

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 12:42

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

8 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПСН/ОФИС в новом БЦ Асгард класс В+.

Помещение может быть использовано как в качестве офиса так и ПСН (так как имеет два входа , основной через ресепшн БЦ (Лифт) и широкая лестница, вход с торца здания.

Помещение имеет вытянутую форму , что никак не отражается на его

функциональности. Возможно

дополнительное фасадное остекление без

согласования. Арендные ставки в данном БЦ

от 2.500 руб за кв.м (свободные площади в

дефиците). В продаже в данном БЦ

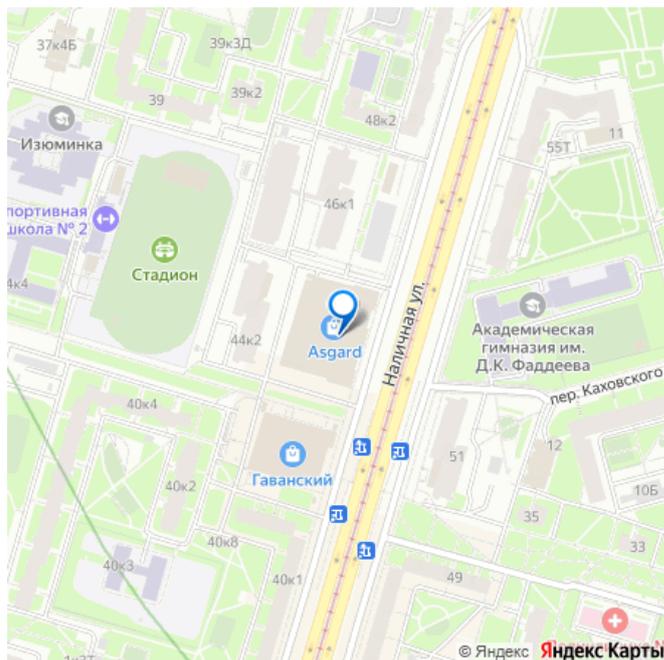
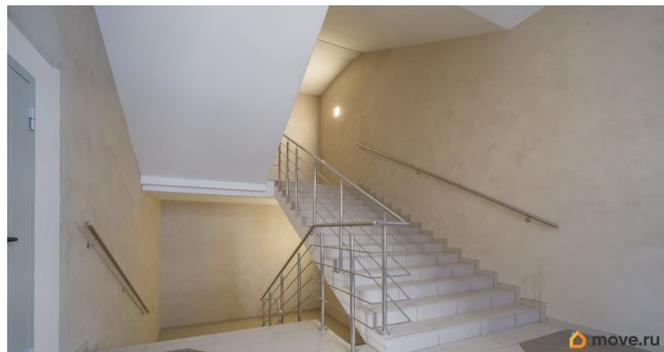
отсутствуют свободные площади . Просмотр

<https://spb.move.ru/objects/9291573425>

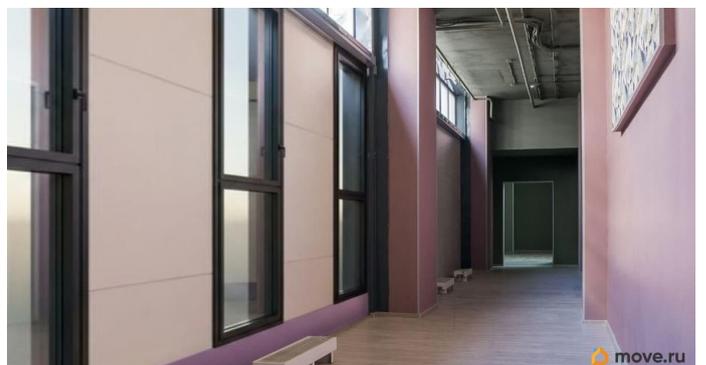
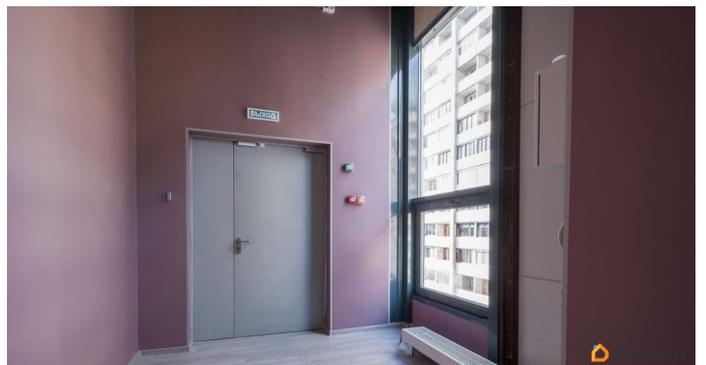
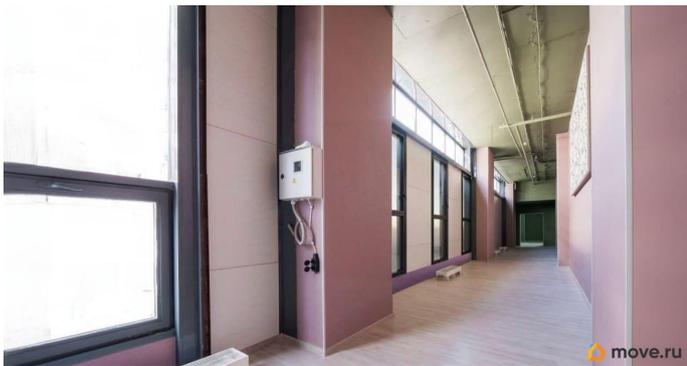
Собственник

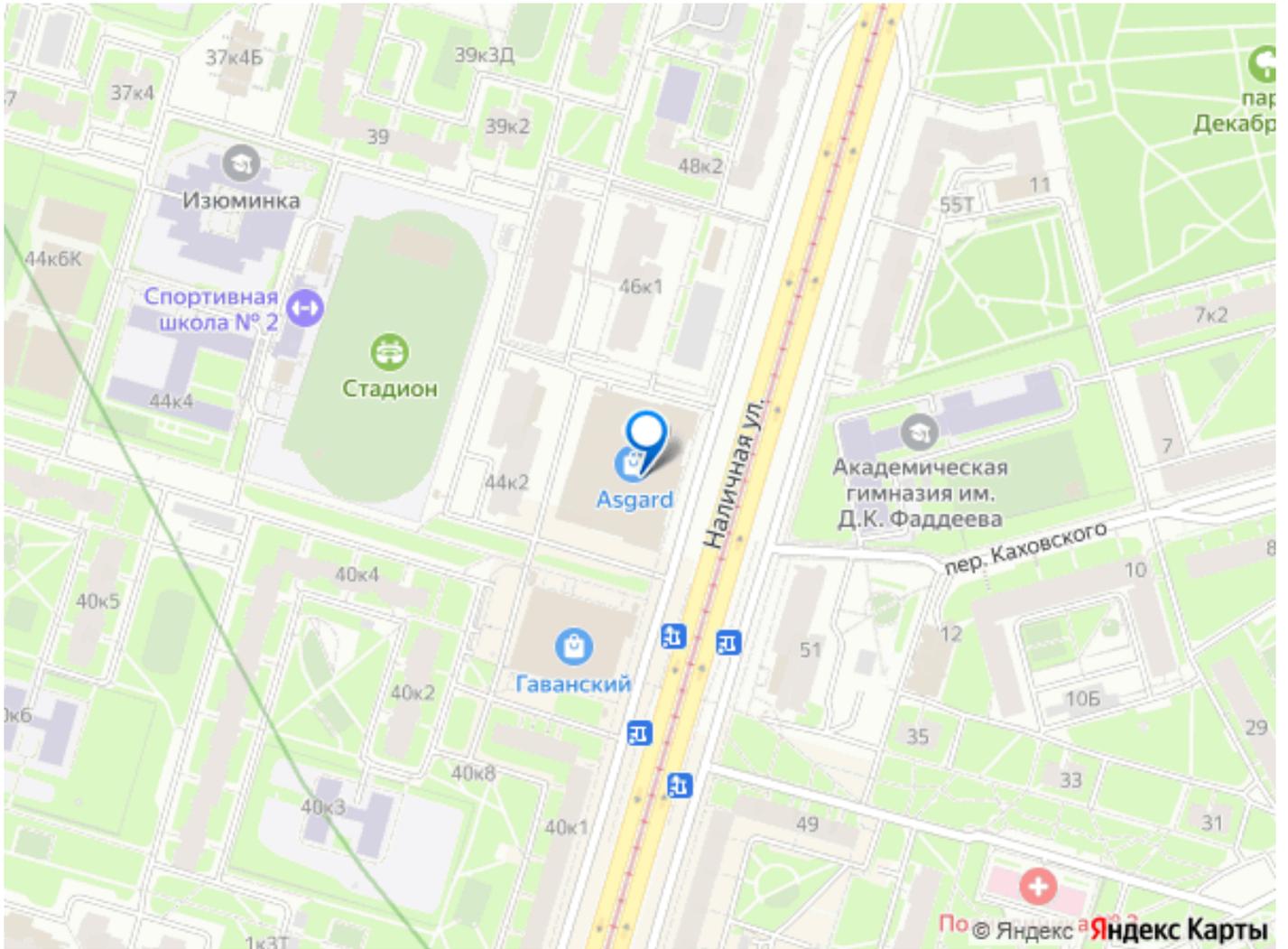
79118375124

для заметок



в любой день недели.





Move.ru - вся недвижимость России