

Создано: 26.01.2026 в 16:20

Обновлено: 26.01.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 37

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

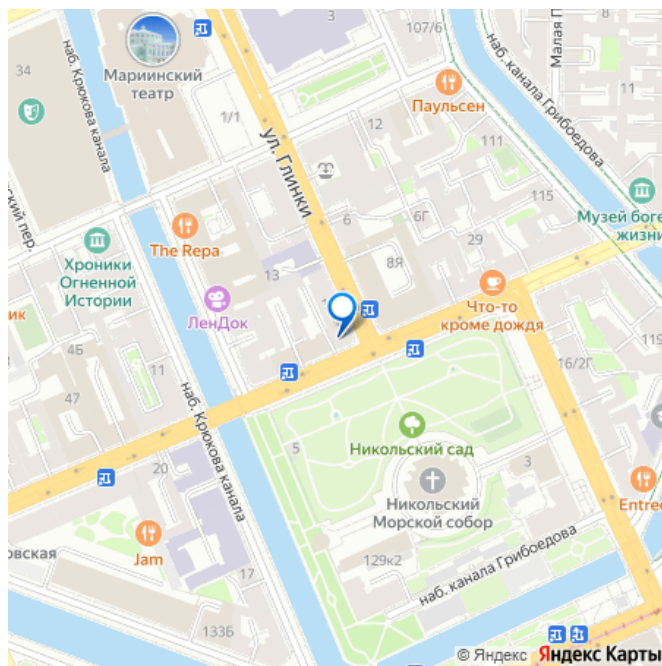
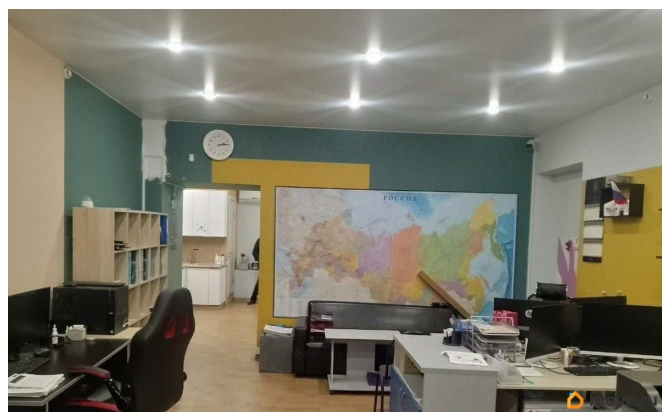
Коммерческое помещения в центре с рассрочкой 5 лет Просторное помещение площадью 58,5 м² в престижном Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга готово к вашему бизнесу! Преимущества объекта — Отдельный вход со двора — Панорамные окна с видом на улицу — Готовый ремонт под офис — Потенциал развития: возможность расширения за счёт соседних помещений — Дополнительный бонус: есть возможность оформления отдельного входа с улицы Финансовые

<https://spb.move.ru/objects/9288366576>

Василий Герасимов, Василий Герасимов

79819201906

для заметок



условия — Переуступка права аренды с первоочередным правом выкупа — Выгодный выкуп примерно за 10 000 000 рублей — Удобная рассрочка от Комитета имущественных отношений:-- Первоначальный взнос: 4 000 000 рублей -- Остаток в рассрочку: 11 000 000 рублей-- Срок рассрочки: до января 2031 года Потенциал помещения Это помещение идеально подойдет для:— Офиса — Представительства компании — Бутика или магазина — Образовательного центра — Медицинского кабинета — Сферы услуг Не упустите свой шанс! Помещение полностью готово к работе и ждёт своего владельца! Для организации просмотра и обсуждения деталей свяжитесь с нами прямо сейчас! Инвестируйте в успешный бизнес сегодня обеспечьте своё будущее!

