

Создано: 26.01.2026 в 16:20

Обновлено: 26.01.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 37

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

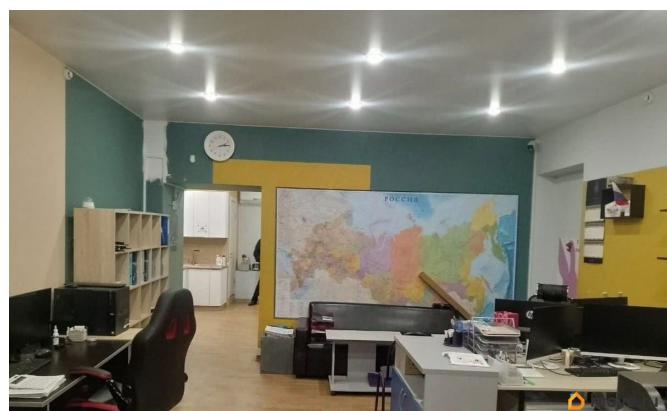
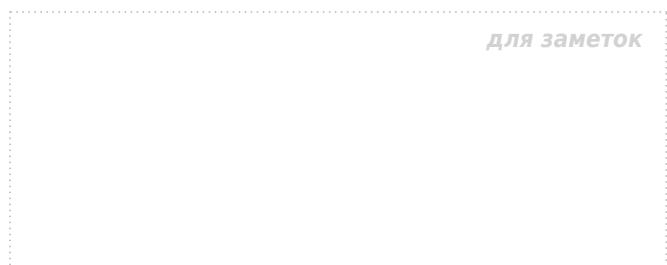
Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²



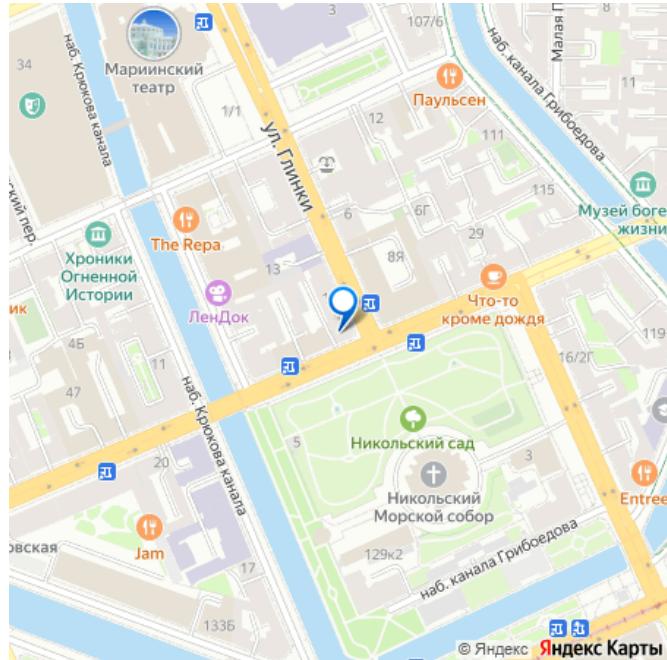
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коммерческое помещение в центре с рассрочкой 5 лет Просторное помещение площадью 58,5 м² в престижном Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга готово к вашему бизнесу! Преимущества объекта — Отдельный вход со двора — Панорамные окна с видом на улицу — Готовый ремонт под офис — Потенциал развития: возможность расширения за счёт соседних помещений — Дополнительный бонус: есть возможность оформления отдельного входа с улицы Финансовые

<https://spb.move.ru/objects/9288366576>

Василий Герасимов, Василий

Герасимов

79819201906

условия — Переуступка права аренды с первоочередным правом выкупа — Выгодный выкуп примерно за 10 000 000 рублей — Удобная рассрочка от Комитета имущественных отношений:--

Первоначальный взнос: 4 000 000 рублей --

Остаток в рассрочку: 11 000 000 рублей--

Срок рассрочки: до января 2031 года

Потенциал помещения Это помещение

идеально подойдет для:— Офиса —

Представительства компании — Бутика или

магазина — Образовательного центра —

Медицинского кабинета — Сфера услуг Не

упустите свой шанс!Помещение полностью

готово к работе и ждёт своего владельца!

Для организации просмотра и обсуждения

деталей свяжитесь с нами прямо сейчас!

Инвестируйте в успешный бизнес сегодня

обеспечьте своё будущее!

