

Создано: 09.04.2026 в 11:13

Обновлено: 09.04.2026 в 15:30

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4

17 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа нежилого помещения с арендатором в Калининском районе.
ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Общий метраж 58 кв. м; - Цокольный этаж; - Отдельный вход; - Помещение правильной формы; - Помещение расположено на второй линии; - Высота потолков 2,92 м; - Выделенная мощность: 15 кВт; - Центральное отопление; - Централизованная горячая и холодная вода; - В помещение выполнен косметический ремонт; ПРЕИМУЩЕСТВА: - Помещение предназначено под любой вид деятельности; - Интенсивный пешеходный трафик; -

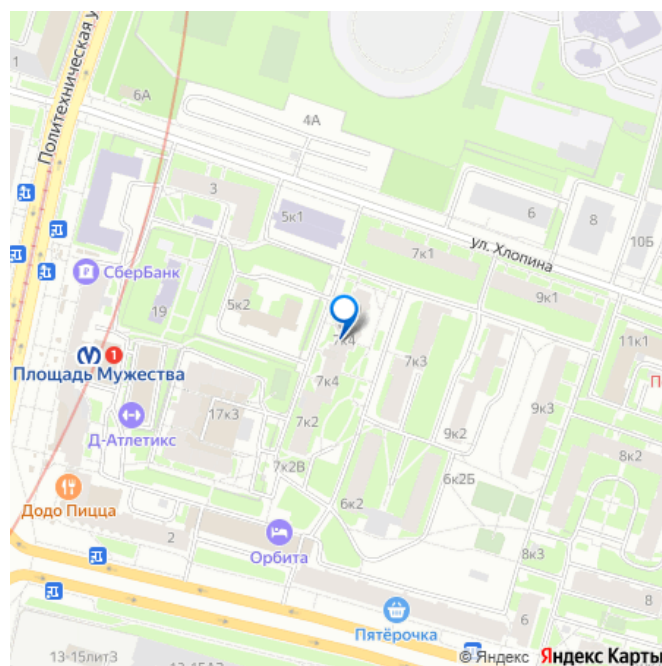
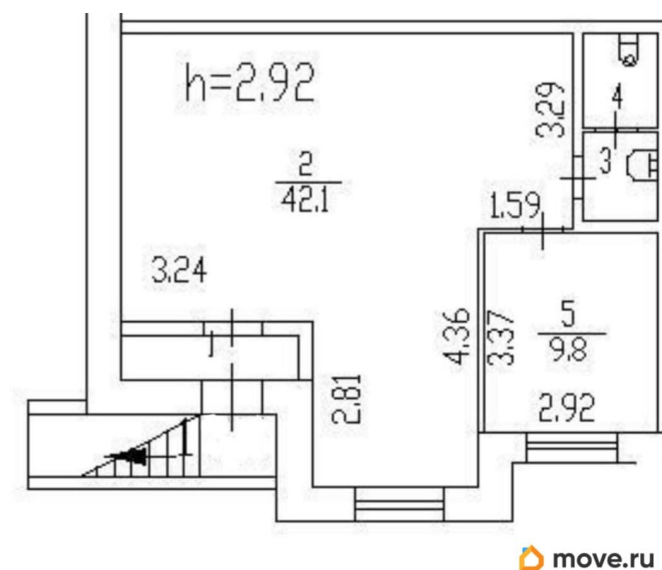
<https://spb.move.ru/objects/9293466284>

РКМ Недвижимость, РКМ

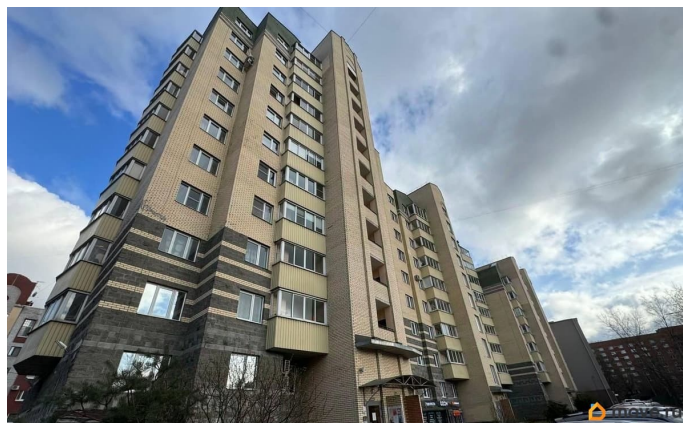
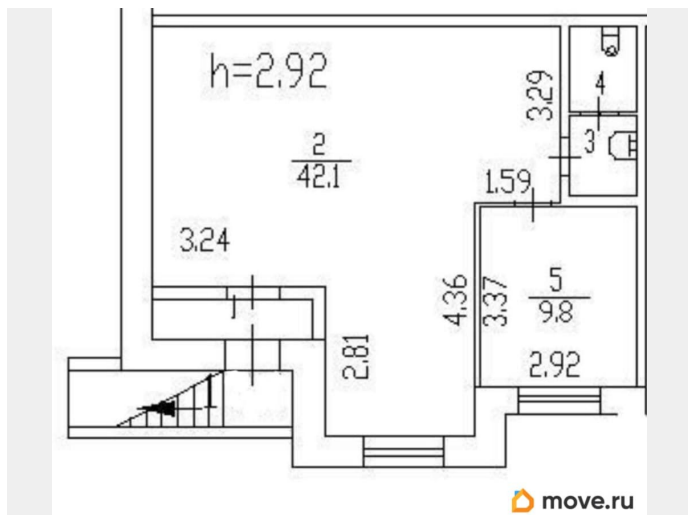
Недвижимость

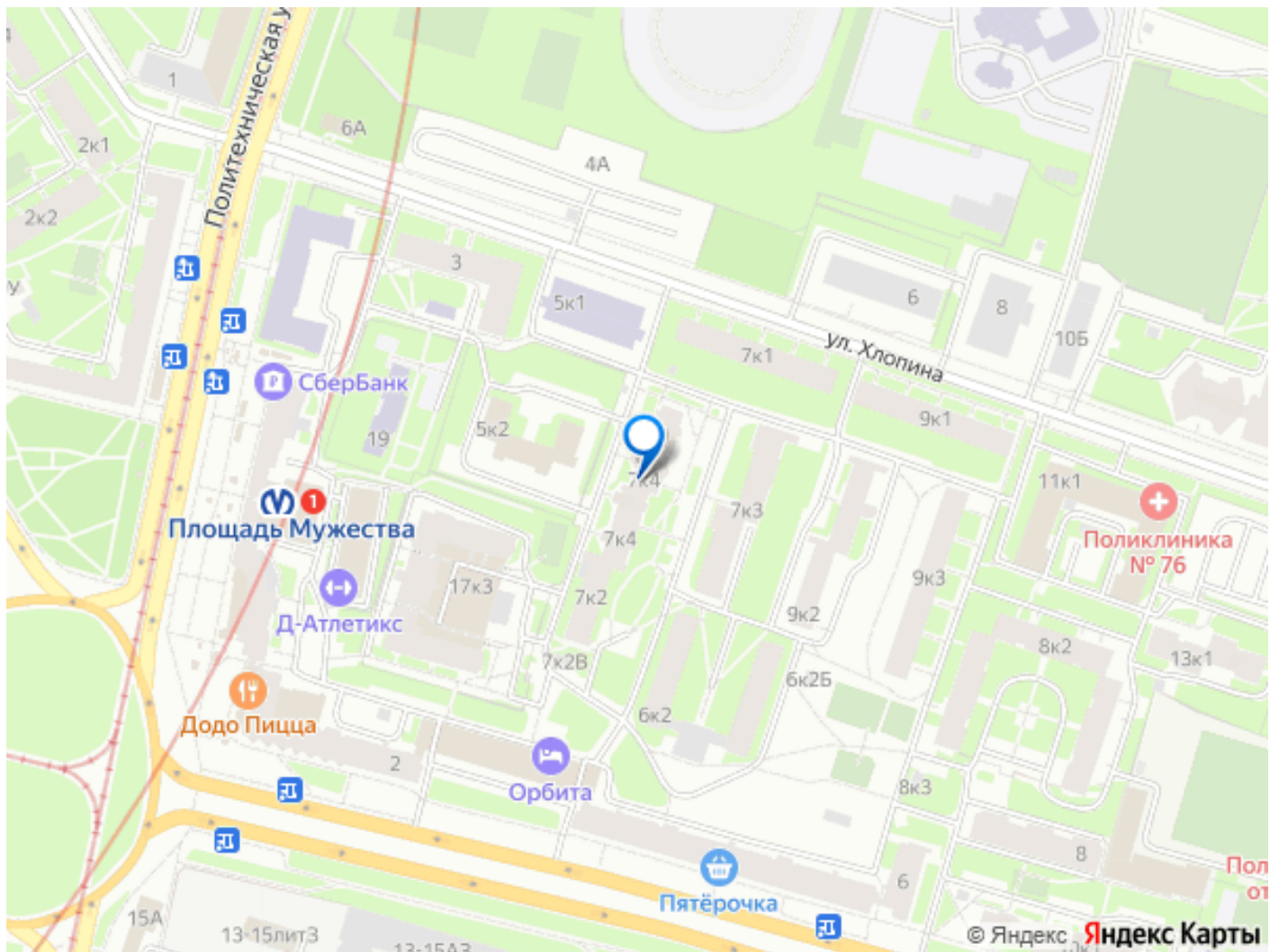
79812268538

для заметок



Отличное техническое состояние; -
Возможность установки рекламной вывески; -
В данный момент помещение занимает
стабильный арендатор магазин Продукты; -
Возможность перепланировки; - Один
собственник; ПОЗВОНИТЕ И УЗНАЙТЕ ОБ
ЭТОМ ПОМЕЩЕНИИ БОЛЬШЕ, ЗВОНИТЕ с 10 до
22 часов.





Move.ru - вся недвижимость России