

Создано: 05.12.2025 в 21:41

Обновлено: 22.01.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182598>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 2**

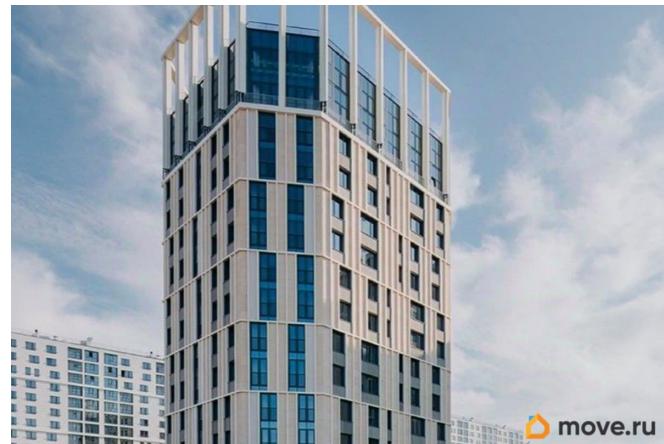
**21 958 860 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

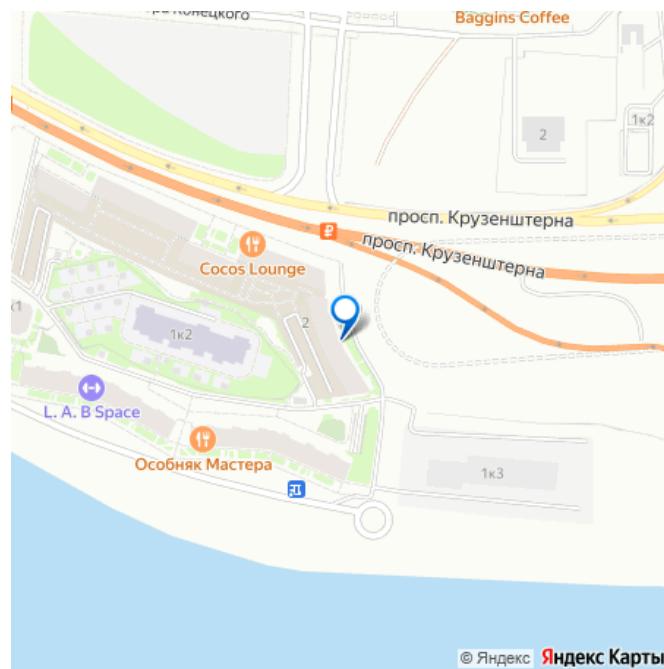
Общая площадь

58 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение оснащено всеми необходимыми

коммуникациями и системами.

Электрическая мощность 14.52 кВт.

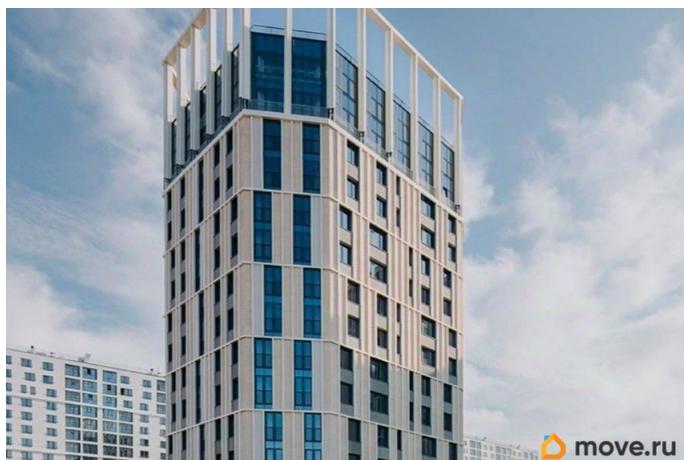
Отдельный вход с улицы. Витринные окна.

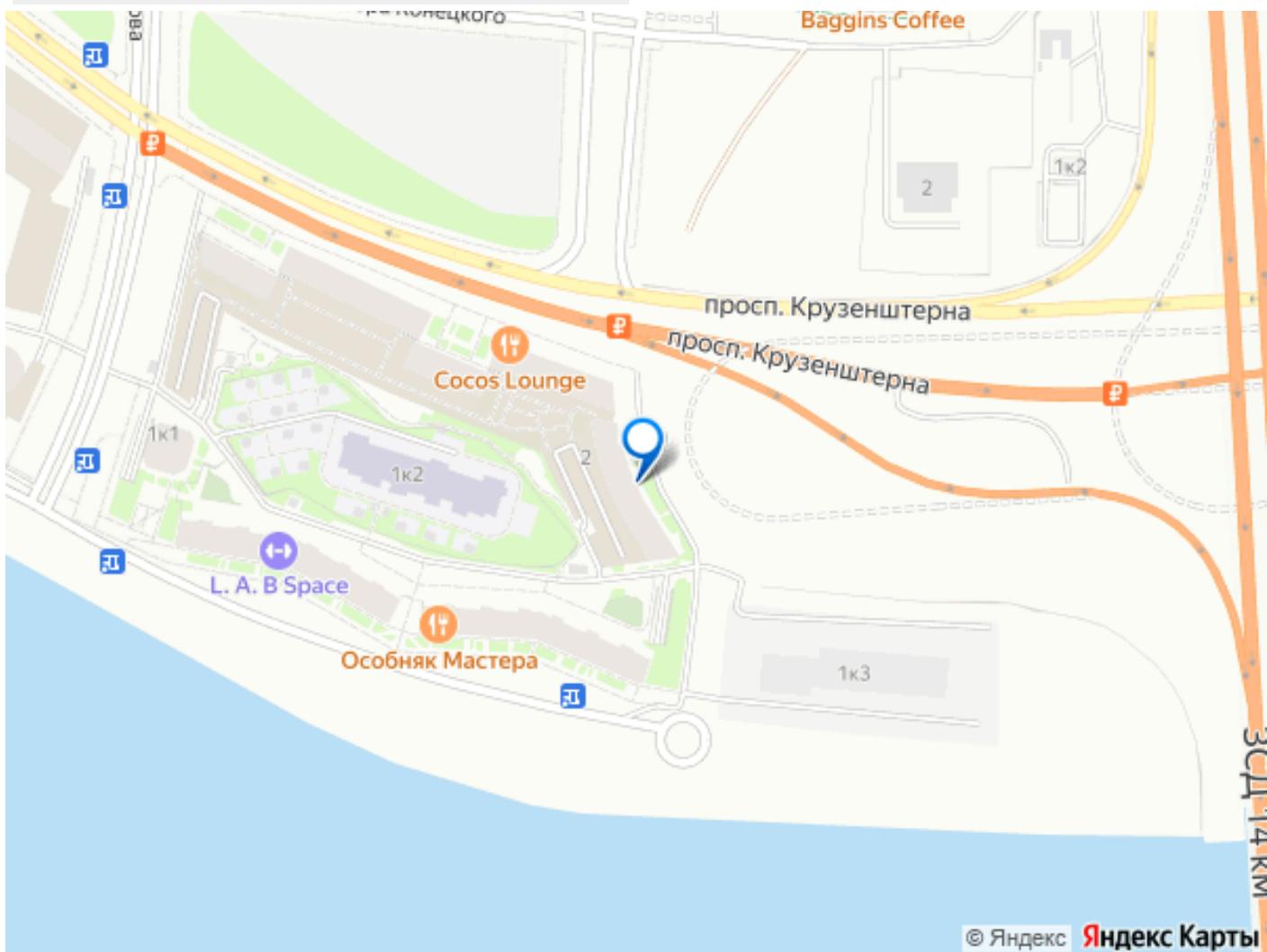
Возможно размещение вывески. Планировка:

открытая. Под чистовую отделку. Высокие

потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 76643-68





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России