятся поэтапно, в четыре очереди.  
От жилого комплекса до Невского проспекта  
не более получаса езды, 15 минут до метро  
Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение оснащено всеми необходимыми

коммуникациями и системами.

Электрическая мощность 14.52 кВт.

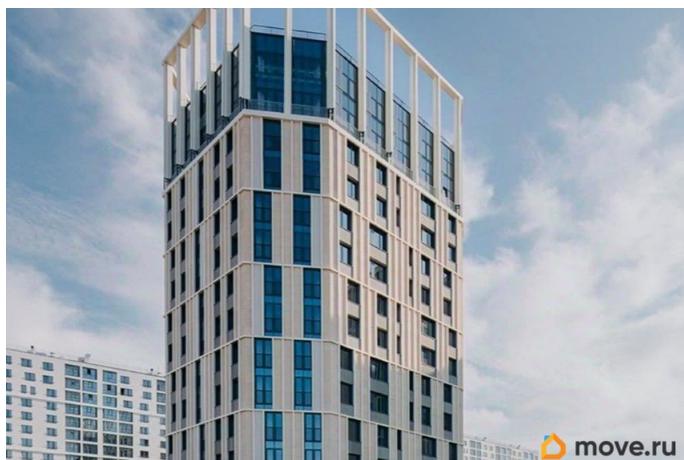
Отдельный вход с улицы. Витринные окна.

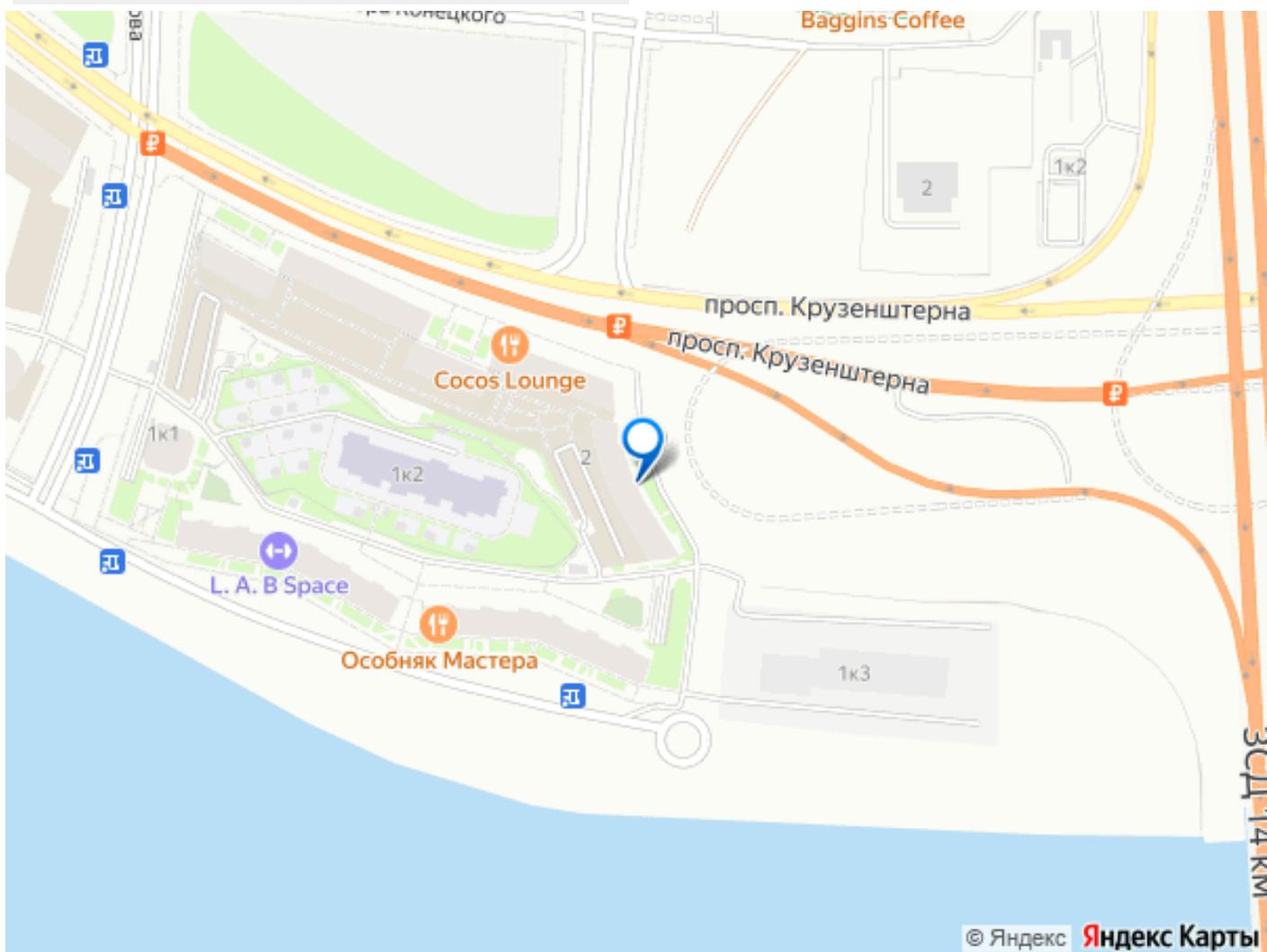
Возможно размещение вывески. Планировка:

открытая. Под чистовую отделку. Высокие

потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 76643-68





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России